

Postanowienie nr 215 / 2022

Na podstawie art. 59 ust. 1 pkt. 2, art. 63, art. 64, art. 65, art. 66, art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), zwanej dalej „ustawą oos” oraz art. 123 i 124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Kpa”, a także § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) Wójt Gminy Stare Bogaczowice, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14.01.2022r. (data wpływu: 09.02.2022 r.), uzupełnionego pismem z dnia 08.04.2022 r. (data wpływu: 13.04.2022 r.) oraz pismem z dnia 26.07.2022 r. (data wpływu: 02.08.2022) złożonego przez Pana Filipa Kolasińskiego, działającego z pełnomocnictwa Inwestora, którym jest Bionex Energy Sp. z o.o. ul. Jugosłowiańska 43, 60-149 Poznań w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „**Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV Chwaliszów I o mocy do 13,0 MW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr 101/6 obręb: Chwaliszów gmina: Stare Bogaczowice**”, planowanego na terenie w/w działki w Chwaliszowie

postanawia:

1. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV Chwaliszów I o mocy do 13,0 MW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr 101/6 obręb: Chwaliszów gmina: Stare Bogaczowice”, planowanego na terenie w/w działki w Chwaliszowie.

2. Określić zakres raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022 roku, poz. 1029 ze zm.) ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania przedsięwzięcia na:

- przyrodę i krajobraz Książańskiego Parku Krajobrazowego (uwzględniając fakt, iż otulina Parku jest strefą ochronną graniczącą z formą ochrony przyrody i wyznaczoną indywidualnie dla formy ochrony przyrody w celu zabezpieczenia przed zagrożeniami zewnętrznymi wynikającymi z działalności człowieka);
- gatunki zwierząt, roślin i grzybów chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183 ze zm.), z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409) i z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. poz. 1408);
- stopień i sposób wykorzystania przez ptaki terenu przewidzianego pod farmę wraz z jego otoczeniem oraz rozpoznanie miejsc lęgowych ptaków, korzystania z potencjalnych żerowisk na terenie i w otoczeniu farmy oraz ocenę strat pod kątem utraty siedlisk ptaków (użytków zielonych, rolnych i in. elementów wykorzystywanych przez ptaki);
- różnorodność biologiczną oraz funkcjonowanie głównego korytarza ekologicznego Pogorza Sudeckie KZ-7A oraz funkcjonowanie lokalnych szlaków migracyjnych zwierząt;
- krajobraz;
- poszczególne elementy środowiska w ujęciu skumulowanym.
- Należy uwzględnić (ze szczególnym uwzględnieniem skumulowanego oddziaływania wszystkich źródeł hałasu, w tym istniejących i planowanych w sąsiedztwie źródeł hałasu mających wpływ na kumulację oddziaływań) wskazanie mocy akustycznych oraz odległości każdego ze źródeł hałasu (w tym stacji transformatorowych, magazynu energii, inwerterów oraz wentylatorów instalacji wentylacyjnej na kontenerach w przypadku ich stosowania) względem najbliższych terenów chronionych akustycznie oraz wyszczególnić wszystkie działki, na których znajdują się tereny

ochrony akustycznej zlokalizowane w odległości do 100 m od granic działki przewidzianej pod realizację w/w przedsięwzięcia wraz z podaniem odległości dla każdej z nich oraz dopuszczalnego poziomu hałasu w [dB] na granicach terenu ochrony akustycznej, a także wyjaśnić przyjęte rozwiązania technologiczne uwzględniające odmienne poziomy hałasu emitowanego do środowiska przez przedmiotowe przedsięwzięcie w porze dnia i nocy (strona 25 KIP) przy założeniu, że instalacja będzie pracowała 24 godziny na dobę (strona 11 KIP).

