

Lokale mieszkalne w Strudze przy ul. Szkolnej 2B i 2C

1	Położenie nieruchomości	Struga ul. Szkolna 2B i 2C
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb: Struga nr 0008 Numer działki: 170/1 Pow.ogólna: 0,8894 Księga wieczysta: SW1W/00019169/7 Kataster nieruchomości: --
3	Opis nieruchomości	Lokale mieszkalne w budynku wielorodzinnym: I. ul. Szkolna 2B: - lokal mieszkalny nr 1 i 2 o pow. 55,20 m² każdy z nich składa się z: korytarza o pow. 9,69 m², pokoju o pow. 8,30 m², pokoju o pow. 8,12 m², kuchni o pow. 7,49 m², pokoju dziennego o pow. 15,00 m², łazienki z wc o pow. 6,60 m² - lokal mieszkalny nr 3 o pow. 53,35 m² składa się z: korytarza o pow. 9,84 m², pokoju o pow. 8,30 m², kuchni o pow. 8,42 m², pokoju dziennego o pow. 19,75 m², łazienki z wc o pow. 7,04 m² - lokal mieszkalny nr 4 i 8 o pow. 69,63 m² każdy z nich składa się z: korytarza o pow. 9,69 m², pokoju o pow. 14,99 m², pokoju o pow. 8,30 m², pokoju o pow. 8,12 m², kuchni o pow. 7,49 m², pokoju dziennego o pow. 15,00 m², łazienki o pow. 4,30 m², wc o pow. 1,74 m² - lokal mieszkalny nr 5 i 9 o pow. 54,64 m² każdy z nich składa się z: korytarza o pow. 9,69 m², pokoju o pow. 8,30 m², pokoju o pow. 8,12 m², kuchni o pow. 7,49 m², pokoju dziennego o pow. 15,00 m², łazienki o pow. 4,30 m², wc o pow. 1,74 m² - lokal mieszkalny nr 6, 7, 10 i 11 o pow. 52,53 m² każdy z nich składa się z: korytarza o pow. 9,84 m², pokoju o pow. 8,30 m², kuchni o pow. 8,42 m², pokoju dziennego o pow. 19,75 m², łazienki o pow. 4,30 m², wc o pow. 1,92 m² - lokal mieszkalny nr 12 o pow. 67,27 m² składa się z: korytarza o pow. 9,69 m², pokoju o pow. 14,99 m², pokoju o pow. 14,00 m², kuchni o pow. 7,49 m², pokoju dziennego o pow. 15,00 m², łazienki o pow. 4,30 m², wc o pow. 1,80 m² - lokal mieszkalny nr 13 o pow. 52,28 m² składa się z: korytarza o pow. 9,69 m², pokoju o pow. 14,00 m², kuchni o pow. 7,49 m², pokoju dziennego o pow. 15,00 m², łazienki o pow. 4,30 m², wc o pow. 1,80 m² - lokal mieszkalny nr 14 i 15 o pow. 50,29 m² każdy z nich składa się z: korytarza o pow. 9,84 m², pokoju o pow. 14,18 m², pokoju z aneksem kuchennym o pow. 19,75 m², łazienki o pow. 4,52 m², wc o pow. 2,00 m² II. ul. Szkolna 2C: - lokal mieszkalny nr 1 o pow. 53,35 m² składa się z: korytarza o pow. 9,84 m², pokoju o pow. 8,30 m², kuchni o pow. 8,42 m², pokoju dziennego o pow. 19,75 m², łazienki z wc o pow. 7,04 m²

		- lokal mieszkalny nr 2 i 3 o pow. 55,20 m² każdy z nich składa się z: korytarza o pow. 9,69 m², pokoju o pow. 8,30 m², pokoju o pow. 8,12 m², kuchni o pow. 7,49 m², pokoju dziennego o pow. 15,00 m², łazienki z wc o pow. 6,60 m² - lokal mieszkalny nr 4, 5, 8 i 9 o pow. 52,53 m² każdy z nich składa się z: korytarza o pow. 9,84 m², pokoju o pow. 8,30 m², kuchni o pow. 8,42 m², pokoju dziennego o pow. 19,75 m², łazienki o pow. 4,30 m², wc o pow. 1,92 m² - lokal mieszkalny nr 6 i 10 o pow. 54,64 m² każdy z nich składa się z: korytarza o pow. 9,69 m², pokoju o pow. 8,30 m², pokoju o pow. 8,12 m², kuchni o pow. 7,49 m², pokoju dziennego o pow. 15,00 m², łazienki o pow. 4,30 m², wc o pow. 1,74 m² - lokal mieszkalny nr 7 i 11 o pow. 69,63 m² każdy z nich składa się z: korytarza o pow. 9,69 m², pokoju o pow. 14,99 m², pokoju o pow. 8,30 m², pokoju o pow. 8,12 m², kuchni o pow. 7,49 m², pokoju dziennego o pow. 15,00 m², łazienki o pow. 4,30 m², wc o pow. 1,74 m² - lokal mieszkalny nr 12 i 13 o pow. 50,29 m² każdy z nich składa się z: korytarza o pow. 9,84 m², pokoju o pow. 14,18 m², pokoju z aneksem kuchennym o pow. 19,75 m², łazienki o pow. 4,52 m², wc o pow. 2,00 m² - lokal mieszkalny nr 14 o pow. 52,28 m² skład się z: korytarza o pow. 9,69 m², pokoju o pow. 14,00 m², kuchni o pow. 7,49 m², pokoju dziennego o pow. 15,00 m², łazienki o pow. 4,30 m², wc o pow. 1,80 m² - lokal mieszkalny nr 15 o pow. 67,27 m² skład się z: korytarza o pow. 9,69 m², pokoju o pow. 14,99 m², pokoju o pow. 14,00 m², kuchni o pow. 7,49 m², pokoju dziennego o pow. 15,00 m², łazienki o pow. 4,30 m², wc o pow. 1,80 m²
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zabudowa mieszkalna
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	---
6	Cena nieruchomości	---
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	---
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zarządzenie Wójta Gminy Stare Bogaczowice w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej, Uchwała Rady Gminy Stare Bogaczowice w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Stare Bogaczowice na lata 2021-2025
9	Termin wnoszenia opłat	Opłata miesięczna
10	Zasady aktualizacji opłat	Zmiana stawki czynszu w drodze aneksu do umowy

11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Najem lokalu mieszkalnego na czas nieokreślony
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)	Sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 27.10.2022 r. do dnia 18.11.2022 r. oraz na stronie internetowej www.bip.starebogaczowice.ug.gov.pl

Z up. Wójta Gminy
Zastępca Wójta Gminy
Stare Bogaczowice
Tomasz Fąka