

Lokale mieszkalne w Strudze przy ul. Szkolnej 2D i 2E

1	Położenie nieruchomości	Struga ul. Szkolna 2B i 2C
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb: Struga nr 0008 Numer działki: 162/6 Pow.ogólna: 0,3690 Księga wieczysta: SW1W/00089260/6
3	Opis nieruchomości	Lokale mieszkalne w budynku wielorodzinnym: I. ul. Szkolna 2E: - lokal mieszkalny nr 1 i 2 o pow. 55,67 m² każdy z nich składa się z: korytarza o pow. 9,93 m², pokoju o pow. 8,32 m², pokoju o pow. 8,14 m², kuchni o pow. 7,52 m², pokoju dziennego o pow. 15,13 m², łazienki z wc o pow. 6,63 m² - lokal mieszkalny nr 3 o pow. 53,76 m² składa się z: korytarza o pow. 10,08 m², pokoju o pow. 8,32 m², kuchni o pow. 8,43 m², pokoju dziennego o pow. 19,86 m², łazienki z wc o pow. 7,07 m² - lokal mieszkalny nr 4 i 8 o pow. 53,16 m² każdy z nich składa się z: korytarza o pow. 10,08 m², pokoju o pow. 8,32 m², kuchni o pow. 8,43 m², pokoju dziennego o pow. 19,86 m², łazienki o pow. 4,54 m², wc o pow. 1,93 m² - lokal mieszkalny nr 5 i 9 o pow. 66,72 m² każdy z nich składa się z: korytarza o pow. 10,08 m², pokoju o pow. 21,98 m², kuchni o pow. 8,33 m², pokoju dziennego o pow. 19,86 m², łazienki o pow. 4,54 m², wc o pow. 1,93 m² - lokal mieszkalny nr 6 i 10 o pow. 68,77 m² każdy z nich składa się z: korytarza o pow. 9,94 m², pokoju o pow. 13,49 m², pokoju o pow. 8,49 m², pokoju o pow. 8,14 m², kuchni o pow. 7,52 m², pokoju dziennego o pow. 15,13 m², łazienki o pow. 4,32 m², wc o pow. 1,74 m² - lokal mieszkalny nr 7 i 11 o pow. 55,11 m² każdy z nich składa się z: korytarza o pow. 9,94 m², pokoju o pow. 8,32 m², pokoju o pow. 8,14 m², kuchni o pow. 7,52 m², pokoju dziennego o pow. 15,13 m², łazienki o pow. 4,32 m², wc o pow. 1,74 m² - lokal mieszkalny nr 12 o pow. 50,81 m² składa się z: korytarza o pow. 10,08 m², pokoju o pow. 14,18 m², pokoju z aneksem kuchennym o pow. 19,86 m², łazienki o pow. 4,54 m², wc o pow. 2,15 m² - lokal mieszkalny nr 13 o pow. 63,78 m² składa się z: korytarza o pow. 10,08 m², pokoju o pow. 12,97 m², pokoju o pow. 14,18 m², pokoju z aneksem kuchennym o pow. 19,86 m², łazienki o pow. 4,54 m², wc o pow. 2,15 m² - lokal mieszkalny nr 14 o pow. 65,79 m² składa się z: korytarza o pow. 9,93 m², pokoju o pow. 12,97 m², pokoju o pow. 14,00 m², kuchni o pow. 7,52 m², pokoju dziennego o pow. 15,13 m², łazienki o pow. 4,32 m², wc o pow. 1,92 m² - lokal mieszkalny nr 15 o pow. 52,82 m² składa się z: korytarza o pow. 9,93 m², pokoju o pow. 14,00 m², kuchni

o pow. 7,52 m², pokoju dziennego o pow. 15,13 m², łazienki o pow. 4,32 m², wc o pow. 1,92 m²

