

WYKAZ NR 16/2022  
z dnia 11.10.2022 r.

nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

I. Działka 519, obręb Stare Bogaczowice

|    |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Położenie nieruchomości                                                                                                                                                                                      | Stare Bogaczowice, działka nr 519                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2  | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości                                                                                                                                   | Obręb : Stare Bogaczowice<br>Numer działki : 519<br>Pow. ogólna : 0,5586 ha<br>Księga wieczysta : SW1W/00087657/2<br>Udział procentowy : 100%<br>Pow. udziału : 5586 m2<br>Kataster nieruchomości : RIVa, RIVb, RV                                                                                                    |
| 3  | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                           | Nieruchomość niezabudowana, położona w Starych Bogaczowicach. Działka nieuzbrojona, znajduje się w pośredniej części gminy, otoczona gruntami niezabudowanymi o charakterze rolnym. Posiada regularny kształt, częściowo położona na terenie pochyłym. Dojazd bezpośrednio drogą gminną o nawierzchni nieutwardzonej. |
| 4  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                                    | W studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego grunt przeznaczony pod tereny rolne wyłączone z możliwości zabudowy przeznaczone na ewentualne dolesienia.                                                                                                                                          |
| 5  | Termin zagospodarowania nieruchomości                                                                                                                                                                        | Obszar działki użytkowany rolniczo                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 6  | Cena nieruchomości                                                                                                                                                                                           | 20 000,00 - zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7  | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego                                                                                                                                          | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 8  | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy                                                                                                                                                     | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 9  | Termin wnoszenia opłat                                                                                                                                                                                       | Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 10 | Zasady aktualizacji opłat                                                                                                                                                                                    | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 11 | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę                                                                                                | Grunt :prawa własności                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 12 | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa w dniu 24.11.2022 r.                                                                                                                                                                                          |

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu gminy na okres 21 dni tj. od dnia 14.10.2022 r. do dnia 04.11.2022 r. oraz na stronie internetowej [www.bip.starebogaczowice.ug.gov.pl](http://www.bip.starebogaczowice.ug.gov.pl)

URZĄD GMINY  
Stare Bogaczowice

Mirosław Lech