

UCHWAŁA NR XXXI/276/18
Rady Gminy Stare Bogaczowice
z dnia 21 września 2018 roku

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) Rada Gminy Stare Bogaczowice uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w budynku mieszkalnym w Starych Bogaczowicach przy ulicy Głównej 181 składającego się z : pokoju nr 1 – 20,13 m², kuchni- 15,37 m², łazienki z WC – 4,15 m² o łącznej powierzchni użytkowej 39,65 m² oraz udziału w działce siedliskowej nr 774 o pow. ogólnej 370 m² wynoszącej 4672/10000 na rzecz dotychczasowego najemcy – Teresy Wrona z przeznaczeniem na cele mieszkalne - z zastosowaniem 90% bonifikaty od ceny nieruchomości.

2. Do lokalu przynależą dwa pomieszczenia gospodarcze na I piętrze o pow. 20,49 m² i 20,52 m², pomieszczenie gospodarcze na poddaszu o pow. 2,50 m², dwie piwnice o pow. 0,00 m i 1,92 m² oraz dwie komórki gospodarcze na posesji o pow. 5,48 m² i 4,20 m².

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Bogaczowice

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Dotychczas obowiązujące uchwały Rady Gminy Stare Bogaczowice przewidywały 90 % bonifikaty z tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych, a zatem aby zapewnić wszystkim najemcom zainteresowanym wykupem lokali mieszkalnych równe prawa, aktualna sprzedaż winna być dokonywana na obowiązujących zasadach. Cenę nieruchomości uzasadnia stan techniczny lokali będących przedmiotem sprzedaży.