

UCHWAŁA NR IX/89/2019
RADY GMINY STARE BOGACZOWICE

z dnia 29 października 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Rada Gminy Stare Bogaczowice uchwala co następuje:

§ 1.

1.Wyraża zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w budynku mieszkalnym w Chwaliszowie przy ulicy Głównej 49A składającego się z: pokoju nr 1 – 6,72 m2, pokoju nr 2 - 19,64 m2, pokoju z aneksem kuchennym – 23,21 m2, łazienki z WC – 3,37 m2, pomieszczenia gospodarczego – 1,16 m2 o łącznej powierzchni użytkowej 54,10 m2 oraz udziału w działce siedliskowej nr 255/3 o pow. ogólnej 1244 m2 wynoszącej 2018/10000 na rzecz dotychczasowego najemcy – Elżbiety Hincman z przeznaczeniem na cele mieszkalne – z zastosowaniem 90% bonifikaty od ceny nieruchomości.

2.Do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 6,70 m2 oraz pomieszczenie strychowe o pow. 6,80 m2.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Bogaczowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Dotychczas obowiązujące uchwały Rady Gminy Stare Bogaczowice przewidywały 90% bonifikaty z tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych a zatem aby zapewnić wszystkim najemcom zainteresowanym wykupem lokali mieszkalnych równe prawa, aktualna sprzedaż winna być dokonywana na obowiązujących zasadach. Cenę nieruchomości uzasadnia stan lokali będących przedmiotem sprzedaży.

