

WYKAZ NR 14/2022

z dnia 20.09.2022 r.

nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego

I. Działka 136, obręb Chwaliszów

1	Położenie nieruchomości	Chwaliszów, działka nr 136
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Chwaliszów Numer działki : 136 Pow. ogólna : 0,02 ha Księga wieczysta : SW1W/00085025/9 Udział procentowy : 100% Pow. udziału : 200 m2 Kataster nieruchomości : dr
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona w Chwaliszowie. Działka nieuzbrojona. Działka znajduje się w peryferyjnej części gminy i jest otoczona gruntami zabudowanymi przeznaczonymi pod zabudowę jednorodzinną oraz gruntami o charakterze rolnym. Posiada regularny kształt. Działka położona na terenie nachylonym. Obszar działki stanowi nieużytkowaną drogę gminną.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego grunt przeznaczony jest pod tereny produkcji rolniczej na pograniczu z terenami zabudowy wiejskiej wielofunkcyjnej (mieszkaniowa, zagrodowa, usługowa itp.).
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość niezagospodarowana.
6	Cena nieruchomości	4 000,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Grunt :prawa własności
12	Forma obrotu - zbycia	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego skierowanego do właścicieli nieruchomości sąsiednich, oznaczonych nr dz. 138/3, 137, 135/1 obręb Chwaliszów.
13	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.)	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa w dniu 03.11.2022 r.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 23.09.2022 r. do dnia 13.10.2022 r. oraz na stronie internetowej www.bip.starebogaczowice.ug.gov.pl

WÓJT GMINY
Stare Bogaczowice

Mirosław Lech