

UCHWAŁA NR XXXIII/303/2022
RADY GMINY STARE BOGACZOWICE

z dnia 4 listopada 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie
wsi Chwaliszów, gmina Stare Bogaczowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) w związku z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2022 r. poz. 503 ze zm.) Rada Gminy Stare Bogaczowice uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Chwaliszów, gmina Stare Bogaczowice.

2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny do uchwały w skali 1:5000.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Bogaczowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

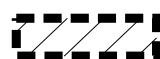
Przewodnicząca Rady
Gminy Stare
Bogaczowice

Aneta Rajca

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla obszaru położonego w obrębie wsi Chwaliszów, gmina Stare Bogaczowice**

SKALA 1:5 000

ukł. 2000 strefa 5



- granice obszaru objętego planem

Uzasadnienie

Do sporządzenia planu przystępuje się z inicjatywy Rady Gminy Stare Bogaczowice.

Teren, proponowany do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Chwaliszów, gmina Stare Bogaczowice, zlokalizowany jest we wschodniej części wsi Chwaliszów. Ograniczony jest od północy i od wschodu terenami rozległych łąk i pastwisk, od południa drogą powiatową nr 3464D, od zachodu drogą gminną.

Powierzchnia opracowania wynosi ok. 14,5 ha.

Dla omawianego terenu nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatem w celu ustalenia przeznaczenia terenu i zasad jego zagospodarowania niezbędnym jest sporządzenie planu.

Planowane rozwiązania, co do sposobu zagospodarowania terenu, tj. wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z niezbędnym układem komunikacyjnym, będą zgodne z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stare Bogaczowice.

Mając powyższe na uwadze, wnioskuje się o przyjęcie przedmiotowej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Stare
Bogaczowice

Aneta Rajca



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XXXIII/303/2022
Data dokumentu	2022-11-04
Organ wydający	Rada Gminy Stare Bogaczowice
Przedmiot regulacji	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Chwaliszów, gmina Stare Bogaczowice
Identyfikator dokumentu	187DF801-BFA5-4580-AE45-B632BF878AC3

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1982991429
Numer seryjny	2C5AFCA686FA1CD2130CB4D6BB8C0D3D
Osoba podpisująca	Aneta Rajca\; Gmina Stare Bogaczowice
Instytucja	Gmina Stare Bogaczowice
Miejscowość	Stare Bogaczowice
Województwo	dolnośląskie
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	08.11.2022 10:13:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL