

Decyzja nr 222/2023
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt 2 i art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), zwanej dalej „ustawą oos”, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), zwaną dalej ustawą „kpa”, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07.03.2023 r. złożonego w dniu 09.03.2023 r., i uzupełnionego w dniu 31.03.2023 r., przez Panią Jolantę Domirską - pełnomocnika Inwestora, którym jest TAURON Zielona Energia Sp. z o.o., ul Ściegiennego 3, 40-114 Katowice, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą w obrębie działek o numerach 93,105, 116, 457 w Starych Bogaczowicach**

orzekam:

- odstąpić od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą w obrębie działek o numerach 93,105, 116, 457 w Starych Bogaczowicach

- określić warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

1. Pod farmę fotowoltaiczną wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 15,59 MW przeznaczyć do 15,59 ha powierzchni stanowiących część działek o numerach ewidencyjnych 93, 105, 116, 457 w obrębie Stare Bogaczowice, na terenie gminy Stare Bogaczowice.
2. Prace budowlane, montażowe, transport paneli fotowoltaicznych, elementów konstrukcyjnych oraz elementów infrastruktury technicznej prowadzić w porze昼iennej, tj. od 6:00 do 22:00.
3. Prace ziemne związane z realizacją inwestycji - w okresie od 1 marca do 15 października prowadzić pod nadzorem specjalisty ornitologa, który przed ich wykonaniem dokona oględzin terenu pod kątem obecności gniazd i miejsc lęgowych ptaków, a w przypadku potwierdzenia ich występowania - wskaże dopuszczalny termin i/lub sposób prowadzenia prac. W pozostałym okresie (od 16 października do końca lutego) ww. nadzór nie jest wymagany.
4. Nie rzadziej niż raz dziennie (w trakcie realizacji inwestycji) kontrolować ewentualne wykopy mogące stanowić pułapki dla zwierząt: płazów, gadów, małych ssaków (ze szczególnym uwzględnieniem okresu migracji i rozrodu, tj. od 15 marca do 15 października), a znajdujące się w nich zwierzęta niezwłocznie odławiać i wypuszczać do odpowiednich siedlisk poza obszar inwestycji. Przy wyborze miejsca, do którego zwierzęta zostaną przeniesione należy wziąć pod uwagę możliwość ich przetrwania we właściwym stanie ochrony na nowym stanowisku, również z uwzględnieniem czynników antropogenicznych. Ostatnią kontrolę obecności zwierząt w wykopach przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
5. Panele fotowoltaiczne antyrefleksyjne.
6. Teren inwestycji ogrodzić. Zachować minimum 20 cm prześwitu pomiędzy powierzchnią gruntu, a ogrodzeniem terenu inwestycji (ogrodzenie winno być nieostro zakończone, aby nie kaleczyło ono zwierząt). Ogrodzenie farmy zlokalizować w odległości co najmniej 5 metrów od terenów zakrzewionych, zadrzewionych oraz lasów.
7. Nie oświetlać terenu elektrowni w porze nocnej w sposób ciągły.
8. Koszenie roślinności porastającej teren inwestycji prowadzić po 1 września i rozpoczynać je od środka farmy i kierować się stopniowo ku jej brzegom.
9. W celu zminimalizowania niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska gruntowo - wodnego substancjami ropopochodnymi na etapie realizacji zaplecze budowy, składy

- materiałów i paliw oraz parki maszynowe zorganizować na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną z dala od cieków wodnych i miejsc podmokłych - min. 100 m oraz zaopatrzyć w sorbenty substancji ropopochodnych.
10. Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione firmy.
 11. Każdy zastosowany rodzaj transformatora powinien być zabezpieczony przed warunkami atmosferycznymi w celu uniemożliwienia powstawania zanieczyszczonych wód opadowych.
 12. W przypadku zastosowania transformatora olejowego należy stację transformatorową wyposażać w szczelną misę olejową mogącą pomieścić do 110% zawartości oleju z transformatorów, zapewniającą zatrzymanie wszelkich wycieków oraz uniemożliwiającą przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
 13. Zabrania się niszczenia bądź uszkodzania urządzeń wodnych oraz innych czynności, które mogą powodować zmniejszenie stateczności lub wytrzymałości urządzeń wodnych albo ich przydatności gospodarczej.
 14. Należy systematycznie nadzorować prawidłowość działań mających na celu zapewnienie ochrony ziemi i wód gruntowych.
 15. Należy uwzględnić ograniczenia na obszarze B terenu ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej ze zbiornika zaporowego „Dobromierz” zgodnie z Rozporządzeniem nr 18/2017 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 5 grudnia 2017 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody powierzchniowej ze zbiornika zaporowego "Dobromierz".
 16. Teren inwestycji obsiać mieszaną traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo, rodzimego pochodzenia.
 17. Elementy instalacji powinny być kolorystycznie spójne z otoczeniem – naturalne kolory, umożliwiające wtopienie się instalacji w tło.
 18. Nie wycinać drzew.
 19. Plac budowy wyposażać w przenośne sanitariaty, regularnie opróżniane przez uprawniony podmiot.
 20. Sprzęt, maszyny i pojazdy pracujące na terenie placu budowy powinny być sprawne technicznie oraz parkowane na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy; zaplecze to należy wyposażać w odpowiednią ilość sorbentów do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa, bądź innych płynów eksploatacyjnych.
 21. Obsługę pojazdów i maszyn związaną z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych itp.) prowadzić poza placem budowy.
 22. Na terenie placu budowy nie wykonywać napraw sprzętu i maszyn, a w przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy zabezpieczyć wykorzystując np. maty absorbujące.
 23. W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu ocieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami.
 24. Linie kablowe (energetyczne i światłowodowe) niskiego i średniego napięcia (oprócz przewodów nN prowadzonych po konstrukcji nośnej paneli) wyprowadzane z elektrowni fotowoltaicznej prowadzić w gruncie.
 25. Źródła emitujące hałas (inwertery, transformatory) posadzić w możliwie jak największej odległości od obszarów podlegających ochronie akustycznej – zabudowy zagrodowej.
 26. W przypadku zastosowania magazynu energii zastosować automatyczny system gaszenia pożaru w każdym pomieszczeniu baterijnym.