- Należy wskazać realizowane, zrealizowane lub planowane przedsięwzięcia - obiekty/farmy fotowoltaiczne mające lub mogące mieć wpływ na kumulację oddziaływań tego samego rodzaju na poszczególne komponenty środowiska (określić ich parametry techniczne, powierzchnię i podać odległość, w jakiej są zlokalizowane od ww. inwestycji). Ocena oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia powinna zostać przeprowadzona dla najbardziej niekorzystnych dla środowiska parametrów pracy (łączne funkcjonowanie wszystkich źródeł emisji, których jednoczesna praca jest możliwa pod względem technicznym, maksymalne parametry pracy, maksymalny bilans ruchu pojazdów - uwzględnienie najbardziej niekorzystnych warunków).
- Należy szczegółowo przedstawić sposób postępowania z odpadami powstałymi na etapie realizacji, eksploatacji (przy konserwacji urządzeń), jak również po okresie eksploatacji przedsięwzięcia - w fazie likwidacji, ze szczególnym uwzględnieniem odpadów niebezpiecznych, w tym zużytego transformatora olejowego. Zaplanować selektywne gromadzenie odpadów w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz z zapewnieniem ich regularnego odbioru przez uprawnione firmy.
- W celu zminimalizowania niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska gruntowo - wodnego substancjami ropopochodnymi zaplanować, na etapie realizacji zaplecze budowy na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną oraz zapewnić dostępność sorbentów do likwidacji ewentualnych rozlewów olejów.
- W przypadku zastosowania transformatora olejowego zaplanować, że stację transformatorową należy wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności minimum 100% zawartości oleju, zapewniającą zatrzymanie wszelkich wycieków oraz uniemożliwiającą przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
- Uwzględnić ograniczenia na obszarze B terenu ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej ze zbiornika zaporowego „Dobromierz” zgodnie z Rozporządzeniem nr 18/2017 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 5 grudnia 2017 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody powierzchniowej ze zbiornika zaporowego „Dobromierz”.
- Dokonać oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu danego przedsięwzięcia na środowisko oraz zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne i wzajemne oddziaływanie między tymi elementami, a także analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem.
- Lokalizacja siedlisk przyrodniczych oraz stanowisk gatunków chronionych powinna zostać stwierdzona na podstawie inwentaryzacji przyrodniczej wykonanej przez odpowiednich specjalistów w okresie wegetacji roślin i aktywności zwierząt, natomiast analiza wpływu na walory krajobrazowe winna być wykonana przez osobę posiadającą wiedzę i doświadczenie w tym zakresie.
- Analiza wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze winna obejmować etap jego realizacji i eksploatacji oraz winna analizować oddziaływania skumulowane z planowanymi, realizowanymi i zrealizowanymi w obrębie Chwaliszów farmami fotowoltaicznym, a także innymi tego typu przedsięwzięciami zlokalizowanymi w odległości do 5 km. W przypadku stwierdzenia negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, raport winien zawierać opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnych oddziaływań oraz wskazywać rozwiązania alternatywne (włącznie z rezygnacją z realizacji przedsięwzięcia lub ograniczeniem jego skali), a w przypadku braku możliwości zabezpieczenia poszczególnych elementów środowiska przed zniszczeniem, wskazywać warunki adekwatnej kompensacji przyrodniczej - w rozumieniu art. 75 ust 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2021 r, poz. 1973 ze zm.).

- Dodatkowo należy rozważyć możliwość wdrożenia rozwiązań wpływających na wzrost bioróżnorodności przedmiotowego terenu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, np. strefy nektarodajne, krzewy przy ogrodzeniu, łąki kwietne, budki dla owadów, itp. W przypadku wdrożenia ww. działań należy je opisać w raporcie wraz ze wskazaniem lokalizacji oraz parametrów, które gwarantować będą ich funkcjonalność.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko jest podstawą ustalenia, w formie decyzji, środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia, a zatem niezbędnym jest, aby określał w sposób jednoznaczny uwarunkowania, o których mowa w art. 82 ust. 1 ustawy o oś.

