

**UCHWAŁA NR XVIII/178/2021
RADY GMINY STARE BOGACZOWICE**

z dnia 2 marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Rada Gminy Stare Bogaczowice uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w budynku mieszkalnym w Lubominie przy ul. Głównej 25 składającego się z: pokoju nr 1 - 13,95 m², pokoju nr 2 - 11,42 m², kuchni - 8,43 m², WC - 1,11 m² o łącznej powierzchni użytkowej 34,91 m² oraz udziału w działce siedliskowej nr 49 o pow. ogólnej 1068 m² wynoszącym 1067/10000 na rzecz dotychczasowego najemcy z przeznaczeniem na cele mieszkalne - z zastosowaniem 90% bonifikaty od ceny nieruchomości.

2. Do lokalu przynależy pomieszczenie strychowe o pow. 2,42 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Bogaczowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Stare Bogaczowice

Aneta Rajca

UZASADNIENIE

Dotychczas obowiązujące uchwały Rady Gminy Stare Bogaczowice przewidywały 90% bonifikaty z tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych a zatem aby zapewnić wszystkim najemcom zainteresowanym wykupem lokali mieszkalnych równe prawa, aktualna sprzedaż winna być dokonywana na obowiązujących zasadach. Cenę nieruchomości uzasadnia stan lokali będących przedmiotem sprzedaży.