

UCHWAŁA NR XLII/404/2024
RADY GMINY STARE BOGACZOWICE

z dnia 29 lutego 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie
wsi Chwaliszów, gmina Stare Bogaczowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) w związku z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Gminy Stare Bogaczowice uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Chwaliszów, gmina Stare Bogaczowice. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny do uchwały w skali 1:5000.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Bogaczowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

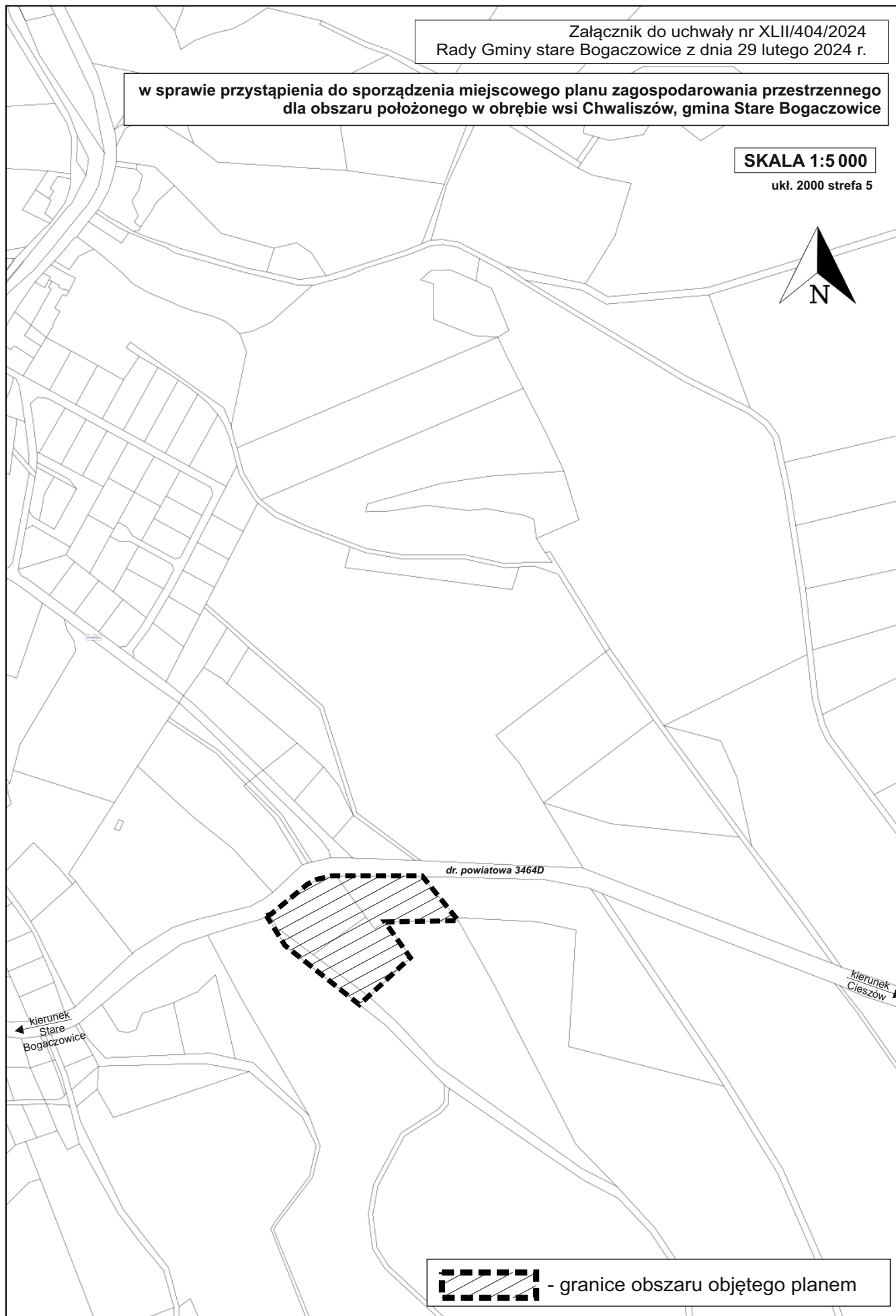
Przewodnicząca Rady
Gminy Stare
Bogaczowice

Aneta Rajca

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla obszaru położonego w obrębie wsi Chwaliszów, gmina Stare Bogaczowice**

SKALA 1:5 000

ukł. 2000 strefa 5



- granice obszaru objętego planem

Uzasadnienie

Do sporządzenia planu przystępuje się z inicjatywy Wójta Gminy Stare Bogaczowice.

Teren, proponowany do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Chwaliszów, gmina Stare Bogaczowice, zlokalizowany jest we wschodniej części wsi Chwaliszów. Ograniczony jest od północy drogą powiatową nr 3464D, od południa lasem, od wschodu i zachodu terenami łąk i pastwisk. Powierzchnia opracowania wynosi ok. 1,3 ha.

Dla omawianego terenu nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatem w celu ustalenia przeznaczenia terenu i zasad jego zagospodarowania niezbędnym jest sporządzenie planu.

Planowane rozwiązania, co do sposobu zagospodarowania terenu, tj. wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z niezbędnym układem komunikacyjnym, będą zgodne z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stare Bogaczowice.

Mając powyższe na uwadze, wnioskuje się o przyjęcie przedmiotowej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Stare
Bogaczowice

Aneta Rajca



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XLII/404/2024
Data dokumentu	2024-02-29
Organ wydający	Rada Gminy Stare Bogaczowice
Przedmiot regulacji	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Chwaliszów, gmina Stare Bogaczowice
Identyfikator dokumentu	7D18810F-1F4C-49E9-9BDC-F87F675CF73D

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:

Sygnatura	Signature-1144734082
Numer seryjny	6868BB965BD6E70C55D9CFDB05DBF951
Osoba podpisująca	Aneta Rajca\; Gmina Stare Bogaczowice
Instytucja	Gmina Stare Bogaczowice
Miejscowość	Stare Bogaczowice
Województwo	dolnośląskie
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	04.03.2024 11:15:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL