

WYKAZ NR 19/2022

z dnia 22.11.2022 r.

nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego

I. Działka 84/13, obręb Lubomin

1	Położenie nieruchomości	Lubomin, działka nr 84/13
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Lubomin Numer działki : 84/13 Pow. ogólna : 0,0674 ha Księga wieczysta : SW1W/00006293/1 Udział procentowy : 100% Pow. udziału : 674 m2 Kataster nieruchomości : PsIV
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona w Lubominie. Działka nieuzbrojona. Działka znajduje się w pośredniej części gminy i jest otoczona gruntami niezabudowanymi o charakterze rolnym a także zabudową zagrodową. Posiada nieregularny trójkątny kształt. Działka położona na stromej skarpie. Dojazd nie istnieje, możliwy byłby tylko pośrednio od drogi o nawierzchni asfaltowej tylko przez działki sąsiadujące.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego grunt przeznaczony jest pod tereny rolne wyłączone z możliwości zabudowy, częściowo pod zabudowę wiejską wielofunkcyjną.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość niezagospodarowana.
6	Cena nieruchomości	4 000,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Grunt :prawo własności
12	Forma obrotu - zbycia	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego skierowanego do właścicieli nieruchomości sąsiednich, oznaczonych nr dz. 83/2, 84/6, 84/12 obręb Lubomin.
13	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.)	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa w dniu 05.01.2023 r.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 25.11.2022 r. do dnia 16.12.2022 r. oraz na stronie internetowej www.bip.starebogaczowice.ug.gov.pl

WÓJT GMINY
Stare Bogaczowice

Mirosław Lech