Uzasadnienie

Wnioskiem złożonym w dniu 09.02.2022 r. i uzupełnionym ostatecznie pismem z dnia 26.07.2022 r. (data wpływu: 02.08.2022r.), Inwestor - Bionex Energy Sp. z o.o. ul. Jugosłowiańska 43, 60-149 Poznań, działając przez pełnomocnika - Pana Filipa Kolasińskiego, wystąpił do Wójta Gminy Stare Bogaczowice o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV Chwaliszów I o mocy do 13,0 MW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działce nr 101/6 obręb: Chwaliszów gmina: Stare Bogaczowice”, planowanego na terenie w/w działki w Chwaliszowie.

W myśl art. 75 ust. 1, pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowej sprawie jest Wójt Gminy Stare Bogaczowice.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Mając na względzie zapisy art. 74 ust. 3a ustawy o oś, (stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się: 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu; 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem), tut. Organ ustalił krąg stron postępowania. W przedmiotowej sprawie liczba stron przekracza 10, zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 cyt. wyżej ustawy o oś ma zastosowanie art. 49 kpa, wobec czego, strony na każdym etapie postępowania zawiadamiano poprzez obwieszczenia podane do wiadomości przez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu Gminy oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Stare Bogaczowice. O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, celu prowadzonego postępowania, organach właściwych do wydania decyzji i opinii, możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz składania uwag i wniosków na każdym etapie postępowania, strony zostały poinformowane zawiadomieniem znak: RIG.6220.3.2022-3 z dnia 03.08.2022 r. poprzez publiczne obwieszczenie (tablica ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Stare Bogaczowice).

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Postanowienie to zgodnie z art. 64 ust. 1 wydaje się po zasięgnięciu opinii:

- 1) regionalnego dyrektora ochrony środowiska;
- 2) organu, o którym mowa w art. 78 *ustawy o oś*, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-27, oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b;
- 3) organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - *Prawo ochrony środowiska*, jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 tej ustawy;
- 4) organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - *Prawo wodne*.

Wójt Gminy Stare Bogaczowice prowadząc postępowanie w ramach procedury kwalifikującej przedsięwzięcie do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, wystąpił pismami z dnia 03.08.2022 r do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wałbrzychu oraz do Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarządu Zlewni w Legnicy o wydanie opinii na temat konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania niniejszego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej konieczności o określenie zakresu raportu dla planowanego przedsięwzięcia. Do pism załączono niezbędną dokumentację sprawy. Nie było natomiast konieczności wystąpienia do organu, o którym mowa w art. 64 ust. 1 pkt. 3.

Pismem z dnia 07.09.2022 r. przesłano do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie sprostowanie omyłki, polegającej na przesłaniu właściwej treści wniosku o opinię na temat konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – poprawiono pismo przewodnie w zakresie znaku sprawy oraz nazwy przedsięwzięcia.

Dnia 19.08.2022 r. do tut. Urzędu wpłynęło postanowienie nr 95/22 znak ZNS.9022.3.16.2022.MB z dnia 19.08.2022 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wałbrzychu o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 13 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr 101/6 obręb Chwaliszów, gmina Stare Bogaczowice w zakresie określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), ze szczególnym uwzględnieniem poziomu hałasu na granicach terenów ochrony akustycznej od takich źródeł jak stacje transformatorowe, magazyn energii, inwertery oraz wentylatory instalacji wentylacyjnej na kontenerach w przypadku ich stosowania.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia wezwał Wójta Gminy Stare Bogaczowice do uzyskania od Inwestora dodatkowych wyjaśnień do przedłożonego materiału dowodowego w sprawie, informując tym samym o braku możliwości wydania opinii w ustawowym czasie oraz informując o terminie jego wydania w ciągu 14 dni od otrzymania wyjaśnień Inwestora. Wobec powyższego Wójt Gminy Stare Bogaczowice pismem z dnia 09.09.2022 r. wezwał inwestora do uzupełnienia w zakresie określonym przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy. Po uzupełnieniu przez Inwestora żądanych informacji Organ Opiniujący wydał w dniu 19.09.2022 r. opinię znak WR.ZZŚ.1.435.116.2022.JS. o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, wskazując jednocześnie na konieczność zapisu określonych warunków do realizacji tego przedsięwzięcia. Ponadto organ ten uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla

środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa stwierdził, że nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) i Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem z dnia 22.08.2022 r. poinformował o braku możliwości rozpatrzenia sprawy w ustawowo wyznaczonym terminie ze względu na konieczność szczegółowego przeanalizowania materiału dowodowego oraz wyznaczył nowy termin rozpatrzenia sprawy do dnia 19 września 2022 r., a następnie w dniu 19.09.2022 r. wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy do dnia 21.10.2022 r. W dniu 21.09.2022 r. Organ Opiniujący wydał postanowienie znak WOOŚ.4220.602.2022.ŻA.3 wyrażające opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu zgodnie z art. 66 *ustawy ooś*, a także wyszczególnił konkretne, niezbędne do prawidłowej oceny elementy tego raportu dostosowane do warunków i lokalizacji tego zamierzenia.

Zawiadomieniem z dnia 10.10.2022 r. Wójt Gminy Stare Bogaczowice poinformował strony postępowania o skompletowaniu wszystkich opinii organów pomocniczych i o możliwości zapoznania się z zebrany materiał w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z art. 59. ust. 1 pkt. 2 *ustawy ooś*, przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1. *ustawy ooś*. Dokonując analizy wniosku wraz z załączoną Kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz z dalszymi uzupełnieniami i zebranego materiału w sprawie, uwzględniając łączne uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 *ustawy ooś*, a także biorąc pod uwagę opinie organów pomocniczych, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

Planowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w *sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839)* kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a zatem do przedsięwzięć, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej PV Chwaliszów I o mocy do 13,0 MW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanej na działce nr 101/6 w obrębie Chwaliszów, w gminie Stare Bogaczowice, w powiecie wałbrzyskim województwa dolnośląskiego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie planuje się zlokalizować na gruntach m.in. klasy R11b. W związku z powyższym przedmiotowe przedsięwzięcie wymaga uzyskania stosownych stanowisk/zwolnień, o których mowa w ustawie z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1326 ze zm.).

Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 68000 m². Pod moduły fotowoltaiczne zamierza się przeznaczyć powierzchnię wielkości ok. 45000 m², pod drogę ok. 800 m², a pod kontenerowe stacje transformatorowe do 35 m² na każdą stację. Wysokość elektrowni fotowoltaicznej będzie wynosiła do 6 m. Wykluczone z zainwestowania zostanie miejsce z występującymi zakrzewieniami. Teren inwestycji od strony wschodniej graniczy z terenami zabudowy zagrodowej. Poza tym przedmiotową działkę otaczają użytki rolne oraz drogi.

Teren przeznaczony pod przedmiotową farmę fotowoltaiczną nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się posadowienie następujących elementów składowych elektrowni fotowoltaicznej: paneli fotowoltaicznych (montowanych na konstrukcjach wsporczych), dróg wewnętrznych i zjazdu, sieci połączeń kablowych, przyłącza elektroenergetycznego SN (linia kablowa lub napowietrzna) wraz ze stanowiskiem słupowym, linii kablowych nN, linii telekomunikacyjnych, stacji transformatorowych, kontenerowego magazynu energii (opcjonalnie), inwerterów, uziemienia konstrukcji, ochrony odgromowej, systemu sygnalizacji włamań i napadu oraz monitoringu wizyjnego, ogrodzenia oświetlenia.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu oraz niezorganizowana emisja

substancji gazowych i pyłu do powietrza w wyniku pracy urządzeń, sprzętu budowlanego i pojazdów transportowych. Faza budowy wiąże się również z wytwarzaniem odpadów oraz zagrożeniami dla środowiska wodno-gruntowego.