27. Na etapie likwidacji elektrowni usunąć wszelkie konstrukcje i urządzenia, a powstałe odpady zagospodarować zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa - uwzględniając hierarchię sposobów postępowania z odpadami zawartymi w ustawie o odpadach.
28. Po przeprowadzonych pracach rozbiórkowych uporządkować teren oraz go zrehabilitować w celu przywrócenia środowiska glebowego do stanu przedrealizacyjnego, uzupełnić ubytki mas ziemnych, powstałych w wyniku prowadzenia wykopów.
- Ustalić, że „Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia” stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Inwestor - TAURON Zielona Energia Sp. z o.o., ul Ściegiennego 3, 40-114 Katowice, działając przez pełnomocnika Panią Jolantę Domirską - wnioskiem z dnia 07.03.2023 r. r. (data wpływu do tut. Urzędu: 09.03.2023 r.) uzupełnionym pismem z dnia 27.03.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 31.03.2023 r.), wystąpił do tut. Urzędu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą w obrębie działek o numerach 93,105, 116, 457 w Starych Bogaczowicach.**

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jest niezbędna Inwestorowi przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, wydawanej na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy ooś do wniosku załączono Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia (marzec 2023 r.) opracowaną przez zespół autorów pod kierownictwem Pani Jolanty Domirskiej oraz niezbędną dokumentację.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowej sprawie, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, jest Wójt Gminy Stare Bogaczowice.

Przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. poz. 1839) kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a

Mając na względzie zapisy art. 74 ust. 3a ustawy ooś (*stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się: 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu; 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem*), tut. Organ ustalił krąg stron postępowania. W przedmiotowej sprawie liczba stron przekracza 10, zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 cyt. wyżej ustawy ooś ma zastosowanie art. 49 kpa, wobec czego Strony na każdym etapie postępowania zawiadamiano poprzez obwieszczenia podane do wiadomości przez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu Gminy oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Stare Bogaczowice.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, celu prowadzonego postępowania, organach właściwych do wydania decyzji i opinii, możliwości zapoznania się z aktami sprawy i składania uwag i wniosków, strony zostały poinformowane zawiadomieniem znak: RIG.6220.1.2023-1 z dnia 19.04.2023 r. poprzez publiczne obwieszczenie (tablica ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Stare Bogaczowice).

Zgodnie z art. 84 ust 1 ustawy *o oś*, w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 oraz 1a, tj.: 1) regionalnego dyrektora ochrony środowiska,

2) organu, o którym mowa w art. 78 ustawy *o oś*, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-27, oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b,

3) organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - *Prawo ochrony środowiska*, jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 tej ustawy,

4) organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - *Prawo wodne*, a także, w przypadku gdy przedsięwzięcie jest realizowane na obszarze morskim, organem właściwym do wydania opinii, o której mowa w ust. 1, jest dyrektor urzędu morskigo.

Organ prowadząc postępowanie w ramach procedury kwalifikującej przedsięwzięcie do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, pismem z dnia 19.04.2023 r. znak RIG.6220.1.2023-2 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, pismem znak RIG.6220.1.2023-3 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wałbrzychu oraz pismem znak RIG.6220.1.2023-4 do Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Legnicy o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o ustalenie zakresu raportu. Nie było natomiast konieczności wystąpienia do organu, o którym mowa w art. 64 ust. 1 pkt 3 (starosty) oraz ust. 1a (dyrektora urzędu morskigo).

Dnia 08.05.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło postanowienie nr 55/23 Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wałbrzychu z dnia 08.05.2023 r. o znaku ZNS.9022.3.15.2023.MB, w którym wyrażono opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Dnia 11.05.2023 r. pismem z dnia 08.05.2023 r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Legnicy zwrócił się do organu prowadzącego postępowanie o wezwanie Wnioskodawcy do złożenia wyjaśnień do przedłożonej Karty informacyjnej przedsięwzięcia w aspekcie ochrony środowiska wodno-gruntowego. Wnioskodawca, pismem z dnia 22.05.2023 r. (data wpływu do urzędu 12.07.2023 r.) złożył pisemne wyjaśnienia do karty informacyjnej. Organ opiniujący - Zastępca Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Legnicy po przeanalizowaniu materiału wydał w dniu 06.07.2023 r. opinię znak WR.ZZŚ.1.4901.79.2023.JS o braku konieczności obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, wskazując na konieczność zapisu w decyzji środowiskowej określonych warunków niezbędnych przy realizacji tego przedsięwzięcia (pkt nr 9-15 orzeczenia niniejszej decyzji). Organ ten, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, stwierdził, że nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) Strzegomka do zbiornika Dobromierz, ani na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) nr 108 oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych. Teren inwestycji leży poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Dnia 10.07.2023 r. oraz dnia 02.08.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wezwał Pełnomocnika Inwestora Panią Jolantę Domirską do złożenia pisemnych wyjaśnień do przedłożonej przy wniosku Karty inwestycyjnej przedsięwzięcia z prośbą o przedłożenie tych wyjaśnień również organowi prowadzącemu postępowanie o wydanie decyzji środowiskowej. Pełnomocnik Inwestora pismem z dnia 26.05.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 29.05.2023 r.), z dnia 14.07.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 17.07.2023 r), oraz z dnia 17.08.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 21.08.2023 r.) w odpowiedzi na wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska złożył wyjaśnienia do Kip w zakresie wskazanym przez organ opiniujący. W dniu

05.05.2023 r., 05.06.2023 r., 18.07.2023 r. i 04.08.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu informował o braku możliwości załatwienia sprawy w ustawowym terminie, w tym z uwagi na konieczność szczegółowej analizy materiału dowodowego oraz o wyznaczeniu nowego przewidywanego terminu załatwienia sprawy. Po analizie przedłożonych uzupełnień w dniu 11.09.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło postanowienie znak WOOŚ.4220.283.2023.PK.3 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu wyrażające opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a także, że istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy o oś, a w szczególności warunków środowiskowych, które zostały uwzględnione w całości w orzeczeniu niniejszej decyzji (pkt nr 3-8).

