

Stare Bogaczowice, 31.01.2024 r.

RIG.6220.9.2021-7

Decyzja nr 22 / 2024
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 72, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 i art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), zwanej dalej ustawą „oos”, a także § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), zwaną dalej ustawą „kpa”, po rozpatrzeniu wniosku uzupełnionego ostatecznie pismem z dnia 18.03.2022 r. (data wpływu: 05.10.2022 r.) przez Pana Bartosza Sosińskiego - pełnomocnika Inwestora, którym jest Energomix Solar Farm 1 Sp. z o.o., ul. Czereśniowa 98/117, 02-456 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej SPV Chwaliszów zlokalizowanej na działce o nr 57 w miejscowości Chwaliszów, gm. Stare Bogaczowice”, planowanego na terenie w/w nieruchomości

orzekam:

- **stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz brak potrzeby przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej SPV Chwaliszów zlokalizowanej na działce o nr 57 w miejscowości Chwaliszów, gm. Stare Bogaczowice”**

- **określić warunki realizacji w/w przedsięwzięcia na etapie realizacji i eksploatacji:**

Lokalizacja i zakres przedsięwzięcia:

Na terenie działki nr 57 obręb Chwaliszów, gm. Stare Bogaczowice, powiat wałbrzyski, województwo dolnośląskie, o powierzchni całkowitej 3,22 ha, a przeznaczone pod inwestycję do 3,22 ha, planowane jest przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, polegające na instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła, jakim jest energia słoneczna. Energia elektryczna będzie przesyłana bezpośrednio do krajowego systemu elektroenergetycznego za pomocą linii średniego napięcia lub magazynowana na terenie inwestycji z wykorzystaniem akumulatorów chemicznych. Inwestycja zostanie ogrodzona, wyposażona w monitoring. Dla podmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 8 tys. szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2,0 MWp, Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie pod kątem 15-45 stopni i orientacji południowej. Panele zostaną podłączone do oddzielnych przetwornic (inwerterów) o łącznej mocy do 2,0 MWp, zamieniających prąd stały naprzemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej średniego napięcia. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacji kontenerowej usadowionej na gruncie, bądź bezpośrednio pod panelami. Wyprodukowana energia będzie oddawana do sieci elektroenergetycznej średniego napięcia (SN) przy pomocy linii kablowej SN oraz przyłącza energetycznego do napowietrznej linii SN. Obiekt będzie pracował z wykorzystaniem systemu magazynowania energii elektrycznej. Baterijny zasobnik energii przygotowany jest do pracy bezobsługowej i wyposażony jest w systemy zdalnego nadzoru i sterowania. Przewidywany czas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi do około 30 lat. Monitoring pracy instalacji będzie

odbywał się przez lokalnego dystrybutora energii elektrycznej. Ze względu na występowanie powierzchni biologicznie czynnej konieczne będzie koszenie roślinności trawiastej (mechanicznie przy pomocy podkaszarek, bądź innego sprzętu ogrodniczego). Nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin. Panele fotowoltaiczne są fabrycznie pokrywane powłoką antyrefleksyjną, która znacząco ograniczy możliwość imitacji lustra wody. Ze względu na konieczność utworzenia trasy kablowej, odbędą się roboty ziemne. Roboty zostaną ograniczone do niezbędnego minimum, a naruszenie szaty roślinnej znajdującej się na terenie przeznaczonym pod inwestycję będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny. Na terenie przeznaczonym pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia brak jest zadrzewień, przez co nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. W bezpośrednim sąsiedztwie terenu nie występują obszary chronione akustycznie, na które przedsięwzięcie mogłoby negatywnie oddziaływać. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się ok. 390 m od planowanej inwestycji. Obszar inwestycyjny stanowi teren otwarty, obecnie wykorzystywany rolniczo pod uprawy rolne. Teren inwestycji graniczy głównie z polami uprawnymi, a wzdłuż południowej granicy sąsiaduje z terenami leśnymi. Droga dojazdowa do terenu inwestycji zostanie zapewniona od strony północnej. Dokładna długość komunikacji wewnętrznej na podmiotowej inwestycji nie jest znana na obecnym etapie realizacji inwestycji, jednakże długość zastosowanej drogi nie będzie dłuższa niż długość działki inwestycyjnej, a jej szerokość nie będzie mniejsza niż 3 m. Droga na terenie inwestycji będzie posiadać nawierzchnię gruntową ulepszoną (mechanicznie utwardzony grunt).

„Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia” stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia określa się następujące warunki i wymagania:

1. Pod elektrownię fotowoltaiczną o planowanej łącznej mocy systemu paneli fotowoltaicznych do 2,0 MWp przeznaczyć do 3,22 ha powierzchni działki o numerze ewidencyjnym nr 57 w obrębie Chwaliszów, Gmina Stare Bogaczowice.
2. Prace budowlane, montażowe, transport paneli fotowoltaicznych, elementów konstrukcyjnych oraz elementów infrastruktury technicznej prowadzić w porze dziennej, tj. od 6:00 do 22:00.
3. Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną.
4. Obsługę pojazdów i maszyn związaną z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych itp.) prowadzić poza placem budowy.
5. Na terenie placu budowy nie wykonywać napraw sprzętu i maszyn, a w przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy zabezpieczyć wykorzystując np. maty absorbujące.
6. W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami.
7. W celu zminimalizowania niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska gruntowo - wodnego substancjami ropopochodnymi na etapie realizacji zaplecze budowy zorganizować na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe) oraz zapewnić dostępność sorbentów do likwidacji ewentualnych rozlewów olejów.
8. Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione firmy.

9. W przypadku zastosowania transformatora olejowego należy stację transformatorową wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności minimum 105% zawartości oleju, zapewniającą zatrzymanie wszelkich wycieków oraz uniemożliwiającą przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
10. Należy uwzględnić ograniczenia na obszarze B terenu ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej ze zbiornika zaporowego „Dobromierz” zgodnie z Rozporządzeniem nr 18/2017 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 5 grudnia 2017 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody powierzchniowej ze zbiornika zaporowego "Dobromierz".
11. Linie kablowe średniego napięcia prowadzić pod powierzchnią ziemi.
12. Brzegi wykopów wyprofilować w sposób umożliwiający wydostanie się z nich zwierząt m.in. małych ssaków, płazów i gadów.
13. Prace ziemne związane z realizacją inwestycji - w okresie od 1 marca do 15 października prowadzić pod nadzorem specjalisty ornitologa, który przed ich wykonaniem dokona oględzin terenu pod kątem obecności gniazd i miejsc lęgowych ptaków, a w przypadku potwierdzenia ich występowania - wskaże dopuszczalny termin i/lub sposób prowadzenia prac. W pozostałym okresie (od 16 października do końca lutego) ww. nadzór nie jest wymagany.
14. Nie rzadziej niż raz dziennie (w trakcie realizacji inwestycji) kontrolować ewentualne wykopy oraz inne miejsca mogące stanowić pułapki dla zwierząt: płazów, gadów, małych ssaków (ze szczególnym uwzględnieniem okresu migracji i rozrodu, tj. od 15 marca do 15 października), a znajdujące się w nich zwierzęta niezwłocznie odławiać i wypuszczać poza obszar objęty inwestycją. Przy wyborze miejsca, do którego zwierzęta zostaną przeniesione należy wziąć pod uwagę możliwość ich przetrwania we właściwym stanie ochrony na nowym stanowisku, również z uwzględnieniem czynników antropogenicznych. Ostatnią kontrolę obecności zwierząt w wykopach przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
15. Zastosować panele fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną.
16. Zachować minimum 20 cm prześwitu pomiędzy powierzchnią gruntu a ogrodzeniem terenu inwestycji. Ogrodzenie zakończyć w taki sposób, aby nie powodowało ranienia zwierząt przemieszczających się pod ogrodzeniem. Ogrodzenie wykonać bez podmurówki, z siatki zamontowanej na słupach stalowych.
17. Wzdłuż wschodniej i zachodniej granicy działki inwestycyjnej wprowadzić pas zieleni izolacyjnej o łącznej długości ok. 140 m i szerokości minimum 1 m, do nasadzeń wykorzystać rodzime gatunki krzewów np. tarnina *Prunus spinosa*, głóg jednoszyjkowy *Crataegus monogyna*, kruszyna pospolita *Frangula alnus*.
18. Nie oświetlać terenu elektrowni w porze nocnej w sposób ciągły.
19. Teren inwestycji pomiędzy rzędami paneli utrzymywać jako biologicznie czynny, poprzez obsiewanie mieszkami traw i/lub roślin zielnych właściwych siedliskowo, rodzimego pochodzenia.
20. Koszenie terenów zielonych na etapie eksploatacji na obszarze inwestycji prowadzić po 1 sierpnia i rozpoczynać od środka farmy i kierować się stopniowo ku jej brzegom, a w przypadku konieczności wykaszania roślinności w okresie lęgowym ptaków, prowadzić go pod nadzorem specjalisty ornitologa, który przed jego przeprowadzeniem dokona oględzin terenu pod kątem obecności gniazd ptaków, a w przypadku potwierdzenia ich występowania - wskaże dopuszczalny termin i/lub sposób prowadzenia prac.
21. W pierwszym roku po dokonaniu nasadzeń dokonać przeglądu zdrowotnego krzewów wchodzących w skład pasa zieleni izolacyjnej. Okazy słabe oraz te, które się nie przyjęły zastąpić nowymi nasadzeniami.
22. Na etapie likwidacji przeprowadzić prace rozbiórkowe (usunąć wszelkie konstrukcje

