

Stare Bogaczowice, 6 lipca 2021

RIG.271.17.2021

Dotyczy postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: *Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego, czterokondygnacyjnego wraz z zagospodarowaniem terenu w miejscowości Struga na działce nr 171, powiat wałbrzyski*

**ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIA DO TREŚCI SIWZ**

Zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1919 ze zm.; zwana dalej; Pzp) , Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

**Pytanie nr 1.**

W projekcie umowy Zamawiający w par. 5 ust 3 dotyczącym płatności umożliwia wystawienie tylko czterech faktur w trakcie realizacji całego zadania. Ze względu na wielkość i złożoność przedmiotowego zadania oraz długi okres realizacji proszę o wprowadzenie zmian w projekcie umowy i dopuszczenie płatności miesięcznej i wystawienia faktur częściowych nie częściej niż raz w miesiącu do wysokości 90% wartości zadania oraz faktury końcowej na 10% wartości zadania tym bardziej, że w dalszej części tej samej umowy w par. 5 ust 4 jest zapis mówiący że: „Do momentu odbioru końcowego przedmiotu Umowy suma faktur częściowych, o których mowa w ust I, nie może przekroczyć 90% wartości wynagrodzenia określonego w par. 5 ust I Umowy”. Takie rozliczenie pozwoli potencjalnemu wykonawcy utrzymać płynność finansową oraz obniży Zamawiającemu koszt realizacji inwestycji dzięki nie doliczaniu do oferty przez wykonawcę dodatkowego kosztu w postaci kredytu bankowego.

**Odpowiedź nr 1**

Zamawiający nie będzie zmieniał zapisu §5 u.3 projektu umowy dotyczącego płatności.

**Pytanie nr 2.**

Zamawiający w Specyfikacji Warunków Zamówienia w rozdziale V - Opis przedmiotu zamówienia pisze, że do dokumentacji przetargowej jest załączony przedmiar robót W całej załączonej dokumentacji nie występuję przedmiar robót dlatego proszę o jego udostępnienie.

**Odpowiedź nr 2**

Zamawiający opublikował dokument – Przedmiary .zip na stronie internetowej Zamawiającego.

WOJCIŁ GMINY  
Stare Bogaczowice

Miroslaw Lech