

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.2213), podaję do publicznej wiadomości:

Informacje
o wynikach IV przetargu ustnego nieograniczonego,
który odbył się w dniu 15 maja 2024 r.
w siedzibie Urzędu Gminy Stare Bogaczowice

Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

- **15.05.2024 r., godz. 11.00** w sali nr 12 Urzędu Gminy w Starych Bogaczowicach, ul. Główna 132.
- IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

1. Nieruchomość niezabudowana położona w Starych Bogaczowicach w granicach działki nr 944 o powierzchni 0,3570 ha. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem PsV. Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu księga wieczysta nr SW1W/00080121/7. Nieruchomość niezabudowana, położona w Starych Bogaczowicach obok ul. Główniej. Działka nieuźbrojona, znajduje się w peryferyjnej części gminy, otoczona jest gruntami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi i niezabudowanymi. Posiada nieregularny kształt. Ukształtowanie terenu – działka w większości stanowi skarpę opadającą w kierunku południowym. Dojazd średni od drogi o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość wolna jest od obciążeń oraz praw osób trzecich.

Cena wywoławcza nieruchomości:

115 000,00 zł.

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **nie osiągnięto najwyższej ceny**

liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – **0**

liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – **0**

nabywca nieruchomości – **przetarg zakończył się wynikiem negatywnym**

2. Nieruchomość niezabudowana położona w Nowych Bogaczowicach w granicach działki nr 141/7 o powierzchni 0,14 ha. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem B. Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu księga wieczysta nr SW1W/00078930/4. Nieruchomość niezabudowana, położona w Nowych Bogaczowicach obok ul. Główniej. Działka częściowo uźbrojona (możliwość e), znajduje się w peryferyjnej części gminy, otoczona jest gruntami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi i niezabudowanymi. Posiada nieregularny kształt. Ukształtowanie terenu średnie. Dojazd średni od drogi o nawierzchni asfaltowej. W chwili obecnej teren zniwelowany po rozbiórce obiektu budowlanego. Nieruchomość wolna jest od obciążeń oraz praw osób trzecich.

Cena wywoławcza nieruchomości:

105 000,00 zł.

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **nie osiągnięto najwyższej ceny**

liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – **0**

liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – **0**

nabywca nieruchomości – **przetarg zakończył się wynikiem negatywnym**

3. Nieruchomość niezabudowana położona w Nowych Bogaczowicach w granicach działki nr 141/8 o powierzchni 0,24 ha. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem PsIV. Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu księga wieczysta nr SW1W/00088620/1. Nieruchomość niezabudowana, położona w Nowych Bogaczowicach obok ul. Główniej. Działka częściowo uźbrojona (możliwość e), znajduje się w peryferyjnej części gminy, otoczona jest gruntami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi i niezabudowanymi. Posiada nieregularny kształt. Ukształtowanie terenu – działka położona na stromej skarpie opadającej w kierunku północnym ku rzece Strzegomce. Dojazd średni od drogi o nawierzchni asfaltowej. W chwili obecnej teren zarośnięty gęstymi

samosiejkami drzew i krzewów. Przez działkę poprowadzone są dwie napowietrzne linie elektroenergetyczne i posadowione są dwa słupy. Nieruchomość wolna jest od obciążeń oraz praw osób trzecich.

Cena wywoławcza nieruchomości:

110 000,00 zł.

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **nie osiągnięto najwyższej ceny**

liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – **0**

liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – **0**

nabywca nieruchomości – **przetarg zakończył się wynikiem negatywnym**

4. Nieruchomość niezabudowana położona w Nowych Bogaczowicach w granicach działki nr 142/1 o powierzchni 0,34 ha. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem PsIV. Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu księga wieczysta nr SW1W/00078925/6. Nieruchomość niezabudowana, położona w Nowych Bogaczowicach obok ul. Głównej. Działka nieuzbrojona, znajduje się w peryferyjnej części gminy, otoczona jest gruntami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi i niezabudowanymi. Posiada nieregularny kształt. Ukształtowanie terenu – działka położona na stromej skarpie opadającej w kierunku północnym ku rzece Strzegomce. Dojazd średni od drogi o nawierzchni asfaltowej. W chwili obecnej teren zarośnięty gęstymi samosiejkami drzew i krzewów. Nieruchomość wolna jest od obciążeń oraz praw osób trzecich.

Cena wywoławcza nieruchomości:

135 000,00 zł.

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **nie osiągnięto najwyższej ceny**

liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – **0**

liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – **0**

nabywca nieruchomości – **przetarg zakończył się wynikiem negatywnym**

Niniejsza informacja podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Stare Bogaczowice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.starebogaczowice.ug.gov.pl/) w dniach od 23.05.2024 r. do dnia 31.05.2024 r.

Stare Bogaczowice 23.05.2024 r.

KIEROWNIK
Referatu Inwestycji, Ochrony Środowiska
i Gospodarki Nieruchomościami
Jacek Kalus