i urządzenia), a po ich zakończeniu teren uporządkować - powstałe odpady zagospodarować zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa, uwzględniając hierarchię sposobów postępowania z odpadami zawartymi w ustawie o odpadach, oraz zrehabilitować teren w celu przywrócenia środowiska glebowego do stanu przedrealizacyjnego, uzupełnić ewentualne ubytki mas ziemnych, powstałych w wyniku prowadzenia wykopów lub innych prac ziemnych.

23. Na każdym z etapów należy postępować z odpadami zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami zawartą art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, tj. poprzez kolejno: zapobieganie powstawaniu odpadów, przygotowanie do ponownego użycia, recykling, inne procesy odzysku, unieszkodliwianie.

Uzasadnienie

Pan Bartosz Sosiński (adres koresp. PROCARTE Energetyka Sp. z o.o. ul. Zbożowa 21, 25-416 Kielce) działając z pełnomocnictwa inwestora, którym jest Energomix Solar Farm 1 Sp. z o.o., ul. Czeresiniowa 98/117, 02-456 Warszawa, wnioskiem z dnia 13.12.2021 r., uzupełnionym ostatecznie w dniu 05.10.2022 r., wystąpił do Wójta Gminy Stare Bogaczowice o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej SPV Chwaliszów zlokalizowanej na działce o nr 57 w miejscowości Chwaliszów, gm. Stare Bogaczowice”, planowanego na terenie w/w nieruchomości. Zgodnie z art. 74 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy o oś wydanie wniosku załączono Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia opracowaną przez zespół autorów pod kierownictwem Pauli Stankowskiej (Chwaliszów, 2021 r.) zwaną dalej „Kip” oraz niezbędną dokumentację. W toku postępowania uzyskano uzupełnienie do *kip* - tekst jednolity Chwaliszów, 18 marca 2022 r. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jest niezbędna Inwestorowi do uzyskania decyzji o warunkach zabudowy – zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowej sprawie, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś, jest Wójt Gminy Stare Bogaczowice.

Przedsięwzięcie to, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:*

- a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 1–3 tej ustawy,

Planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane na terenie otuliny Książańskiego Parku Krajobrazowego.

Mając na względzie zapisy art. 74 ust. 3a ustawy o oś (*Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się: 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu; 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone*

standardy jakości środowiska, lub 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem), tut. Organ ustalił krąg stron postępowania. W przedmiotowej sprawie liczba stron przekracza 10, zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 cyt. wyżej ustawy oos ma zastosowanie art. 49 kpa, wobec czego strony na każdym etapie postępowania zawiadamiano poprzez obwieszczenia podane do wiadomości przez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu Gminy oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Stare Bogaczowice.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, celu prowadzonego postępowania, organach właściwych do wydania decyzji i opinii, możliwości zapoznania się z aktami sprawy i składania uwag i wniosków, strony zostały poinformowane zawiadomieniem znak: RIG.6220.9.2021-5 z dnia 17.04.2023 r. poprzez publiczne obwieszczenie (tablica ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Stare Bogaczowice).

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy oos, w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 oraz 1a, tj.: 1) regionalnego dyrektora ochrony środowiska,

2) organu, o którym mowa w art. 78 ustawy oos, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-27, oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b,

3) organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - *Prawo ochrony środowiska*, jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 tej ustawy,

4) organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - *Prawo wodne*, a także, w przypadku gdy przedsięwzięcie jest realizowane na obszarze morskim, organem właściwym do wydania opinii, o której mowa w ust. 1, jest dyrektor urzędu morskiego.

Organ prowadząc postępowanie w ramach procedury kwalifikującej przedsięwzięcie do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, pismami z dnia 17.04.2023 r. wystąpił: do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu - pismem znak RIG.6220.9.2021-2, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wałbrzychu - pismem znak RIG.6220.6.2022-3, do Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Legnicy - pismem znak RIG.6220.9.2021-4 o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o ustalenie zakresu raportu. Nie było natomiast konieczności wystąpienia do organu, o którym mowa w art. 64 ust. 1 pkt 3 (starosty) oraz ust. 1a (dyrektora urzędu morskiego).

Dnia 04.05.2023 r. otrzymano opinię Zastępcy Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Legnicy z dnia 27.04.2023 r. znak WR.ZZŚ.1.4901.78.2023.JS wyrażającą brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, wskazując na konieczność zapisu określonych warunków niezbędnych przy realizacji tego przedsięwzięcia (pkt nr 7÷10 orzeczenia niniejszej decyzji). Ponadto organ ten stwierdził, że planowane zamierzenie nie powoduje zmian charakterystyki fizycznej części wód powierzchniowych ani zmiany poziomu wód podziemnych. Zamierzenie, ze względu na zakres prac i niewielką skalę, nie będzie wpływać na jakość wskaźników wód w ocenie stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP). Projekt nie pogarsza stanu/potencjału jednolitych części wód ani nie uniemożliwia osiągnięcia dobrego stanu/potencjału wód.

Dnia 04.05.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło postanowienie nr 52/23 Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wałbrzychu z dnia 04.05.2023 r. o znaku ZNS.9022.3.14.2023.SM, w którym wyrażono opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. Na w/w postanowienie nie przysługiwało stronom zażalenie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu w trakcie prowadzonych czynności zawiadamiał o braku możliwości załatwienia sprawy wyznaczając nowy przewidywany termin załatwienia sprawy, a także wezwał Pełnomocnika Inwestora do złożenia pisemnych wyjaśnień do przedłożonej przy wniosku Karty inwestycyjnej przedsięwzięcia z prośbą o przedłożenie tych wyjaśnień również organowi prowadzącemu postępowanie o wydanie decyzji środowiskowej. W odpowiedzi na wezwanie w dniu 10.07.2023 r. do tut. Urzędu przy piśmie z dnia 05.06.2023 r. wpłynęło uzupełnienie do *kip* w zakresie wskazanym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu. W dniu 27.07.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu poinformował o wydaniu postanowienia. Postanowienie z dnia 27.07.2023 r. znak WOOŚ.4220.282.2023.AG.5 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu wyraża opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a także organ ten wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy *oos* (pkt. nr 13÷18, 20 i 21 orzeczenia niniejszej decyzji). Na w/w postanowienie nie przysługiwało stronom zażalenie.

Zgodnie z art. 10 i 49 ustawy *kpa* obwieszczeniem z dnia 23.11.2023 r. poinformowano strony niniejszego postępowania o uzyskaniu wszystkich opinii organów pomocniczych, o zebraniu materiału dowodowego pozwalającego na wydanie orzeczenia w niniejszej sprawie, a także o prawie czynnego udziału w postępowaniu administracyjnym polegającym na wypowiedzeniu się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie czternastu dni od doręczenia pisma. W wyznaczonym przez tut. Organ terminie żadna ze stron nie wypowiedziała się, co do zebranego materiału dowodowego w sprawie.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 57 w miejscowości Chwaliszów o powierzchni całkowitej 3,22 ha, przy czym łączna powierzchnia inwestycji, a tym samym teren zabudowy na tej nieruchomości, wynosić będzie również do 3,22 ha. Teren inwestycji nie jest objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z załączoną do wniosku Kartą informacyjną przedsięwzięcia, w rozpatrywanym przypadku przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MWp wraz z infrastrukturą techniczną. Najbliższy położony teren chroniony akustycznie (zabudowa zagrodowa), zlokalizowany jest w odległości ok. 250 m od planowanej inwestycji. Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć elementy m.in. takie jak: panele fotowoltaiczne (w ilości od 2000 do 8000 sztuk), konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), inwertery C/AC o łącznej mocy nominalnej do 2,0 MWp w ilości do 40 sztuk, stacje transformatorowe - do 2 szt., układy pomiarowo - zabezpieczające, trasy oraz linie kablowe, kontener wraz z zespołem układów bateryjnych o łącznej pojemności do 20 MWh, instalacje odgromowe, dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze, ogrodzenie, system monitoringu. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie. W ramach inwestycji zaplanowano prefabrykowane stacje transformatorowe, które będą wyposażone w misy olejowe zabezpieczające przed ewentualnym wyciekiem oleju. Instalacja pracować będzie w systemie bezobsługowym. Grunt położony bezpośrednio pod ogniwami fotowoltaicznymi będzie powierzchnią czynną biologicznie. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w terenie rolniczym (wg ewidencji gruntów - użytek Ps, klasa bonitacyjna V) - obecnie wykorzystywanym pod uprawy rolne. Inwestycja nie będzie związana z utwardzaniem gruntu – planuje się utrzymywanie powierzchni biologicznie czynnej na całym obszarze inwestycji – trawa, naturalnie występująca roślinność łąkowa) Koszenie roślinności na etapie eksploatacji odbywać się

będzie w przypadku kiedy zajdzie sytuacja, w której roślinność zacznie przysłaniać panele fotowoltaiczne, powodować ich zacienienie i wpływać na wyniki pracy instalacji. Na terenie przeznaczonym pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia brak jest zadrzewień, przez co nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Teren inwestycji graniczy głównie z polami uprawnymi, jedynie wzdłuż południowej granicy opracowania, inwestycja sąsiaduje z terenami leśnymi.

Teren inwestycji w całości znajduje się w otulinie Książańskiego Parku Krajobrazowego – w odległości ok. 450 m w kierunku wschodnim od granic ww. Parku, powołanego mocą Uchwały Nr 35/81 WRN w Wałbrzychu z 28 października 1981 r. Obecnie obowiązującym aktem prawnym regulującym funkcjonowanie Parku jest Rozporządzenie Nr 5 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie Książańskiego Parku Krajobrazowego. Książański Park Krajobrazowy - otulina obejmuje obszar chroniony ze względu na wartości przyrodnicze, historyczne i kulturowe oraz walory krajobrazowe w celu zachowania, popularyzowania tych wartości w warunkach zrównoważonego rozwoju. Obowiązujące Rozporządzenie określa szczególne cele ochrony Parku, a także zakazy w celu zachowania i ochrony wartości przyrodniczych, historycznych, kulturowych i krajobrazowych na terenie Parku. Analizowane przedsięwzięcie nie stwarza zagrożenia dla środowiska, nie jest źródłem emisji substancji ani odpadów. Lokalizacja inwestycji oraz jej charakter nie będą negatywnie oddziaływać na środowisko. Inwestycja nie zakłada wycinki drzew. Nie dojdzie do ingerencji w najbliższe grunty leśne. Podczas budowy elektrowni dojdzie do naruszenia wierzchnich warstw gleby w celu ułożenia m. in. okablowania. Po rozmieszczeniu sieci kablowej teren inwestycji zostanie przywrócony do stanu przedrealizacyjnego. Całość inwestycji nie wymaga wykonania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu. Inwestycja nie będzie ingerować w środowisko wodne. W najbliższym otoczeniu brakuje terenów związanych z środowiskiem wodnym. Na terenie inwestycji jedynym elementem mogącym wpłynąć na wody jest transformator olejowy opcjonalnie zainstalowany. W celu zabezpieczenia ewentualnych awarii pod transformatorem będzie umieszczona misa olejowa mogąca pomieścić 105% oleju. Podczas realizacji plac budowy będzie wyposażony w maty sorpcyjne oraz sorbenty. Głównym oddziaływaniem inwestycji pod kątem zakazów w Parku Krajobrazowym jest oddziaływanie na krajobraz, jednakże z uwagi na charakter inwestycji, wysokość planowanych instalacji do 4,5 m, lokalizację w sąsiedztwie terenów leśnych i rolnych oraz zmienną rzeźbę terenu, inwestycja nie powinna znacząco negatywnie wpływać na krajobraz. Najbliżej położony obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dobromierz (PLH020034) znajduje się w odległości ok. 0,5 km, a najbliższy obszar specjalnej ochrony ptaków Sudety Wałbrzysko-Kamiennogórskie (PLB020010) w odległości ok. 5,6 km, natomiast obszar chronionego krajobrazu Masyw Trójgarbu znajduje się w odległości ok. 4.7 km. Teren przeznaczonego pod inwestycję obszaru znajduje się w granicach korytarza ekologicznego Pogórza Sudeckie KZ-7A. Pomiędzy powierzchnią gruntu a ogrodzeniem zostanie pozostawiony odstęp ok. 20 cm, umożliwiającą migrację małych ssaków i płazów przez teren inwestycji. Ze względu na parametry techniczne charakteryzujące planowaną inwestycję tj. stosunkowo małą wysokość stołów z panelami fotowoltaicznymi nie przewiduje się również oddziaływania na gatunki ptaków wykorzystujące ewentualne szlaki migracyjne. Teren inwestycji to krajobraz otwarty, pól uprawnych. Specyfika tego terenu oraz położenie instalacji nie spowoduje znaczącej bariery migracyjnej.