Na etapie eksploatacji inwestycja może być źródłem hałasu (pochodzącego z urządzeń elektrycznych kontenerowych stacji transformatorowych i inwerterów) oraz odpadów (prace serwisowe).

Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej działka przewidziana pod przedsięwzięcie graniczy od wschodu z zabudową zagrodową i terenami uprawnymi, a w załączniku będącym kopią mapy ewidencyjnej w skali 1:2000 naniesiono obszar 100 m od granicy terenu inwestycji z którego wynika, że kilka budynków o przeznaczeniu na cele mieszkaniowe znajduje się w w/w buforze. Wobec powyższego zalecono wykonać również analizę akustyczną dla planowanej inwestycji, określającej zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na tereny podlegające ochronie akustycznej określone w art. 113 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo Ochrony Środowiska* (Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 ze zm.), uwzględniającej ilość oraz poziom mocy akustycznej inwerterów oraz stacji transformatorowej. Inwestycja polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej PV Chwaliszów I wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 13,0 MW na terenie działki nr 101/6 obręb: Chwaliszów, gmina Stare Bogaczowice, powiat: wałbrzyski. Działka pod inwestycje nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Panele fotowoltaiczne będą budowane na terenach użytkowanych rolniczo, znacznie oddalonych od zabudowań najbliższych miejscowości. Grunty rolne pod inwestycje są klasy RIIIb, RIVa, RV, LV, PsIII, PsIV, PsV. Projektowana inwestycja znajduje się poza zasięgiem jezior i wód płynących. Dojazd do inwestycji odbywać się będzie z istniejącej działki drogowej. Na terenie elektrowni fotowoltaicznej będą wykonane ścieżki technologiczne (wewnętrznych ciągów komunikacyjnych) o szerokości około 5 metrów. W ramach inwestycji PV Chwaliszów I około 45 000 m² powierzchni działki zostanie zagospodarowane panelami fotowoltaicznymi (powierzchnia bezpośrednio pod panelami). Powierzchnia biologicznie czynna będzie stanowiła ponad 20% powierzchni działki i nie będzie w żaden sposób zajęta, ze względu na konieczność zachowania odstępów pomiędzy konstrukcjami, aby nie powodować zacienienia. Teren zajęty w ramach ogrodzenia stanowił będzie około 68 000 m². Elektrownia fotowoltaiczna PV Chwaliszów I tworzyć będą następujące elementy: panele fotowoltaiczne w ilości do 39 000 sztuk, konstrukcje wsporcze do zamocowania paneli (stoły), inwertery dla paneli fotowoltaicznych, uziemienie konstrukcji, system sygnalizacji włamań i napadu, system monitoringu wizyjnego, stacje transformatorowe do 8 szt., sieć połączeń kablowych, kontenerowy magazyn energii (opcjonalnie), przyłącze elektroenergetyczne SN (linia kablowa lub napowietrzna), linie kablowe nN, linie telekomunikacyjne, ochrona odgromowa, ogrodzenie, oświetlenie, zjazd, drogi wewnętrzne ok. 800 m². Energia elektryczna produkowana przez zespół paneli fotowoltaicznych będzie przesyłana kablami elektroenergetycznymi niskiego napięcia do falowników (inwerterów). Dalej energia elektryczna będzie przesyłana kablami niskiego napięcia do stacji transformatorowej (prefabrykowanej, kontenerowej i bezobsługowej) o napięciu nN/SN, wyposażoną w rozdzielnię, transformator (olejowy lub żywiczny) niezbędne układy pomiarowo - rozliczające oraz układy zabezpieczające. W przypadku wyboru transformatora olejowego zostanie umieszczona szczelna misa olejowa, która w sytuacji awaryjnej (uszkodzenie transformatora), ochroni wody podziemne i powierzchniowe przed przedostaniem się do nich oleju transformatorowego stosowanego jako izolacja, ponieważ może pomieścić 100% zgromadzonego w kadzi oleju oraz zapewnić rezerwę pojemności na wodę z akcji gaśniczej. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci dystrybucyjnej poprzez stację transformatorową nn/SN oraz dalej, podziemną linią kablową SN, do określonego w technicznych warunkach punktu wpięcia w sieć dystrybucyjną. Kontenerowa stacja transformatorowa będzie o wymiarach 5 x 7 x 3,5 m i powierzchni ok 35 m² każda. Panele umieszczone zostaną na wolnostojących stelażach, składających się ze stalowej ocynkowanej ramy, aluminiowych, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Kable będą ułożone w ziemi na głębokości ok. 1 m na podsypce piaskowej (10 cm), pokrycie kabla również piaskiem (10 cm). Następnie warstwa piasku zostanie pokryta gruntem rodzimym. Masy ziemne pochodzące z wykopów pod trasy kablowej linii elektroenergetycznej, zostaną oznaczone w taki sposób, aby możliwe było ponowne wykorzystanie usuniętych mas ziemnych do przysypania tego samego odcinka prowadzonych linii kablowych. Pozostałe masy ziemne z wykopów będą wykorzystane do mikroniwelacji terenów, na których będzie

