

UCHWAŁA NR IX/90/2019
RADY GMINY STARE BOGACZOWICE

z dnia 29 października 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Rada Gminy Stare Bogaczowice uchwala co następuje:

§ 1.

1.Wyraża zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku mieszkalnym w Chwaliszowie przy ulicy Głównej 49A składającego się z: pokoju nr 1 – 10,75 m², pokoju nr 2 - 15,03 m², pokoju nr 3 – 6,27 m², kuchni – 10,06 m², łazienki z WC – 4,77 m², przedpokoju – 12,44 m², pomieszczenia gospodarczego – 1,79 m² o łącznej powierzchni użytkowej 61,11 m² oraz udziału w działce siedliskowej nr 255/3 o pow. ogólnej 1244 m² wynoszącej 2230/10000 na rzecz dotychczasowego najemcy – Małgorzaty Miela z przeznaczeniem na cele mieszkalne – z zastosowaniem 90% bonifikaty od ceny nieruchomości.

2.Do lokalu przynależy komórka lokatorska o pow. 5,30 m² oraz pomieszczenie strychowe o pow. 8,27 m².

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Bogaczowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Dotychczas obowiązujące uchwały Rady Gminy Stare Bogaczowice przewidywały 90% bonifikaty z tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych a zatem aby zapewnić wszystkim najemcom zainteresowanym wykupem lokali mieszkalnych równe prawa, aktualna sprzedaż winna być dokonywana na obowiązujących zasadach. Cenę nieruchomości uzasadnia stan lokali będących przedmiotem sprzedaży.

