URZĄD GMINY
STARE BOGACZOWICE
ul. Główna 132, 58-312 Stare Bogaczowice
tel. 74 84 52 220, 245
NIP 886-10-10-168

WYKAZ NR 17/2022 z dnia 11.10.2022 r.
nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

I. Działka 447/9, obręb Gostków

1	Położenie nieruchomości	Gostków, działka nr 447/9
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	**Obręb** : Gostków **Numer działki** : 447/9 **Pow. ogólna** : 0,0326 ha **Księga wieczysta** : SW1W/00082902/0 **Udział procentowy** : 100% **Pow. udziału** : 326 m2 **Kataster nieruchomości** : dr
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona w Gostkowie. Działka nieuzbrojona. Znajduje się w pośredniej części gminy i jest otoczona gruntami niezabudowanymi o charakterze rolnym a w oddaleniu zabudowa zagrodowa a także budowana droga ekspresowa S-3.. Posiada regularny wydłużony kształt, działka położona na terenie pochyłym. Dojazd bezpośrednio od drogi o nawierzchni asfaltowej. Obszar działki użytkowany rolniczo. W chwili obecnej działka stanowi nieużytkowaną drogę gminną zarośniętą samosiejkami nie posiadającymi wartości użytkowej.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego grunt przeznaczony pod tereny rolne wyłączone z możliwości zabudowy.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość niezagospodarowana
6	Cena nieruchomości	**2 000,00 zł**
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	----------
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	----------
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	----------
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Grunt: **prawo własności**
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa w dniu 24.11.2022 r.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu gminy na okres 21 dni tj. od dnia 14.10.2022 r. do dnia 04.11.2022 r. oraz na stronie internetowej www.bip.starebogaczowice.ug.gov.pl

WÓJT GMINY
Stare Bogaczowice
Mirosław Lech