Zgodnie z art. 10 i 49 ustawy *kpa* obwieszczeniem znak RIG.6220.1.2023-6 z dnia 08.09.2023 r. poinformowano Strony niniejszego postępowania o uzyskaniu wszystkich opinii organów pomocniczych, o zebraniu materiału dowodowego pozwalającego na wydanie decyzji w niniejszej sprawie, a także o prawie czynnego udziału w postępowaniu administracyjnym polegającym na wypowiedzeniu się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie od dnia 03.10.2023 r. do dnia 09.10.2023 r. włącznie. Poinformowano również o przewidywanym terminie załatwienia sprawy do dnia 20.10.2023 r. W wyznaczonym przez tut. Organ terminie żadna ze stron nie wypowiedziała się, co do zebranego materiału dowodowego w sprawie.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 15,59 MW. Powierzchnia terenu przeznaczanego pod inwestycję nie przekroczy 15,59 ha. Energia wyprodukowana przez instalację fotowoltaiczną będzie wprowadzana do sieci elektroenergetycznej punktem przyłączeniowym wskazanym przez operatora sieci dystrybucyjnej. Zakładana produkcja energii elektrycznej wynosić będzie ok. 22 600 MWh w skali roku.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w terenie rolniczym, w obrębie części działek nr geod. 93, 105, 116 i 457 w Starych Bogaczowicach, wykorzystywanym obecnie pod uprawy, z szatą roślinną typową dla tego typu terenu, a występujące tu miejscami zadrzewienia planowane są do pozostawienia - realizacja farmy fotowoltaicznej nie będzie związana z wycinką drzew. Również grunty klasy III oraz grunty oznaczone jako W-Ł zostaną wyłączone z inwestycji. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 116 m od granicy działki 105 obręb Stare Bogaczowice przewidzianej pod inwestycję, w kierunku południowym. W bezpośrednim sąsiedztwie obszaru inwestycji rozciągają się tereny leśne, uprawne oraz rozproszona zabudowa zagrodowa. Lokalizacja farmy fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie oddziaływać w zakresie zmiany warunków gruntowo-wodnych. Dojazd do terenu działek inwestycyjnych (o numerach 93, 105 i 116) może odbywać się drogami publicznymi - ul. Główna, a do działki o numerze 457 drogą wojewódzka nr DW375.

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza istniejącymi i obecnie proponowanymi obszarami sieci Natura 2000. Najbliżej położony od działek inwestycyjnych o numerach 93, 105, 116 oraz 457 obszar mający znaczenie dla Wspólnoty – Obszar Siedliskowy Dobromierz (PLH020034) znajduje się w odległości ok. 3,53 km, a najbliższy obszar specjalnej ochrony ptaków (Obszar Ptasi) - Sudety Wałbrzysko-Kamiennogórskie (PLB020010) w odległości ok. 3,59 km, natomiast najbliższy obszar chroniony w stosunku do dz. nr 457 to Obszar Siedliskowy – Dobromierz PLH10034 – w odległości ok. 2,53 km, a Obszar Ptasi – Sudety Wałbrzysko-Kamiennogórski znajduje się w odległości ok. 0,97 km. Teren przeznaczonego pod inwestycję obszaru (zarówno dz. nr 93, 106, 116, jak i dz. nr 457) znajduje się w granicach korytarzy ekologicznych Pogórza Sudeckie KZ-7A. Pomiędzy powierzchnią gruntu a ogrodzeniem zostanie pozostawiony odstęp ok. 20 cm, umożliwiający migrację małych ssaków i płazów przez teren inwestycji. Ze względu na parametry techniczne charakteryzujące planowaną inwestycję tj. stosunkowo małą wysokość stołów z panelami fotowoltaicznymi nie przewiduje się również oddziaływania na gatunki ptaków wykorzystujące ewentualne szlaki migracyjne.

Inwestycja będzie położona w obrębie strefy ochrony dla ujęcia wody powierzchniowej ze

zbiornika zaporowego Dobromierz, do której częściowo zaliczone są działki o numerach 93 i 105 w Starych Bogaczowicach. Zgodnie z Rozporządzeniem nr 18/2017 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 5 grudnia 2017 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody powierzchniowej ze zbiornika zaporowego "Dobromierz" część inwestycji znajduje się na terenie ochrony pośredniej - obszar B, w związku z tym przedsięwzięcie jest dostosowane do ograniczeń wynikających z rozporządzenia. Inwestycja nie wiąże się z powstawaniem nowego źródła poboru wody, ani nie spowoduje wprowadzania dodatkowego strumienia ścieków do wód powierzchniowych, nie będzie się też wiązać ze stosowaniem środków ochrony roślin, które według zezwolenia na wprowadzanie środków ochrony roślin do obrotu są klasyfikowane jako niebezpieczne dla środowiska.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicy jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitej części wód powierzchniowych JCWP Strzegomka do zb. Dobromierz o kodzie RW6000031348339. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023, poz. 335) JCWP RW6000031348339 została zaklasyfikowana jako silnie zmieniona część wód o złym stanie zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych jakim jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Dla JCWP Strzegomka do zb. Dobromierz zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Termin osiągnięcia celu środowiskowego wyznaczono do końca 2027 r. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, fosforany, indeks okrzemkowy. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi. Rozpatrywany obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 108 o kodzie PLGW6000108. JCWPd nr 108 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd 108 została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Teren inwestycji leży poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Na etapie budowy instalacji fotowoltaicznej głównymi uciążliwościami będzie emisja hałasu oraz emisja gazów i pyłów do powietrza pochodząca z urządzeń i maszyn budowlanych oraz transportowych. Powyższe uciążliwości będą miały charakter lokalny i przejściowy. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznych roboty wykonywane będą w porze dziennej. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie powinno powodować przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu oraz pola elektromagnetycznego. Transformatory zostaną umieszczone wewnątrz stacji transformatorowych (obudowa stacji stanowić będzie dodatkową izolację akustyczną ograniczającą emisję hałasu).

