

UCHWAŁA NR XIX/159/17
RADY GMINY STARE BOGACZOWICE

z dnia 27 stycznia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. u. z 2016r. poz. 446 z późniejszymi zmianami.), art.68 ust.1 pkt 7 i ust.1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2016 poz.2147) Rada Gminy Stare Bogaczowice uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż z zastosowaniem 90 % bonifikaty lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w budynku mieszkalnym w Starych Bogaczowicach przy ulicy Głównej 184 składającego się z : pokoju – 23,36 m², kuchni – 11,44m², łazienka z WC – 14.31 m², przedpokoju – 4.33 m² o łącznej powierzchni użytkowej 53.44 m², oraz udziału w działce siedliskowej nr 893 o powierzchni ogólnej 1213 m² wynoszącej 2575/10000 na rzecz najemcy – Małgorzaty Faściszewskiej z przeznaczeniem na cele mieszkalne. Do lokalu przynależy pom.gosp.na parterze o pow. 4,80 m² oraz pom.gosp.na poddaszu o pow. 5,49 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Bogaczowice

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4. Traci moc uchwała nr XVII/147/16 z Rady Gminy Stare Bogaczowice z dnia 25 listopada 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości.

UZASADNIENIE

Uprzednio obowiązująca uchwała Rady Gminy przewidywała 90% bonifikatę z tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych, wobec powyższego aktualne sprzedaże winny być dokonywane na dotychczas obowiązujących zasadach, aby zapewnić wszystkim najemcom zainteresowanym wykupem zajmowanych lokali mieszkalnych równość wobec prawa. Cenę uzasadnia stan techniczny lokali będących przedmiotem sprzedaży.