GMINA
Stare Bogaczowice
ul. Główna 132
58-312 Stare Bogaczowice
NIP 886-25-72-827

WYKAZ NR 5/2023
z dnia 17.08.2023 roku
nieruchomości przeznaczonych do najmu

I. Lokal mieszkalny nr 4 znajdujący się w Chwaliszowie przy ul. Głównej 49

1	Położenie nieruchomości	Chwaliszów ul. Główna 49/4
2	Oznaczenie nieuchomości według ksiegi wieczystej i katastru nieruchomości	**Obręb** : Chwaliszów nr 0001 **Numer działki** :255/1 **Pow.ogólna** : 0,1659 **Księga wieczysta** : SW1W/00019165/9 **Udział procentowy** : 6,63 % **Pow.udziału** : 30,80 m2 **Kataster nieruchomości** ; --
3	Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym. Lokal składa się z: pokoju o pow. 10,60 m^2, kuchni o pow. 4,96 m^2 , łazienki z wc o pow 9,54 m^2, przedpokoju o pow. 5,70 m^2
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zabudowa mieszkalna
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	---
6	Cena nieruchomości	---
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	---
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zarządzenie Wójta Gminy Stare Bogaczowice w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za 1 m^2 powierzchni użytkowej, Uchwała Rady Gminy Stare Bogaczowice w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Stare Bogaczowice na lata 2021-2025
9	Termin wnoszenia opłat	Opłata miesięczna
10	Zasady aktualizacji opłat	Zmiana stawki czynszu w drodze wypowiedzenia obowiązującej stawki czynszu oraz zawiadomienie o wysokości opłat
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Umowa najmu
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuję pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.).)	Sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu

II. Lokal mieszkalny nr 5 znajdujący się w Chwaliszowie przy ul. Głównej 49

1	Położenie nieruchomości	Chwaliszów ul. Główna 49/5
2	Oznaczenie nieuchomości według ksiegi wieczystej i katastru nieruchomości	**Obręb** : Chwaliszów nr 0001 **Numer działki** :255/1 **Pow.ogólna** : 0,1659 **Księga wieczysta** : SW1W/00019165/9 **Udział procentowy** : 12,04% **Pow.udziału** : 55,90 m2 **Kataster nieruchomości** ; --
3	Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym. Lokal składa się z: pokoju o pow. 10,98 m^2, pokoju o pow. 14,22 m^2, pokoju o pow. 4,81 m2, kuchni o pow. 13,15 m^2 , łazienki z wc o pow 5,10 m ^{2}, przedpokoj o pow. 7,64 m^2
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zabudowa mieszkalna
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	---
6	Cena nieruchomości	---
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	---
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zarządzenie Wójta Gminy Stare Bogaczowice w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za 1 m^2 powierzchni użytkowej, Uchwała Rady Gminy Stare Bogaczowice w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Stare Bogaczowice na lata 2021-2025
9	Termin wnoszenia opłat	Opłata miesięczna
10	Zasady aktualizacji opłat	Zmiana stawki czynszu w drodze wypowiedzenia obowiązującej stawki czynszu oraz zawiadomienie o wysokości opłat
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Umowa najmu
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuję pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.).)	Sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz wywiesza sie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 18.08.2023 r. do dnia 08.09.2023 r. oraz na stronie internetowej www.bip.starebogaczowice.ug.gov.pl

WÓJT GMINY
Stare Bogaczowice
Mirosław Lech