znajdowała się inwestycja. W tych samych rowach kablowych co przewody zostaną ułożone linie telekomunikacyjne. Zespół paneli fotowoltaicznych, w okresie eksploatacji, nie będzie wymagał zaopatrzenia w wodę, materiały oraz inne surowce. Ponadto teren inwestycji nie wymaga odprowadzania ścieków sanitarnych. Panele fotowoltaiczne nie wymagają pielęgnacji, do ich czyszczenia wystarczają naturalne opady atmosferyczne, w związku z czym nie przewiduje się mycia paneli w trakcie trwania eksploatacji farmy fotowoltaicznej. Wody opadowe lub roztopowe będą spływać z modułów fotowoltaicznych. Na całym terenie inwestycji wody będą wsiąkały do gruntu w miejscu jej naturalnego opadu na powierzchnię ziemi. Wyżej wymienione wody pozbawione są zanieczyszczeń mogących negatywnie wpłynąć na środowisko. Przewidywana trwałość inwestycji to 25 lat. Po tym okresie ramy paneli oraz metalowe konstrukcje montażowe w tym ogrodzenie zostaną poddane pełnemu cyklowi recyklingu. Zostanie przywrócony pierwotny stan krajobrazu sprzed realizacji inwestycji. Rekultywacja będzie miała na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przedrealizacyjnego. Etap budowy wiązać się będzie z wykorzystaniem wody na potrzeby pracowników. Będzie ona dowożona na teren inwestycji w pojemnikach. W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą ścieki bytowe, wytwarzane przez pracowników biorących udział w budowie elektrowni fotowoltaicznej. Pracownicy firmy budowlanej będą korzystać z przenośnej toalety ustawionej na terenie inwestycji. Powstałe ścieki będą na bieżąco wywożone do oczyszczalni ścieków przez wykwalifikowaną firmę. W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej zostaną zastosowane rozwiązania chroniące środowisko. Celem zabezpieczenia gruntu przed zanieczyszczeniami wykorzystywany będzie sprzęt sprawny technicznie. Wszelkie przeglądy maszyn oraz ich naprawy będą dokonywane poza miejscem inwestycji. Natomiast w sytuacjach awaryjnych będą prowadzone na utwardzonym terenie. Teren prac budowlano-montażowych zostanie wyposażony w sorbenty, aby zabezpieczyć teren przed wyciekami z maszyn i urządzeń substancji ropopochodnych tj. benzyną, olejem. Podczas budowy odpady będą selektywnie gromadzone w pojemnikach, kontenerach na utwardzonym terenie z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania. Odpady przekazywane będą do unieszkodliwiania wyłącznie podmiotom, które spełniają wymogi formalno-prawne w zakresie odzysku lub unieszkodliwiania oraz zbierania i transportu odpadów. Na etapie eksploatacji powstawać będą odpady związane z pracami konserwacyjnymi oraz serwisowymi. Będą one zabierane i zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa przez firmy wykonujące ww. prace. Zamierzenie nie powoduje zmian charakterystyki fizycznej części wód powierzchniowych ani zmiany poziomu wód podziemnych. Zamierzenie, ze względu na zakres prac i niewielką skalę, nie będzie wpływać na jakość wskaźników wód w ocenie stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP). Projekt nie pogarsza stanu/potencjału jednolitych części wód ani nie uniemożliwia osiągnięcia dobrego stanu/potencjału wód.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie znajdującym się w otulinie Książańskiego Parku Krajobrazowego. Teren inwestycji znajduje się w obszarze strefy ochrony pośredniej ujęcia wód zbiornika w Dobromierzu ustanowionej Rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu nr 18/2017 z dnia 05.12.2017 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody powierzchniowej ze zbiornika zaporowego "Dobromierz".