Inwestycja znajduje się w obszarze B terenu ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej ze zbiornika zaporowego „Dobromierz” zgodnie z Rozporządzeniem nr 18/2017 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 5 grudnia 2017 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody powierzchniowej ze zbiornika zaporowego „Dobromierz”. Inwestycja nie będzie lokowana na gruntach pod wodami, na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujścia rzek, obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub kompleksów leśnych, obszarach ochrony uzdrowiskowej, poza obszarami przylegającymi do jezior, uzdrowisk i obszarów ochrony

uzdrowiskowej, ani na obszarze gęsto zaludnionym.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicy jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitej części wód powierzchniowych JCWP Strzegomka do zb. Dobromierz o kodzie RW6000031348339. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023, poz. 335) JCWP RW6000031348339 została zaklasyfikowana jako silnie zmieniona część wód o złym stanie zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych jakim jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Dla JCWP Strzegomka do zb. Dobromierz zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Termin osiągnięcia celu środowiskowego wyznaczono do końca 2027 r. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, fosforany, indeks okrzemkowy. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi. Rozpatrywany obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 108 o kodzie PLGW6000108. JCWPd nr 108 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd 108 została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Teren inwestycji leży poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Faza realizacji i likwidacji przedsięwzięcia związana będzie z wykonywaniem prac budowlano - montażowych, transportem materiałów budowlanych, itp. Na tym etapie wystąpią uciążliwości, tj.: emisja do powietrza zanieczyszczeń gazowych i pyłowych oraz hałas pochodzący od poruszających się pojazdów, odpady budowlane, zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego. Powyższe uciążliwości będą miały charakter lokalny i przejściowy. Prace wykonywane będą w porze dziennej. Wytworzone odpady magazynowane będą selektywnie w wyznaczonym miejscu (w pojemnikach, kontenerach) i przekazywane uprawnionym podmiotom. Ścieki bytowe związane z funkcjonowaniem zaplecza budowy gromadzone będą w przenośnych sanitariatach i usuwane przez uprawnione podmioty. Ewentualne wycieki substancji ropopochodnych będą neutralizowane poprzez sorbenty, które znajdować się będą na terenie placu budowy. Zgodnie z zapisami w *Kip*, w czasie budowy w celu ograniczenia ujemnego wpływu na środowisko planuje się wykonanie odpowiednich działań techniczno-organizacyjnych. Ze względu na odpowiednią odległość od zabudowań, prace budowlane nie będą uciążliwe i ustaną po zakończeniu budowy. Hałas będzie związany z pracami montażowymi, demontażowymi, oraz transportem. Będą to oddziaływanie krótkotrwałe, i nieuciążliwe dla środowiska. W celu zmniejszenia oddziaływania na otoczenie prace budowlane będą się odbywać w porze dziennej tj. 6.00-22.00, brak długotrwałej, ciągłej pracy wszystkich urządzeń, średni czas budowy obiektu budowlanego wyniesie od 1 do 2 miesięcy. Dodatkowo uciążliwość hałasu dla zwierząt oraz ludzi nie wystąpi ze względu na fakt, że większość pojazdów na postoju bądź wolnej jeździe emituje hałas rzędu 65 dB, emitery dźwięku będą się znajdować w systemie rozproszonym, przy czym w miarę postępów prac powstaną przeszkody, które skutecznie będą pochłaniać dźwięk. Poza tym z uwagi na dużą odległość od miejsc budowy do granic zabudowy mieszkalnej również wyklucza możliwość przekroczenia norm hałasu w obszarach ochrony akustycznej.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie powinno powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2012 poz. 1109), dla zabudowy mieszkalnej (zagrodowej) poziom emitowanego hałasu nie może przekroczyć w porze dziennej 55 dB, a w porze nocnej 45 dB. Głównymi źródłami hałasu, jaki będzie związany z podmiotową inwestycją będą inwertery oraz stacja transformatorowa wykonana w prefabrykowanym kontenerze. Panele fotowoltaiczne nie wymagają chłodzenia mechanicznego zatem nie występuje dodatkowa emisja hałasu. Niezależny system chłodzenia w postaci wentylatora posiadają przetwornice napięcia –

inwertery. Hałas generowany przez te urządzenia uzależniony jest od mocy poszczególnej jednostki, ale nawet największe jednostki nie przekraczają poziomu 58 dB (łącznie hałas generowany przez wentylator i inwerter) – pomiar dokonany w odległości 1 metra. Hałas generowany przez system chłodzenia inwerterów jest punktowy i nie wychodzi poza obszar inwestycji.

Podmiotowa inwestycja zostanie wyposażona w stację transformatorową. Transformatory zostaną umieszczone w kontenerze stacji transformatorowych (obudowa kontenera stanowić będzie dodatkową izolację akustyczną ograniczającą emisję hałasu). Natężenie hałasu dla stacji transformatorowej, obudowanej w kontenerze w odległości 1 m od obiektu wyniesie maksymalnie 60 dB. Jest to poziom akustyczny pracującego transformatora wraz z wentylatorem. W odległości 10 m od obiektu, poziom hałasu wyniesie 40 dB (zgodnie z obliczeniami wykonanymi na kalkulatorze mocy akustycznej online www.ntlmk.com). Typowy poziom hałasu dla trybu pracy inwertera (od 6.00 do 22.00) wyniesie 58 dB w odległości 1 m od urządzenia. Podobnie jak w przypadku transformatora, jest to wartość poziomu hałasu pracującego inwertera wraz z wentylatorem. W odległości 10 m od urządzenia natężenie hałasu wyniesie 38 dB. W fazie eksploatacji podmiotowej inwestycji, nastąpi emisja hałasu, związana z pracą urządzeń elektrycznych znajdujących się w stacji kontenerowej. Wartość ciśnienia akustycznego mierzonego w odległości 1 m dla transformatora 1000 kVA wynosi 60 dB (zgodnie z danymi producenta). Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826 za zm.) dopuszczalny poziom hałasu w środowisku w terenach zabudowy mieszkaniowej zagrodowej wynosi odpowiednio: $L_{aeq D} = 55$ dB i $L_{aeq N} = 45$ dB. Normy dotyczące dopuszczalnych poziomów dźwięku i hałasu nie zostaną przekroczone zarówno na terenie przedsięwzięcia jak i terenach przyległych. Pozostałe elementy instalacji fotowoltaicznej będą pracować tylko w porze dziennej, dlatego wyklucza się jakiegokolwiek oddziaływanie akustyczne na tereny sąsiadujące z planowaną inwestycją w porze nocnej.

Na etapie budowy oraz likwidacji inwestycji nie przewiduje się występowania promieniowania elektromagnetycznego. Charakter wykonywanych prac wyklucza powstawanie takich oddziaływań. W wyniku przepływu prądu w przewodniku, tworzy się wokół niego pole magnetyczne. Dopuszczalne poziomy natężenia pola magnetycznego zostały określone w rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 poz. 2448). Natężenie pola magnetycznego w powietrzu równe jest wartości indukcji magnetycznej. Wg obliczeń w kip wartości indukcji dla instalacji modułów fotowoltaicznych, to wartość stanowiąca zaledwie ułamek dopuszczalnego poziomu wg w/w Rozporządzenia Ministra Zdrowia. Pole modułów fotowoltaicznych nie będzie miało wpływu elektromagnetycznego na otaczające środowisko oraz ludzi. Poziomy normy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone, ponieważ promieniowanie paneli fotowoltaicznych będzie wynosiło w okolicach 0,0001674 Tesli. Prąd wyjściowy z inwerterów i generatorów będzie prowadzony liniami średniego napięcia, które położone będą pod ziemią, dlatego ich oddziaływanie będzie niezauważalne. Wobec tego nie istnieje możliwość by poziom promieniowania elektromagnetycznego mógł powodować jakiegokolwiek oddziaływanie na zwierzęta czy rośliny bytujące w okolicy planowanej inwestycji. Ponadto elementem składowym instalacji fotowoltaicznej są falowniki zamieniające napięcie stałe na napięcie zmienne oraz w przypadku większych instalacji stacja transformatorowa podwyższająca niskie napięcie trójfazowe z falowników do napięcia linii przesyłowej, do której podpięta będzie dana instalacja. W przypadku falowników i transformatora mówimy już o prądzie zmiennym. Wymagania odnośnie instalacji falowników i stacji transformatorowych zostały określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (tj. Dz. U. 2019 poz. 1065.) Paragrafy § 96, § 180 oraz § 182 mówią, że minimalna odległość stacji transformatorowej od pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi wynosi 2,8 m. Bezpośrednio

w pobliżu planowanego miejsca usytuowania transformatora nie ma budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które znajdowałyby się w odległości mniejszej lub równej odległości wyznaczonej w/w normą. Od granicy zakresu opracowania, w stronę jej środka, zachowany zostanie niezabudowany pas wielkości 3 m, tak by oddziaływanie nie wychodziło poza obszar terenu planowanej inwestycji.