Odpady wytworzone na etapie realizacji inwestycji będą selektywnie magazynowane w kontenerach lub w wyznaczonym miejscu i przekazywane uprawnionym podmiotom. Prace budowlano-montażowe będą się wiązać z powstawaniem odpadów. Wytwórcą tych odpadów będą firmy wykonujące prace budowlane i to one będą odpowiedzialne za ich zagospodarowanie. Powstałe odpady będą gromadzone selektywnie w kontenerach bądź w wydzielonym, zabezpieczonym miejscu na placu budowy. Odpady będą następnie przekazywane do zagospodarowania podmiotom, które spełniają wymogi formalno-prawne w zakresie gospodarowania odpadami. Panele fotowoltaiczne są projektowane na wieloletnie użytkowanie. Wymianie mogą ulec jedynie elementy uszkodzone mechanicznie. Wytwórcą tego odpadu będzie firma wykonująca wymianę serwisową. Poszczególne zdemontowane elementy instalacji będą przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom. Jednakże w przypadku zakończenia eksploatacji farmy jako całości, likwidacji będą podlegały poszczególne elementy, których zagospodarowanie odbędzie się w oparciu o kompetencje firm zewnętrznych, specjalizujących się w takich pracach i posiadających stosowne zezwolenia. Zakłada się tzw. techniczną „żywołność” farmy na 25 lat eksploatacji. Zakłada się ponowne wykorzystanie wszystkich elementów instalacji które będą mogły być ponownie wykorzystane (recykling materiałowy). Po tym czasie demontaż i selektywne postępowanie będzie przede wszystkim obejmować: moduły fotowoltaiczne, inwertery, konstrukcje wsporcze, linie kablowe oraz elementy zabezpieczeń, stacje

transformatorowe, przyłącze średniego napięcia, ogrodzenie, monitoring wizyjny czy techniczny. Poszczególne zdemontowane elementy instalacji będą przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem w związku z wykonywaniem robót ziemnych i budowlano-montażowych z użyciem sprzętu zasilanego olejem napędowym, zaplecze budowy zostanie m.in. wyposażone w sorbenty. Dla zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem, w przypadku wykorzystania transformatorów olejowych, zostanie zastosowana szczelna misa olejowa, mogąca pomieścić do 110% zawartości oleju z transformatora. Dla potrzeb eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie będzie poboru wody. Panele nie wymagają mycia. Nie będą powstawały ścieki technologiczne. Wody opadowe lub roztopowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Nie będą wykonywane żadne prace w obrębie rowów. Nie planuje się mycia paneli z użyciem detergentów.

Instalacja nie wymaga głębokich wykopów czy znaczącego uszczelnienia powierzchni, tym samym nie przewiduje się zmiany stosunków wodnych na obszarze realizacji przedsięwzięcia. Na etapie realizacji inwestycji ujemny wpływ na środowisko wyeliminowany zostanie poprzez m.in. dobór i stosowanie odpowiednich nowoczesnych technologii realizacji budowy oraz przestrzeganie następujących zasad: prace budowlane będą prowadzone w sposób niezagrożący środowisku gruntowo - wodnemu poprzez zastosowanie sprawnego technicznie sprzętu, maszyn i pojazdów oraz odpowiednią organizację prac budowlanych i magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego, zaplecze zostanie zaopatrzone w sorbenty na ewentualność awaryjnych wycieków z maszyn i środków transportu. Na terenie budowy umieszczone zostaną przenośne toalety lub kontenery socjalne dla pracowników, a ścieki socjalno-bytowe będą zagospodarowywane przez wyspecjalizowane firmy zgodnie z obowiązującymi przepisami. Prace budowlane nie będą wymagały głębokich wykopów wymagających odwodnienia. W przypadku nawalnych deszczy podczas wykopów pod trasy kablowe prace będą wstrzymywane do czasu ustania zjawiska.

Etap realizacji inwestycji wymaga dostarczenia surowców, materiałów i paliw niezbędnych do dowozu, montażu oraz uruchomienia elementów elektrowni oraz na potrzeby socjalne pracowników budowy. Wszystkie materiały oraz wyroby gotowe będą magazynowane w wyznaczonych oraz oznakowanych miejscach na terenie przestrzeni wykonywania prac. Przewiduje się wykorzystanie kilku samochodów ciężarowych i dostawczych oraz sprzętu budowlanego w postaci koparek, wiertnic, palownic, maszyn do zagęszczania (takich jak płyty wibracyjne, ubijaki wibracyjne), wózki widłowe. Inwestor w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wyjaśnia, że na etapie budowy elektrowni woda będzie wykorzystywana w dwóch celach: woda dla potrzeb zaplecza socjalnego pracowników oraz woda „technologiczna” wykorzystywana w procesie budowlanym.

Ilość wykorzystywanej wody będzie zmienna na różnych etapach prac i uzależniona od aktualnie realizowanej fazy procesu budowlanego oraz ilości aktualnie niezbędnych pracowników. Maksymalne zatrudnienie pracowników podczas realizacji inwestycji wynosić będzie ok. 10 osób, stąd w okresie o największym poziomie zatrudnienia dobowe zużycie wody dla potrzeb socjalnych pracowników wynosić będzie: $10 \times 60 \text{ l} = 600 \text{ l/dobę}$ (przy założeniu: $q = 60 \text{ dm}^3/\text{j.o.} \times d$ - jednostkowe zużycie wody przez pracownika budowy). Podczas samej budowy będą wykorzystywane typowe materiały budowlane i konstrukcyjne dla tego typu realizacji. Podstawowo będą to: stal (w postaci elementów infrastruktury np. ramy), beton (stopy fundamentowe pod infrastrukturę elektryczną – rozdzielnice elektryczne), blachy, okładziny oraz materiały wykończeniowe. Na etapie budowy przewiduje się zapotrzebowanie na energię elektryczną na poziomie około 20 kWh/h. Zasilanie w energię elektryczną placu budowy będzie realizowane z przyłącza potrzeb własnych elektrowni lub zostaną wykorzystane agregaty prądotwórcze.