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicy jednostki planistycznej gospodarowania wodami: jednolitej części wód powierzchniowych JCWP Strzegomka od źródła do zb. Dobromierz o kodzie PLRW60004134831. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) Strzegomka od źródła do zb. Dobromierz została zaklasyfikowana jako silnie zmieniona część wód o złym stanie zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych jakim jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Rozpatrywany obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych JCWPd nr 108 o kodzie PLGW6000108. JCWPd nr 108 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd 108 została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Teren inwestycji znajduje się poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary górskie, przylegające do jezior, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych (w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek). Przedmiotowa

inwestycja znajduje się w otulinie Książańskiego Parku Krajobrazowego, w odległości ok. 100 m od granicy obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Dobromierz (PLH020034). Najbliżej położony obszar specjalnej ochrony ptaków Sudety Wałbrzysko- Kamiennogórskie (PLB020010) znajduje się w odległości ok. 5 km. Ponadto inwestycja częściowo znajduje się w granicach głównego korytarza ekologicznego Pogórza Sudeckie KZ-7A.

Należy także zwrócić uwagę, że inwestycja może negatywnie wpływać na walory krajobrazowe i może wymagać zastosowania działań ograniczających wpływ na ten element środowiska przyrodniczego poprzez ograniczenie postrzegania farmy w przestrzeni. Z uwagi na planowane ogrodzenie terenu objętego inwestycją, przeanalizowania wymaga także wpływ na możliwość migracji dużych zwierząt (konieczne może być zaproponowanie działań minimalizujących w tym zakresie).

Należy również uwzględnić, że w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji planowana jest realizacja farmy fotowoltaicznej o powierzchni ok. 80 ha (na działkach nr 42, 47, 88, 90/1 i 92, obręb Chwaliszów) oraz farmy fotowoltaicznej Chwaliszów II (na działce nr 97/4, obręb Chwaliszów), w związku z czym wszystkie ww. oddziaływania na środowisko przyrodnicze i na krajobraz będą się kumulować.

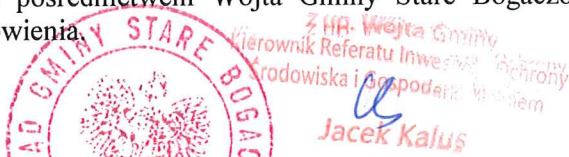
Według informacji zawartych KIP planowana inwestycja nie należy do kategorii o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Z uwagi na lokalizację, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej wyklucza się możliwość wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym.

Biorąc powyższe pod uwagę, tut. Organ stwierdził konieczność obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz uznał za zasadne nałożyć obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Wójta Gminy Stare Bogaczowice w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia.



Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora – Pan Filip Kolański, EFK Kancelaria Prawna ul. Stanisława Wyspiańskiego 10/4, 60-749 Poznań.
2. Strony postępowania wg wykazu znajdującego się w aktach sprawy poprzez obwieszczenie w myśl art. 49 *Kpa*.
3. RIG.a/a.ap.

Do wiadomości:

1. Organy opiniujące (ePUAP).