Również funkcjonowanie kontenerowego magazynu energii na terenie inwestycji nie spowoduje ponadnormatywnego oddziaływania w zakresie emisji promieniowania elektromagnetycznego. Planowane do wykorzystania urządzenia - baterie będą kumulowały prąd o napięciu znamionowym nN. Projektowany magazyn nie będzie stanowił znaczącego źródła emisji promieniowania (10kV/m oraz 60 A/m) elektromagnetycznego, które będzie niższe niż 10 % dopuszczalnego w miejscach publicznych poziomu, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. *w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku* (Dz. U. z 2019 poz. 2448).

Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, za wyjątkiem etapu budowy i likwidacji. W tych fazach powstawanie ścieków bytowych związane będzie z przebywaniem na terenie inwestycji pracowników. Pracownicy będą korzystać z mobilnych węzłów sanitarnych, wyposażonych w szczelne zbiorniki. Wywóz nieczystości zostanie przeprowadzony przez wykwalifikowane firmy, które posiadają stosowne zgody.

Na etapie realizacji inwestycji woda będzie wykorzystywana w momencie systematycznego przemycania ogniw. Mycie paneli odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Taką wodę należy traktować jako opadową. Woda dostarczana będzie za pomocą beczkowozów.

W fazie eksploatacji inwestycji nie będą powstawać ścieki przemysłowe. Ogniwa fotowoltaiczne funkcjonują praktycznie bezobsługowo. Panele fotowoltaiczne zasadniczo nie wymagają mycia. Obecnie w panelach stosowana jest powłoka zapobiegająca osadzaniu się pyłów i osadów. Może się okazać, że ze względu na warunki atmosferyczne mycie paneli nie będzie wymagane, gdyż będą one podlegały samooczyszczeniu podczas opadów deszczu. Jeśli jednak okaże się, iż zaistnieje konieczność mycia paneli, będzie do tego służyła czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji w specjalnych do tego przeznaczonych beczkowozach. Mycie paneli będzie odbywać się maksymalnie 3 razy do roku i jednorazowo zużyte zostanie około 1,0 – 3,0 m³ wody (w zależności od stopnia zabrudzenia paneli).

W trakcie realizacji i eksploatacji wody opadowe i roztopowe, będą spływać po powierzchni stacji kontenerowej oraz paneli fotowoltaicznych. Wody będą wsiąkać do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Wody opadowe nie będą miały kontaktu z substancjami niebezpiecznymi, ponieważ do budowy instalacji zostaną użyte materiały niewchodzące w reakcję. W związku, z tym występuje brak konieczności stosowania dodatkowych zabezpieczeń na etapie budowy i eksploatacji inwestycji, a same wody nie można traktować jako ścieki.

Zgodnie z zapisami w *Kip*, w czasie budowy, w celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na środowisko wodno-gruntowe prace ziemne wykonywane będą w sposób zapewniający ochronę gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami, sprzęt budowlany będzie zabezpieczony przed możliwością awaryjnego wycieku paliwa i smarów poprzez zapewnienie stanowiska z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych, tankowanie i naprawa pojazdów odbywać się będzie poza terenem inwestycji, w specjalnie do tego przeznaczonych miejscach, ścieki sanitarno-bytowe gromadzenie będą w szczelnych sanitariatach i regularnie przekazywane wyspecjalizowanej firmie posiadającej stosowne pozwolenia. Ponadto stosując się do warunków nałożonych niniejszą decyzją (stosowanie sprawnego sprzętu pracującego na terenie placu budowy oraz parkowanie na terenie utwardzonym,

zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną, prowadzenie poza placem budowy obsługi pojazdów i maszyn związanej z użyciem substancji płynnych, niewykonywanie napraw sprzętu i maszyn na terenie placu budowy, a w przypadku stwierdzenia awarii przerwanie prac z użyciem uszkodzonego sprzętu, jego zabezpieczenie z wykorzystaniem np. mat absorbujących do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania, zorganizowania zaplecza budowy na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe) oraz z dostępnymi sorbentami do likwidacji ewentualnych rozlewów olejów, w przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu gromadzenia odcieków w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie, oraz niezwłoczne zabezpieczenie zanieczyszczonego gruntu i przekazanie do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami) zminimalizowane zostanie niebezpieczeństwo zanieczyszczenia środowiska gruntowo - wodnego substancjami ropopochodnymi na etapie realizacji przedsięwzięcia. W przypadku konieczności zastosowania transformatora olejowego, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem, stacja transformatorowa zostanie wyposażona w szczelną misę olejową mogącą zmagazynować 105 % zawartości cieczy transformatorowej. Rozwiązanie to będzie chroniło środowisko przed przedostaniem się do niego substancji ciekłych.

Na każdym z etapów będą powstawać odpady. Zarówno na etapie realizacji jak i likwidacji wszystkie powstałe odpady będą gromadzone selektywnie w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy i będą systematycznie przekazywane firmie posiadającej stosowne pozwolenia oraz możliwości techniczne do ich unieszkodliwiania. Wszystkie odpady, które będą mogły zostać ponownie wykorzystane zostaną przekazane do specjalnych jednostek zajmujących się ich recyklingiem. Dotyczy to wszelkiego rodzaju odpadów ze szkła, papieru, plastiku, czy konstrukcji wsporczej, które również zostaną oddane do hut celem ponownego przetopienia i wykorzystania. Etap likwidacji wiąże się również z oddaniem do recyklingu samych wafli krzemowych.

Na etapie realizacji inwestycji powstawać będą odpady związane z wykonywaniem prac budowlanych. Powstałe odpady nie będą należeć do grupy odpadów niebezpiecznych, i będą to m.in.: opakowania po materiałach budowlanych, złom stalowy, odpady z budowy (m.in. kawałki drewna, styropianu, papy, szkło), niewielkie ilości zmieszanych odpadów komunalnych, związanych z bytowaniem pracowników na terenie inwestycji.

W trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia powstawać będą odpady związane z wykonywaniem prac konserwacyjnych, w tym wymianą uszkodzonych elementów instalacji, które zostaną przekazane uprawnionym podmiotom. W związku z okresową konserwacją stacji transformatorowej lub sytuacjami awaryjnymi, dochodzić będzie do wytworzenia odpadów niebezpiecznych: odpadów olejowych, sorbentów, a także czystości zanieczyszczonego substancjami ropopochodnymi, które będą na bieżąco odbierane przez wyspecjalizowaną w tym zakresie firmę zewnętrzną posiadającą stosowne zezwolenia; najprawdopodobniej będzie to firma przeprowadzająca prace serwisowe.

Szacunkowe ilości powstających odpadów:

- 13 03 10 * - Inne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła (do 1500 l oleju transformatorowego – dot. fazy realizacji, eksploatacji, likwidacji), 16 02 09 *- Transformatory i kondensatory zawierające PCB (2 szt. – dot. fazy realizacji, eksploatacji, likwidacji), 16 02 14 - Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 (do 8000 paneli PV oraz do 100 szt. inwerterów – dot. każdej fazy), 16 06 05 - Inne baterie i akumulatory (2 Mg – dot. każdej fazy), 17 01 02 - Gruz ceglany (powstały z rozbiórki 2 kontenerów stacji transformatorowej oraz magazynu energii – dot. etapu likwidacji), 17 04 05 - Żelazo i stal (80 ton – w zależności od rodzaju konstrukcji montażowej – dot. fazy likwidacji), 17 04 11 - Kable inne niż wymienione w 17 04 10 (10 ton –

w zależności od projektu budowlanego – dot. fazy realizacji i likwidacji), 20 02 01 – Odpady ulegające biodegradacji (4 Mg /rok – dot. fazy eksploatacji – koszenie traw).