Komponenty wykorzystywane podczas realizacji inwestycji dostarczane będą na miejsce inwestycji samochodami dostawczymi, jako elementy częściowo przygotowane do montażu, zminimalizuje to hałas oraz ilość powstających odpadów. Prace budowlano-montażowe będą prowadzone w godzinach dziennych, co przyczynia się do zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie powodowała zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego. Inwestycja na etapie realizacji (a tym samym jej likwidacji) nie będzie źródłem emisji zorganizowanej zanieczyszczeń pyłowo-gazowych do powietrza atmosferycznego. Na etapie budowy wystąpi krótkotrwała, nieznaczna emisja niezorganizowana, której źródłem będą silniki urządzeń budowlano-montażowych, sprzętu i samochodów transportowych. Wyżej wymienione prace będą organizowane w taki sposób, aby ograniczyć oddziaływanie na środowisko. Emisje będą pochodziły ze źródeł rozproszonych i będą miały charakter krótkotrwały o niewielkim natężeniu.

Podczas realizacji inwestycji (a tym samym jej likwidacji) może wystąpić krótkotrwały hałas i wibracje, które związane będą z pracą maszyn i urządzeń budowlanych, czy ruchem pojazdów i maszyn. Prace budowlano-montażowe wykonywane będą tylko w porze dziennej i ze względu na znaczną izolację terenu nie wpłyną na pogorszenie klimatu akustycznego na terenach podlegających ochronie. Oddziaływanie akustyczne i wibracje będą miało charakter lokalny, krótkotrwały i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych. Potencjalnym źródłem hałasu, związanym z funkcjonowaniem farmy fotowoltaicznej, będzie stacja transformatorowa i inwertery. Hałas emitowany z urządzeń planowanych do zastosowania na terenie inwestycji nie będzie powodował przekroczeń na najbliższej zabudowie chronionej akustycznie.

Planowane przedsięwzięcie na etapie prac budowlano-montażowych będzie się wiązać z powstawaniem odpadów. Wytwórcą tych odpadów będą firmy wykonujące prace budowlane i to one będą odpowiedzialne za ich zagospodarowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi w tym zakresie. Powstałe odpady będą gromadzone selektywnie w kontenerach, bądź w wydzielonym, zabezpieczonym miejscu na placu budowy. Odpady będą następnie przekazywane do zagospodarowania podmiotom, które spełniają wymogi formalno-prawne w zakresie gospodarowania odpadami. W związku z potencjalnymi pracami budowlano-montażowymi przewiduje się powstanie odpadów z grupy 17 oraz z grupy 15.

Szacowane ilości i rodzaje odpadów:

- 17 04 05 - żelazo i stal - 10 [Mg]
- 17 04 07 – mieszanina metali - 10 [Mg]
- 17 04 11 - kable inne niż wymienione w 17 04 10 - 5 [Mg]
- 17 05 04 – gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03 – 50 [Mg]
- 17 06 04 – materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 - 5 [Mg]
- 17 09 04 – zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03 - 5 [Mg]
- 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych - 5 [Mg]
- 15 01 03 – opakowania z drewna - 5 [Mg]
- 15 01 05 – opakowania wielomateriałowe - 5 [Mg]
- 15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe - 5 [Mg].

Po zakończeniu eksploatacji konieczna będzie rozbiórka całej konstrukcji elektrowni fotowoltaicznej - konstrukcji nośnej wykonanej w całości z metali, składników elektrycznych, jak i wszystkich modułów fotowoltaicznych. Ponadto na każdym etapie inwestycji należy mieć na względzie hierarchię sposobów postępowania z odpadami, tj.:

- 1) zapobieganie powstawaniu odpadów,
- 2) przygotowanie do ponownego użycia,
- 3) recykling,
- 4) inne procesy odzysku,
- 5) unieszkodliwianie.

Każdy, kto podejmuje działania powodujące lub mogące powodować powstanie odpadów, powinien prowadzić takie działania, aby w pierwszej kolejności zapobiegać powstawaniu odpadów lub ograniczać ilość odpadów i ich negatywne oddziaływanie na życie i zdrowie ludzi oraz na środowisko. Odpady, których powstaniu nie udało się zapobiec, posiadacz odpadów w pierwszej kolejności jest obowiązany poddać odzyskowi. Odzysk ten polega w pierwszej kolejności na przygotowaniu odpadów przez ich posiadacza do ponownego użycia lub poddaniu recyklingowi, a jeżeli nie jest to możliwe z przyczyn technologicznych lub nie jest uzasadnione z przyczyn ekologicznych lub

ekonomicznych – poddaniu innym procesom odzysku. Odpady, których poddanie odzyskowi nie było możliwe posiadacz odpadów jest obowiązany unieszkodliwiać. Składowane powinny być wyłącznie te odpady, których unieszkodliwienie w inny sposób było niemożliwe.