II. ul. Szkolna 2D:

- lokal mieszkalny **nr 1 i 2 o pow. 55,67 m²** każdy z nich składa się z: korytarza o pow. 9,93 m², pokoju o pow. 8,32 m², pokoju o pow. 8,14 m², kuchni o pow. 7,52 m², pokoju dziennego o pow. 15,13 m², łazienki z wc o pow. 6,63 m²
- lokal mieszkalny **nr 3 o pow. 53,76 m²** składa się z: korytarza o pow. 10,08 m², pokoju o pow. 8,32 m², kuchni o pow. 8,43 m², pokoju dziennego o pow. 19,86 m², łazienki z wc o pow. 7,07 m²
- lokal mieszkalny **nr 7 i 11 o pow. 53,16 m²** każdy z nich składa się z: korytarza o pow. 10,08 m², pokoju o pow. 8,32 m², kuchni o pow. 8,43 m², pokoju dziennego o pow. 19,86 m², łazienki o pow. 4,54 m², wc o pow. 1,93 m²
- lokal mieszkalny **nr 6 i 10 o pow. 66,72 m²** każdy z nich składa się z: korytarza o pow. 10,08 m², pokoju o pow. 21,98 m², kuchni o pow. 8,33 m², pokoju dziennego o pow. 19,86 m², łazienki o pow. 4,54 m², wc o pow. 1,93 m²
- lokal mieszkalny **nr 5 i 9 o pow. 68,77 m²** każdy z nich składa się z: korytarza o pow. 9,94 m², pokoju o pow. 13,49 m², pokoju o pow. 8,49 m², pokoju o pow. 8,14 m², kuchni o pow. 7,52 m², pokoju dziennego o pow. 15,13 m², łazienki o pow. 4,32 m², wc o pow. 1,74 m²
- lokal mieszkalny **nr 4 i 8 o pow. 55,11 m²** każdy z nich składa się z: korytarza o pow. 9,94 m², pokoju o pow. 8,32 m², pokoju o pow. 8,14 m², kuchni o pow. 7,52 m², pokoju dziennego o pow. 15,13 m², łazienki o pow. 4,32 m², wc o pow. 1,74 m²
- lokal mieszkalny **nr 12 o pow. 52,82 m²** składa się z: korytarza o pow. 9,93 m², pokoju o pow. 14,00 m², kuchni o pow. 7,52 m², pokoju dziennego o pow. 15,13 m², łazienki o pow. 4,32 m², wc o pow. 1,92 m²
- lokal mieszkalny **nr 13 o pow. 65,79 m²** składa się z: korytarza o pow. 9,93 m², pokoju o pow. 12,97 m², pokoju o pow. 14,00 m², kuchni o pow. 7,52 m², pokoju dziennego o pow. 15,13 m², łazienki o pow. 4,32 m², wc o pow. 1,92 m²
- lokal mieszkalny **nr 14 o pow. 63,78 m²** składa się z: korytarza o pow. 10,08 m², pokoju o pow. 12,97 m², pokoju o pow. 14,18 m², pokoju z aneksem kuchennym o pow. 19,86 m², łazienki o pow. 4,54 m², wc o pow. 2,15 m²
- lokal mieszkalny **nr 15 o pow. 50,81 m²** składa się z: korytarza o pow. 10,08 m², pokoju o pow. 14,18 m², pokoju z aneksem kuchennym o pow. 19,86 m², łazienki o pow. 4,54 m², wc o pow. 2,15 m²

4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zabudowa mieszkalna
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	---
6	Cena nieruchomości	---

7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	---
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zarządzenie Wójty Gminy Stare Bogaczowice w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej, Uchwała Rady Gminy Stare Bogaczowice w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Stare Bogaczowice na lata 2021-2025
9	Termin wnoszenia opłat	Opłata miesięczna
10	Zasady aktualizacji opłat	Zmiana stawki czynszu w drodze wypowiedzenia obowiązującej stawki czynszu oraz zawiadomienie o wysokości opłat
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Najem lokalu mieszkalnego na czas nieokreślony
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)	Sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 24.04.2024 r. do dnia 14.05.2024 r. oraz na stronie internetowej www.bip.starebogaczowice.ug.gov.pl

WÓJT GMINY
Stare Bogaczowice
Miroslaw Lech