Wg zapisów w *kip* prace rozbiórkowe (etap likwidacji inwestycji) powodować będą (podobnie jak na etapie budowy) oddziaływanie na środowisko o charakterze lokalnym, w swoim zakresie będzie obejmować jedynie obszar, który będzie zajmowała podmiotowa inwestycja. Wówczas nastąpi tymczasowy i krótkotrwały wzrost stężenia zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego pyłami i gazami, powstałymi w trakcie transportu i demontażu elementów składowych instalacji, poziom hałasu, powstałego w skutek pracy maszyn, urządzeń oraz silników pojazdów. Ze względu na dużą odległość prace budowlane nie będą uciążliwe i ustaną po zakończeniu etapu tego etapu. Również na tym etapie planuje się zastosowanie odpowiednich działań techniczno – organizacyjnych w celu ograniczenia ujemnego wpływu na środowisko przyrodnicze.

Po zakończeniu tego etapu cały teren zostanie przywrócony do stanu, jaki był przed realizacją inwestycji. Przywrócenie naturalnego stanu terenu nie będzie wymagało kosztownych i złożonych warunków technicznych ze względu na małą ingerencję w środowisko przyrodnicze: mała ingerencja w grunt, brak jego trwałego przekształcenia, brak występowania cieków wodnych, brak oddziaływania na stosunki wodne, oraz brak emisji szkodliwych gazów czy też pól elektromagnetycznych, które mogłyby trwale przekształcić którykolwiek z elementów składowych środowiska.

Etap realizacji inwestycji wymaga dostarczenia surowców, materiałów i paliw niezbędnych do dowozu, montażu oraz uruchomienia elementów elektrowni oraz na potrzeby socjalne prawników budowy. W fazie budowy wystąpi zapotrzebowanie na: materiały budowlane (piasek, żwir itp.), które będą potrzebne do stabilnego umocowania słupów stalowych, niezbędnych do budowy ogrodzenia, oraz montażu konstrukcji wsporczych; wodę na potrzeby socjalno-bytowe osób prowadzących montaż obiektów; paliwo (niezbędne w trakcie transportu i montażu elementów farmy fotowoltaicznej, do napędu maszyn i urządzeń). Nie przewiduje się natomiast zapotrzebowania na energię elektryczną pochodzącą z sieci elektroenergetycznej oraz stałego poboru wody z miejscowych wodociągów, na potrzeby robót budowlanych, gdyż w procesie technologicznym, montażu konstrukcji wsporczych pod panele, stosowane będą jedynie wbijane elementy stalowe, bądź prefabrykowane bloczki betonowe. Podczas eksploatacji nie będą wykorzystywane surowce naturalne. Projektowana instalacja fotowoltaiczna, będzie w pełni bezobsługowa, niewymagająca zasilania w wodę. Nie występują tutaj części ruchome, które wymagałyby stałej konserwacji, wymiany, czy też smarowania i napraw. Na etapie pracy instalacji, przewiduje się coroczne mycie paneli przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów.

Etap likwidacji odbędzie się po około 25-30 latach od momentu pierwszego uruchomienia instalacji. Przewiduje się tutaj możliwe zużycie wody na potrzeby socjalno-bytowe osób prowadzących demontaż obiektów oraz standardowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu urządzeń do demontażu i transportu elementów farmy fotowoltaicznej. Na tym etapie wszystkie elementy instalacji zostaną poddane recyklingowi np. elementy metalowe zostaną oddane do ponownego przerobienia w zakładach metalurgicznych, a wafle krzemowe zostaną poddane reprodukcji za pomocą metody Czochralskiego. Recykling zostanie wykonany przez firmę zewnętrzną posiadającą do tego odpowiedni sprzęt i uprawnienia.

Na każdym etapie inwestycji należy mieć na względzie hierarchię sposobów postępowania z odpadami, tj.: 1) zapobieganie powstawaniu odpadów, 2) przygotowanie do ponownego użycia, 3) recykling, 4) inne procesy odzysku, 5) unieszkodliwianie.

Każdy, kto podejmuje działania powodujące lub mogące powodować powstanie odpadów, powinien prowadzić takie działania, aby w pierwszej kolejności zapobiegać powstawaniu odpadów lub ograniczać ilość odpadów i ich negatywne oddziaływanie na życie i zdrowie ludzi oraz na środowisko. Odpady, których powstaniu nie udało się zapobiec, posiadacz odpadów w pierwszej kolejności jest obowiązany poddać odzyskowi. Odzysk ten polega w pierwszej kolejności na przygotowaniu

odpadów przez ich posiadacza do ponownego użycia lub poddaniu recyklingowi, a jeżeli nie jest to możliwe z przyczyn technologicznych lub nie jest uzasadnione z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych – poddaniu innym procesom odzysku. Odpady, których poddanie odzyskowi nie było możliwe posiadacz odpadów jest obowiązany unieszkodliwiać. Składowane powinny być wyłącznie te odpady, których unieszkodliwienie w inny sposób było niemożliwe.

Według informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wnioskodawca wyjaśnia, że przedsięwzięcie nie należy do instalacji, gdzie może wystąpić poważna awaria. Przedsięwzięcie to nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska.

Pozyskiwanie informacji o awariach oraz nadzór farmy w czasie eksploatacji inwestycji będzie realizowany poprzez dedykowany system SCADA (z ang. Supervisory Control and Data Acquisition). System zbiera dane na temat zdarzeń, alarmów i mierzonych wartości, umożliwiając efektywne zarządzanie farmą. Za pomocą systemu można monitorować pracę wszystkich urządzeń (trackerów, inwerterów, UPS, mierników, analizatorów, zabezpieczeń, nasłonecznienia, temperatury i wielu innych parametrów).

Etap realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie powinien stanowić ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej (m.in. zastosowany zostanie system monitorowania i ostrzegania, prowadzony będzie bieżący nadzór inwestycji). Planowane przedsięwzięcie na etapie realizacji nie powinno wpłynąć znacząco na zmiany klimatu.

Mając na względzie materiał zgromadzony w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę rodzaj, charakter, skalę, lokalizację inwestycji w terenie rolniczym, przedsięwzięcie realizowane przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, po uwzględnieniu spełnienia warunków wskazanych przez organy opiniujące - nie powinno oddziaływać znacząco na środowisko przyrodnicze, w tym na obiekty podlegające ochronie w otulinie Książańskiego Parku Krajobrazowego, a także nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary górskie, obszary przylegające do jezior, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych (w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek). Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w otulinie Książańskiego Parku Krajobrazowego [zgodnie z art. 5 pkt 14 *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336)* otulina nie jest wprawdzie formą ochrony przyrody, jednak stanowi ona strefę ochronną graniczącą z formą ochrony przyrody i wyznaczona jest indywidualnie dla formy ochrony przyrody w celu zabezpieczenia przed zagrożeniami zewnętrznymi wynikającymi z działalności człowieka], a w odległości ok. 320 m znajduje się obszar Natura 2000, tj. obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dobromierz (PLH020034), natomiast Książański Park Krajobrazowy zlokalizowany jest w odległości ok. 430 m. Planowana inwestycja położona jest w korytarzu ekologicznym Pogórza Sudeckie KZ-7A. W sąsiedztwie inwestycji znajdują się obszary leśne.

Ponadto oceniono, że z uwagi na fakt, iż inwestycja realizowana będzie na terenie rolniczym w sąsiedztwie obszarów leśnych, a całkowita wysokość planowanej farmy (maksymalna wysokość górnej części konstrukcji montażowych, wraz z modułami PV) wynosić będzie ok. 4,5 m ponad poziom terenu, inwestycja nie powinna znacząco oddziaływać na krajobraz. W celu ochrony krajobrazu planuje się wykonanie inwestycji w kolorach neutralnych: konstrukcja wsporcza paneli będzie utrzymana w barwie szarej, natomiast same panele będą w kolorze czarnym, ogrodzenie oraz stacje transformatorowe w odcieniach szarości i/lub zieleni w celu zmniejszenia widoczności przedsięwzięcia w krajobrazie. Analizowana farma fotowoltaiczna zostanie usytuowana na poziomie

od ok. 340 – 370 m n. p. m. Farma w znacznej większości, od strony północnej i południowej osłonięta jest przez obszary leśne. W związku z powyższym, z tych kierunków elementy farmy będą przysłonięte i nie wpłyną na postrzeganie krajobrazu przez mieszkańców. W celu ograniczenia oddziaływania na krajobraz zdecydowano o wykonaniu nasadzeń roślinności krzewiastej w formie liniowej, wzdłuż ogrodzenia, od strony zachodniej i wschodniej zakresu opracowania w ilości ok. 160 szt. krzewów rodzimych gatunków, tj. tarnina, głóg, trzmielina lub kruszyna pospolita. Planowane nasadzenia w znacznym stopniu ograniczą widoczność planowanej farmy fotowoltaicznej. W celu ograniczenia wpływu na krajobraz w porze nocnej teren elektrowni nie będzie oświetlany w sposób ciągły, ponadto planuje się zastosowanie niskoemisyjnego pod względem promieniowania UV źródła światła z kloszem kierującym światło ku dołowi. Również nie podejmowanie wycinki drzew oraz wykonanie podziemnej trasy kablowej SN, pomiędzy stacją kontenerową a istniejącą siecią SN przyczyni się do ochrony elementów wizualnych krajobrazu. Biorąc pod uwagę zaproponowane działania minimalizujące oraz lokalizację elektrowni w otoczeniu naturalnych barier widokowych (tereny leśne, zadrzewienia zmienna rzeźba terenu), inwestycja nie powinna znacząco negatywnie wpływać na środowisko przyrodnicze i krajobraz.

Nie przewiduje się powiązań z innymi przedsięwzięciami, w tym kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć.

W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania związanego z realizacją przedmiotowej inwestycji na środowisko nałożono szereg warunków, które są niezbędne do zastosowania.

I tak m. in.: w celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na chronione gatunki ptaków, w stosunku do których obowiązują zakazy określone w *rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt* (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2380), m.in. zakaz niszczenia gniazd, siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania nałożono warunek polegający na udziale specjalisty ornitologa w przypadku realizacji prac w okresie lęgowym ptaków, który ma zagwarantować, iż prace związane z realizacją inwestycji będą wykonywane bez szkody dla chronionych gatunków ptaków. W celu ograniczenia śmiertelności drobnych zwierząt, w szczególności płazów, gadów i małych ssaków - gatunków objętych ochroną na mocy ww. *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt* - nałożono działania wskazane w warunku dotyczącym konieczności formowania wykopów oraz ich kontroli, a w razie uwięzienia zwierząt konieczności ich odłowienia.

Warunek dotyczący obsiewania rodzimego pochodzenia mieszkankami traw i roślin zielnych ma na celu zabezpieczenie rodzimej flory przed oddziaływaniem obcych gatunków roślin, natomiast nakładając warunkowy termin wykonywania koszenia roślinności umożliwia zostanie ukończenie cyklu rozwojowego roślin oraz utrzymanie siedlisk zwierząt, w szczególności ptaków, a wskazany sposób koszenia ma na celu umożliwienie ucieczki małym zwierzętom w trakcie jego wykonywania.

W przypadku niemożliwych do wykluczenia kolizji ze stanowiskami zwierząt lub roślin gatunków chronionych na mocy *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt* (Dz. U. poz. 2183 ze zm.) oraz *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin* (Dz. U. poz. 1409), w stosunku do których obowiązują zakazy określone w ww. *rozporządzeniach*, przed rozpoczęciem prac Inwestor winien uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 w związku z art. 51 i 52 *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody* (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916), a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia - prace prowadzić z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia. W celu poprawy walorów krajobrazowych oraz stworzenia dogodnych siedlisk dla zwierząt, np. gatunków owadów i ptaków, co winno przyczynić się do zwiększenia lokalnej różnorodności

biologicznej w krajobrazie rolniczym nałożono warunek wprowadzenia pasa zieleni izolacyjnej rodzimymi gatunkami krzewów wzdłuż wschodniej i zachodniej granicy działki inwestycyjnej. Zapis ten nałożono również w celu niedopuszczenia do wprowadzenia do środowiska naturalnego i rozprzestrzeniania się w nim obcych gatunków roślin, będących często gatunkami ekspansywnymi. W celu sprawdzenie stanu udatności wykonanych nasadzeń krzewów, wchodzących w skład pasa zieleni izolacyjnej nałożono również stosowny warunek dotyczący terminu przeglądu zdrowotnego nasadzeń, by okazy słabe oraz te które się nie przyjęły zastąpić nowymi nasadzeniami. Poświata powodowana przez odbicie promieni świetlnych na powierzchni fotoogniw może mylić ptaki, które uznają poświatę, jako taflę wody i lądując mogą rozbijać się o elementy elektrowni (szczególnie w warunkach nocnych) zatem nałożono warunek wyposażenia paneli fotowoltaicznych w powłoki antyrefleksyjne. W celu utrzymania możliwości migracji drobnych zwierząt, np. płazów, gadów i małych ssaków, w trakcie funkcjonowania przedmiotowej inwestycji oraz tras migracji zwierząt wzdłuż terenów zakrzewionych i zadrzewionych oraz obszarów leśnych nałożono warunek zachowania prześwitu min. 20 cm pomiędzy powierzchnią gruntu a ogrodzeniem, Z uwagi na fakt, iż oświetlenie farmy może zakłócać dotychczasowy sposób bytowania owadów i nietoperzy nałożono warunek nieoświetlania farmy nocą w sposób ciągły.

Z uwagi na nałożone uwarunkowania, uwzględniając rodzaj przedsięwzięcia oraz jego lokalizację, po uwzględnieniu wyżej wskazanych warunków, inwestycja nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. obszary chronione, korytarz ekologiczny oraz różnorodność biologiczną.

Z uwagi na lokalizację, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej wyklucza się możliwość wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym.

W trakcie prowadzonego postępowania żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków do prowadzonego postępowania.

Organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Dla przedmiotowego terenu nie ustalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wypełniając dyspozycję ustawową zawartą w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, szczegółowo przeanalizowano kryteria związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i uznano, że planowane przedsięwzięcie nie spowoduje zmiany standardów jakości środowiska i nie powinno negatywnie oddziaływać na ludzi i środowisko. Na podstawie dostarczonej Karty informacyjnej przedsięwzięcia, opinii organów pomocniczych oraz w wyniku szczegółowej analizy możliwego wpływu przedmiotowej inwestycji na środowisko orzeczono jak w sentencji decyzji.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o oś charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

POUCZENIE

- Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Wałbrzychu przy al. Wyzwolenia 24, za pośrednictwem Wójta Gminy Stare Bogaczowice w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

- Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) – dalej ustawy oos, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

- Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem ww. terminu, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy oos, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek ten składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

- Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

- Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej
(Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 ze zm.)
za wydanie niniejszej decyzji pobrano
opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł
(słownie: dwieście pięć złotych) oraz 17,00 zł
(słownie: siedemnaście złotych) tytułem
udzielenia pełnomocnictwa



Z up. Wójta Gminy
Zastępca Wójta Gminy
Stare Bogaczowice
Tomasz Fąka

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy oos

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora - Bartosz Sosiński adres koresp. PROCARTE Energetyka Sp. z o.o., ul. Zbożowa 21, 25-416 Kielce – list polecony.
2. Strony postępowania: wg wykazu znajdującego się w aktach sprawy – poprzez obwieszczenie w myśl art. 49 kpa.
3. RIG.a/a.ap.