Według informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wnioskodawca wyjaśnia, że przedsięwzięcie nie należy do instalacji, gdzie może wystąpić poważna awaria. Farma fotowoltaiczna, wg wymagań rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. 2016 poz. 138), nie jest zaliczana do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Mając na względzie materiał zgromadzony w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę rodzaj, charakter, skalę, lokalizację inwestycji w terenie rolniczym, przedsięwzięcie realizowane przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, po uwzględnieniu spełnienia warunków wskazanych przez organy opiniujące - nie powinno oddziaływać znacząco na środowisko przyrodnicze, w tym na obiekty podlegające ochronie w otulinie Książańskiego Parku Krajobrazowego, a także nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzić należy, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary przylegające do jezior, obszary wodno - błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych (w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek). Przedmiotowe przedsięwzięcie w części (działka nr 457 obręb Stare Bogaczowice) zlokalizowane będzie w bezpośrednim sąsiedztwie otuliny Książańskiego Parku Krajobrazowego, natomiast najbliższy obszar Natura 2000, tj. obszar specjalnej ochrony ptaków Sudety Wałbrzysko-Kamiennogórskie (PLB020010) znajduje się w odległości ok. 1 km. Planowane przedsięwzięcie położone jest w obszarze górskim, w granicach korytarza ekologicznego Pogórze Sudeckie KZ-7A oraz w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów leśnych. W sentencji decyzji dokonano stosownego zapisu by ogrodzenie farmy zlokalizować w odległości co najmniej 5 m od terenów zakrzewionych, zadrzewionych oraz lasów – tak pozostawiony pas buforowy, wolny od zabudowy, ma na celu umożliwienie migracji zwierząt wzdłuż zadrzewień i cieku oraz utrzymanie strefy ekotonowej.

W analizie oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko uwzględniono również wpływ zamierzenia na walory krajobrazowe i ustalono, że z uwagi na fakt, iż inwestycja realizowana będzie na terenie rolniczym, pofałdowanym, a całkowita wysokość zabudowanego modułu projektowanej elektrowni fotowoltaicznej łącznie z konstrukcją nośną wynosić będzie ok. 4 m ponad poziom terenu, inwestycja nie powinna znacząco oddziaływać na krajobraz. W celu minimalizacji oddziaływania na krajobraz zaleca się dobór kolorystyki elementów instalacji spójny z otoczeniem – naturalne kolory, umożliwiające wtopienie się instalacji w tło. Ponieważ linie przesyłowe będą prowadzone pod ziemią, w formie linii kablowych – dzięki temu ochronione zostaną elementy wizualne krajobrazu. Niepodejmowanie wycinki drzew może w tym przypadku również wpływać na ochronę walorów krajobrazowych. Biorąc pod uwagę zaproponowane działania minimalizujące oraz lokalizację elektrowni w otoczeniu naturalnych barier widokowych (tereny leśne, zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne, zmienna rzeźba terenu), inwestycja nie powinna znacząco negatywnie wpływać na środowisko przyrodnicze i krajobraz.

W celu zminimalizowanie negatywnego oddziaływania związanego z realizacją inwestycji na chronione gatunki ptaków, w stosunku do których obowiązują zakazy określone w *rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt* (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), nałożono warunek, by prace ziemne związane z realizacją inwestycji - w okresie od 1 marca do 15 października prowadzić pod nadzorem specjalisty ornitologa, który przed ich wykonaniem dokona oględzin terenu pod kątem obecności gniazd i miejsc lęgowych ptaków, a w przypadku potwierdzenia ich występowania - wskaże dopuszczalny termin i/lub sposób prowadzenia prac. W pozostałym okresie (od 16 października do końca lutego) ww. nadzór nie jest

wymagany. Warunek ten ma na celu m.in. zakaz niszczenia gniazd, siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania. Udział specjalisty ornitologa w przypadku realizacji prac w okresie lęgowym ptaków ma zagwarantować, iż prace związane z realizacją inwestycji będą wykonywane bez szkody dla chronionych gatunków ptaków.

W celu ograniczenia śmiertelności drobnych zwierząt, w szczególności płazów, gadów i małych ssaków - gatunków objętych ochroną na mocy ww. *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt* - nałożono działania wskazane w warunku dotyczącym konieczności kontroli wykopów i odławiania ewentualnie uwięzionych zwierząt.

Warunek dotyczący obsiewania rodzimego pochodzenia mieszanek traw i roślin zielnych ma na celu zabezpieczenie rodzimej flory przed oddziaływaniem obcych gatunków roślin, natomiast nakładając warunkowy termin wykonywania koszenia roślinności umożliwia ukończenie cyklu rozwojowego roślin oraz utrzymanie siedlisk zwierząt, w szczególności ptaków, a wskazany sposób koszenia ma na celu umożliwienie ucieczki małym zwierzętom w trakcie jego wykonywania.

W przypadku niemożliwych do wykluczenia kolizji ze stanowiskami zwierząt lub roślin gatunków chronionych na mocy *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183 ze zm.)* oraz *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409)*, w stosunku do których obowiązują zakazy określone w ww. *rozporządzeniach*, przed rozpoczęciem prac Inwestor winien uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 w związku z art. 51 i 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916), a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia - prace prowadzić z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia.

Poświata powodowana przez odbicie promieni świetlnych na powierzchni fotoogniw może mylić ptaki, które uznają poświatę, jako taflę wody i lądując mogą rozbijać się o elementy elektrowni (szczególnie w warunkach nocnych) zatem nałożono warunek wyposażenia paneli fotowoltaicznych w powłoki antyrefleksyjne. W celu utrzymania możliwości migracji drobnych zwierząt, np. płazów, gadów i małych ssaków, w trakcie funkcjonowania przedmiotowej inwestycji oraz tras migracji zwierząt wzdłuż terenów zakrzewionych i zadrzewionych oraz obszarów leśnych nałożono warunek zachowania prześwitu min. 20 cm pomiędzy powierzchnią gruntu a ogrodzeniem, a także zachowania odpowiedniej odległości ogrodzenia od zadrzewień i lasów. Z uwagi na fakt, iż oświetlenie farmy może zakłócać dotychczasowy sposób bytowania owadów i nietoperzy nałożono warunek nieoświetlania farmy nocą w sposób ciągły.

Z uwagi na nałożone uwarunkowania, uwzględniając rodzaj przedsięwzięcia oraz jego lokalizację, po uwzględnieniu wyżej wskazanych warunków, inwestycja nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. obszary chronione, korytarz ekologiczny oraz różnorodność biologiczną.

Z uwagi na lokalizację, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej wyklucza się możliwość wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym.

W trakcie prowadzonego postępowania żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków do prowadzonego postępowania.

Organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Dla przedmiotowego terenu nie ustalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wypełniając dyspozycję ustawową zawartą w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, szczegółowo przeanalizowano kryteria związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i uznano, że planowane przedsięwzięcie nie spowoduje zmiany standardów jakości środowiska i nie powinno negatywnie oddziaływać na ludzi i środowisko. Na podstawie dostarczonej

Karty informacyjnej przedsięwzięcia, opinii organów pomocniczych oraz w wyniku szczegółowej analizy możliwego wpływu przedmiotowej inwestycji na środowisko orzeczone jak w sentencji decyzji.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o oś charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

POUCZENIE

- Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Wałbrzychu przy Al. Wyzwolenia 24, za pośrednictwem Wójta Gminy Stare Bogaczowice w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
- Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz do zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
- Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
- Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.



WOJTA GMINY
Stare Bogaczowice

Miroslaw Lech

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia - zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o oś

Zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej
(Dz. U z 2022r., poz. 2142)
za wydanie niniejszej decyzji pobrano
opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł
(słownie: dwieście pięć złotych) oraz 17,00 zł
(słownie: siedemnaście złotych) tytułem
udzielenia pełnomocnictwa

Otrzymują:

1. Jolanta Domirska – Pełnomocnik Inwestora
2. Strony postępowania: wg wykazu znajdującego się w aktach sprawy - poprzez obwieszczenie w myśl art. 49 ustawy K.p.a.
3. RIG.a/a.ap.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, al. Jana Matejki, 55-333 Wrocław (e-PUAP).
2. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Legnicy (e-PUAP)
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Armii Krajowej 35c, 58 – 302 Wałbrzych (e-PUAP).
4. Sołtys wsi Stare Bogaczowice.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z informacjami zawartymi w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uzupełnieniami do niej, polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 15,59 MW na części działek 93, 105, 116, 457 w obrębie Stare Bogaczowice, na terenie gminy Stare Bogaczowice. Działki, na których planowana jest inwestycja, stanowią grunty orne, łąki i pastwiska trwałe, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych oraz grunty pod rowami, klas bonitacyjnych III, IV, V i VI. Łączna powierzchnia wszystkich działek zgodnie z ewidencją gruntów wynosi 25,67 ha, pod realizację inwestycji zostanie wykorzystana powierzchnia do 15,59 ha.

Teren przeznaczony pod przedmiotową inwestycję dla działek 116 i 457 obręb Stare Bogaczowice nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast dla części działek 93 i 105, obręb Stare Bogaczowice został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty przez *Radę Gminy Stare Bogaczowice w dniu 28 września 2016 r. uchwałą nr XV/126/2016 (Dz. Urz. Woj. Dolno. z dnia 28 września 2016 r., poz. 4724)*, jednakże z terenu inwestycji zostanie wyłączony teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a także obszary zadrzewione oraz grunty klasy III i grunty oznaczone jako W-L. Najbliższy teren chroniony akustycznie - zabudowa zagrodowa, znajduje się w odległości ok. 116 m od granicy terenu inwestycji.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć m.in. takie elementy jak: panele fotowoltaiczne, inwertery, stacje transformatorowe, magazyny energii, linie kablowe energetyczno-światłowodowe, przyłącze elektroenergetyczne, drogi wewnętrzne oraz inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją instalacji.

Budowę farmy fotowoltaicznej planuje się realizować w jednym etapie dla każdego z wyodrębnionych terenów. Ze względu na prostotę projektu i małą skalę nie ma potrzeby podziału budowy na etapy. Budowa farmy, ze względu jej nieskomplikowany charakter i niewielką skalę defacto ogranicza się do trzech grup czynności:

- prace przygotowawcze, związane z odpowiednim przygotowaniem działki, m.in. budowa drogi dojazdowej, montaż ogrodzenia, czy testy posadowienia konstrukcji
- logistyka czy zapewnienie dostaw niezbędnego sprzętu (inwertery, panele fotowoltaiczne, elementy konstrukcyjne, stacje transformatorowe, /opcjonalnie/ magazyn).
- montaż farmy fotowoltaicznej.

Zakończenie budowy oznacza zgłoszenie Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego gotowości do przyłączenia farmy do sieci.

Obecnie analizowane koncepcje projektowe zakładają zastosowanie modułów fotowoltaicznych oraz rozproszoną architekturę inwerterów. Ostateczne parametry techniczne instalacji oraz docelowy potencjał mocy zainstalowanej zostaną zdefiniowane w projekcie budowlanym na etapie udzielania pozwolenia na budowę. Obecnie przyjęto założenie, że na 1 ha terenu będzie możliwość zainstalowania około 1 MWp w założonej konfiguracji ustawienia paneli, natomiast na etapie opracowania koncepcji w celu pozyskania warunków zabudowy oraz projektu budowlanego to założenie może ulec zmianie. Wynika to z ciągłego rozwoju technologii fotowoltaicznych. W przypadku podjęcia decyzji o zastosowaniu modułów fotowoltaicznych o mocy 500 Wp planowana inwestycja składała się będzie z około 31 180 sztuk modułów. Zakładana produkcja energii elektrycznej w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia wynosić będzie ok. 16 370 MWh / rok (przy zakładanej produktywności ok. 1 050 MWh / MW mocy zainstalowanej).

Panele montowane będą do tzw. stołów, ułożonych na podporach posadowionych wprost w gruncie metodą nabijania bezpośrednio do gruntu lub wkręcanych przy pomocy specjalnego kafara na głębokość do ok. 1,5 m. Odległość pomiędzy rzędami paneli wynosić będzie około 6 m, licząc od rzutu krawędzi paneli na płaszczyznę gruntu. Wykopy pod infrastrukturę (kable) realizowane będą na głębokość poniżej 1 m. Głównymi elementami układu farmy fotowoltaicznej będą: falowniki

(inwertery) których ilość może wynieść w przypadku zastosowania inwerterów o mocy jednostkowej 250 kW do 63 sztuk lub w przypadku zastosowania inwerterów o mocy jednostkowej 1500 kW wynieść będzie do 11 sztuk, panele fotowoltaiczne, infrastruktura naziemna i podziemna, linie kablowe (energetyczne i światłowodowe), rozdzielnice elektryczne i transformatory, magazyn energii (opcjonalnie). Falowniki (inwertery) to specjalistyczne urządzenia elektroenergetyczne, odpowiadające za transformację pozyskanego z instalacji fotowoltaicznej prądu stałego, na prąd zmienny. Alternatywnie może być wykonany montaż konstrukcji ruchomej (tzw. trackery), w zależności od dalszej oceny uwarunkowań techniczno-ekonomicznych przedsięwzięcia. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, stacja transformatorowa wyposażona zostanie w szczelną misę olejową mogącą, w przypadku wycieku, pomieścić 110 % oleju z transformatora. Zarówno transformatory, jak i rozdzielnice elektryczne będą zamontowane wewnątrz stacji transformatorowych. Teren będzie ogrodzony i oznakowany. Budowę farmy fotowoltaicznej planuje się realizować w jednym etapie dla każdego z wyodrębnionych terenów. Dla potrzeb eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie będzie poboru wody. Panele nie wymagają mycia przy użyciu detergentów.

Nie przewiduje się budowy dróg wewnętrznych na terenie farmy, z wyjątkiem dróg serwisowych bez nawierzchni litej. Pozostały teren będzie stanowić powierzchnię biologicznie czynną. Powierzchnia wyłączona z możliwości wzrostu roślinności nie przekroczy łącznie 3 500 m². Składać się będzie na nią: posadowienie do 10 szt. stacji transformatorowych SN/nn o powierzchni pojedynczej stacji ok. 15 m², opcjonalnie posadowienie modułowego magazynu energii tj. magazynu składającego się z zespołu kontenerowych magazynów energii współpracujących ze sobą, których łączna powierzchnia zabudowy uzależniona będzie od docelowej pojemności modułowego magazynu, a zatem ilości magazynów, powierzchnia pojedynczego magazynu energii wynosi nie więcej niż 15 m², wewnętrzny układ komunikacyjny o nawierzchni kruszywowej do 1500 m².

Głównymi elementami układu farmy fotowoltaicznej będą:

- Falowniki (inwertery) - stanowiące specjalistyczne urządzenia elektroenergetyczne, odpowiadające za transformację pozyskanego z instalacji fotowoltaicznej prądu stałego, na prąd zmienny. Inwestor planuje zastosowanie inwerterów w układzie rozproszonym, z systemem aktywnego chłodzenia – wentylatorami. W przypadku zastosowania inwerterów o mocy jednostkowej 250 kW zakładana ilość inwerterów wynosiła będzie do 63 sztuk lub w przypadku zastosowania inwerterów o mocy jednostkowej 1500 kW zakładana ilość inwerterów wynosiła będzie do 11 sztuk. Dokładne rozwiązania zostaną dobrane na dalszym etapie projektowania.
- Panele fotowoltaiczne – stanowiące podstawowe elementy instalacji fotowoltaicznej, w których za pośrednictwem elementów półprzewodnikowych (ogniw słonecznych, wykorzystujących zjawisko fotowoltaiczne), następuje konwersja promieniowania słonecznego (światła) w energię elektryczną (prąd stały). W ramach przedsięwzięcia planuje się zastosowanie paneli fotowoltaicznych z powłoką antyrefleksyjną, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli (oślnienie). Panele nie będą wyposażone w dodatkowy system chłodzenia.
- Infrastruktura naziemna i podziemna (konstrukcje do montażu paneli fotowoltaicznych, linie kablowe energetyczno-swiatłowodowe) - Inwestor planuje zamocowanie paneli fotowoltaicznych na konstrukcji stalowej wolnostojącej, opierającej się na nogach (podporach) kotwionych w gruncie metodą bezfundamentową (konstrukcje nie będą trwale związane z gruntem). Panele zorientowane będą pionowo lub poziomo, i mocowane do konstrukcji stalowej w rzędach, przy czym dolna krawędź najniższego rzędu paneli będzie znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 0,7 m od poziomu gruntu, natomiast górna krawędź najwyższego rzędu paneli zamocowana będzie na wysokości do 4,0 m od poziomu gruntu. Alternatywnie inwestor planuje montaż konstrukcji ruchomej (tzw. trackery), w zależności od dalszej oceny uwarunkowań techniczno-ekonomicznych przedsięwzięcia.
- Linie kablowe (energetyczne i światłowodowe) wyprowadzane z elektrowni fotowoltaicznej planuje się prowadzić w gruncie, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa.

- Rozdzielnice elektryczne i transformatory;

Najczęściej stosuje się stacje transformatorowe bezolejowe (żywiczne), jednakże ostateczny typ transformatora zostanie dobrany w trakcie prac projektowych. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, stacja transformatorowa wyposażona zostanie w szczelną misę olejową mogącą, w przypadku wycieku, pomieścić 110 % oleju z transformatora.

Zarówno transformatory, jak i rozdzielnice elektryczne będą zamontowane wewnątrz stacji transformatorowych. Zakłada się montaż do ok. 10 sztuk ilość stacji transformatorowych.

- Magazyn energii (opcjonalnie),

Inwestor planuje (jako opcję) montaż magazynu energii, niemniej szczegółowe rozwiązania techniczne z zakresu magazynowania energii zostaną wybrane na późniejszym etapie realizacji prac koncepcyjnych i projektowych. Jednocześnie inwestor informuje, że wybrane rozwiązanie będzie ogólnodostępnym na rynku rozwiązaniem systemowym, spełniającym wymogi prawa, w tym przepisów p.poż i BHP. Inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją ogniw fotowoltaicznych, w tym ogrodzenie i drogi wewnętrzne.

Całość inwestycji będzie zabezpieczona przed dostępem osób postronnych. Teren będzie ogrodzony i oznakowany. Całość inwestycji będzie realizowana z uwzględnieniem przepisów szczegółowych: p.poż., bhp.


WÓDZ GMINY
Stare Bogaczowice
Miroslaw Lech