Do wiadomości:

1. Organy opiniujące – e-PUAP.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 2MWp na terenie działki nr 57 w obrębie ew. Chwaliszów, gmina Stare Bogaczowice, która będzie konwertowała energię promieniowania słonecznego na energię elektryczną, ostatecznie wprowadzoną do sieci elektroenergetycznej. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 3,22 ha, a powierzchnia przeznaczona pod inwestycję wynosi do 3,22 ha.

Instalacja fotowoltaiczna będzie składać się m. in. z:

Materiały oraz urządzenia wchodzące w skład inwestycji:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne);
panele fotowoltaiczne fabrycznie pokrywane powłoką antyrefleksyjną, o łącznej mocy do 2,0 MWp w ilości od 2000 do 8000 sztuk, moc pojedyncza modułu od 250 Wp do 1000 Wp;
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 2,0 MWp w ilości do 40 sztuk;
- stacje transformatorowe do 2 sztuk;
- kontener wraz z zespołem układów bateryjnych o łącznej pojemności do 20 MWh;
- układy pomiarowo - zabezpieczające;
- trasy oraz linie kablowe;
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe;
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze;
- ogrodzenie, monitoring.

Inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce inwestycyjnej o nr ewid. 57 w miejscowości Chwaliszów, na terenie gminy Stare Bogaczowice. Teren, na którym planowana jest inwestycja nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Instalacja fotowoltaiczna zostanie usytuowana na gruntach o niskich klasach bonitacyjnych PsV.

Całkowita powierzchnia działek pod inwestycję wynosi 3,22 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane będzie wynosić do 3,22 ha. Teren działki inwestycyjnej znajduje się poza obszarem przeznaczonym pod zalesienie. W skład inwestycji będą wchodzić następujące materiały oraz urządzenia: stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) usytuowane w gruncie, panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 2,0 MWp w ilości do 8 000 szt., inwertery DC/AC w ilości do 40 szt., stacje transformatorowe do 2 szt., kontener wraz z zespołem układów bateryjnych o łącznej pojemności do 20 MWh, układy pomiarowo - zabezpieczające, trasy oraz linie kablowe, instalacje odgromowe, przepięciowe, dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze, ogrodzenie, monitoring. Na terenie przeznaczonym pod realizację przedsięwzięcia brak jest rowów melioracyjnych. Panele zostaną podłączone do inwerterów zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej średniego napięcia. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacji kontenerowej usadowionej na gruncie bądź bezpośrednio pod panelami. Wyprodukowana energia będzie oddawana do sieci elektroenergetycznej średniego napięcia (SN) przy pomocy linii kablowej SN oraz przyłącza energetycznego do napowietrznej linii SN. Prefabrykowane stacje kontenerowe będą z zastosowaniem transformatorów napięcia nN/Sn. Kontenery będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu tj. transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, monitoringu i wentylacji. W przypadku wyboru transformatora olejowego konieczne będzie zamontowanie szczelnej misy/tacy na olej, która pomieści co najmniej 105% oleju jaki będzie zawierał transformator. Wytworzona energia elektryczna będzie kierowana do magazynowania

w sytuacjach nadmiernej produkcji. Celem magazynu będzie bilansowanie sieci w cyklu dobowym, łagodzenie obciążenia sieci elektroenergetycznej w szczytach produkcyjnych. Panele fotowoltaiczne zostaną połączone w zestawy (rzędy, stringi), a następnie z inwerterami za pomocą nadziemnych przewodów spiętych w wiązki i prowadzonych po konstrukcjach wsporczych paneli, a w razie potrzeby wkopanej w ziemię. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej SN, pomiędzy stacją kontenerową a istniejącą siecią SN. Podziemna trasa kablowa będzie się znajdować na niedużej głębokości, na przygotowanym do tego podłożu z warstwą podsypki oraz zabezpieczona taśmą ostrzegawczą. Trasa, ze względu na małą głębokość posadowienia, nie będzie naruszać naturalnego zwierciadła wód gruntowych. Masy ziemne, które zostaną wydobyte z wykopów zostaną wykorzystane do przysypania przygotowanych już tras kablowych. Droga na terenie inwestycji będzie posiadać nawierzchnię gruntową ulepszoną (mechanicznie utwardzony grunt). Instalacja fotowoltaiczna, będzie w pełni bezobsługowa. Czyszczenie paneli odbywać się będzie przez firmę zewnętrzną przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Mycie paneli przewiduje się co roku i zużyte zostanie do 4 m³ wody. Ponadto, w obecnie stosowanych panelach stosowana jest powłoka zapobiegająca osadzaniu się pyłów i osadów. Może się też okazać, że ze względu na warunki atmosferyczne mycie paneli będzie niewymagane. Wszystkie wody opadowe i roztopowe, będą spływać po powierzchni stacji kontenerowych oraz paneli fotowoltaicznych. Wody będą wsiąkać do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Aby chronić środowisko gruntowo-wodne zostaną podjęte działania mające na celu jego ochronę. Zaliczyć do nich można m.in.: zabezpieczenie sprzętu budowlanego przed możliwością awaryjnego wycieku paliwa i smarów poprzez zapewnienie stanowiska z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych, tankowanie i naprawa pojazdów odbywać się będzie poza terenem inwestycji, dopuszcza się możliwość tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy przy wykorzystaniu mat absorbujących i zachowaniu należytej ostrożności. Odpady na etapie budowy farmy fotowoltaicznej gromadzone będą selektywnie w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy a następnie systematycznie zostaną przekazywane firmie posiadającej stosowne pozwolenia. Niewielka produkcja ścieków socjalno-bytowych wystąpi w fazach realizacji instalacji fotowoltaicznej. Ścieki socjalno-bytowe z przenośnej kabiny toaletowej będą gromadzone w szczelnych sanitariatach, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty. Normalna praca instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodować powstawania odpadów. W związku z okresową konserwacją stacji transformatorowej lub sytuacjami awaryjnymi, dochodzić będzie do wytworzenia odpadów. Odpady te będą na bieżąco odbierane przez wyspecjalizowaną w tym zakresie firmę zewnętrzną posiadającą stosowne zezwolenia. Najprawdopodobniej będzie to firma przeprowadzająca prace serwisowe. Na etapie likwidacji do recyklingu oddawane będą panele fotowoltaiczne oraz stacje transformatorowe, które zostaną przetworzone do ponownego wykorzystania przez specjalistyczne przedsiębiorstwa. W momencie, gdy recykling elementów stacji transformatorowych nie będzie możliwy, elementy te zostają zutylizowane przez specjalistyczne przedsiębiorstwa. Po zakończeniu inwestycji teren zostanie przywrócony do takiego samego stanu, jaki był przed etapem realizacji inwestycji.

Likwidacja przedsięwzięcia polegać będzie na demontażu paneli słonecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz rekultywacji terenu zajmowanego przez stalową konstrukcję pod farmę fotowoltaiczną.

Z up. Wójta Gminy
Zastępca Wójta Gminy
Stare Bogaczowice
Tomasz Fąka