Załącznik nr 1

.....

.....

.....

.....

Wykonawca

NIP: .....

REGON:.....

tel.: .....

e – mail: .....

FORMULARZ OFERTOWY

Zamawiający:

Parafia Rzymsko – Katolicka Matki Bożej Bolesnej w Strudze,
Adres do korespondencji : ul. Główna 59, 58-311 Struga
Tel. 577 997 293 e-mail: parafia@strugaparafia.pl

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia ..... r. na zadanie:

„Remont Dachu Kościoła filialnego p/w Podwyższenia Krzyża Świętego w Lubominie- etap II ul. Główna (dz. Nr 209, obręb Lubomin)"

Ja/My, niżej podpisany/i

.....

.....

/nazwa i adres wykonawcy/

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę:

netto.....zł

(słownie : .....)

podatek VAT 23% w kwocie: .....złotych

brutto .....zł

(słownie :.....)

2. Przedmiot zamówienia wykonamy w terminach określonych w zapytaniu ofertowym.

3. Oświadczamy, iż uważamy się za związanych niniejszą ofertą przed okres 30 dni licząc od daty wyznaczonej na składanie ofert.
4. Oświadczamy, że zawarte w zaproszeniu do złożenia oferty warunki opisu przedmiotu zamówienia akceptujemy i zobowiązujemy się, w przypadku uznania przez Zamawiającego naszej oferty za najkorzystniejszą, do jego wykonania w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

.....

miejscowość i data

.....

/Podpis i pieczęć osoby upoważnionej
do podpisywania oferty/

Załącznik nr 2

OŚWIADCZENIE

Zamawiający:
Parafia Rzymsko – Katolicka Matki Bożej Bolesnej w Strudze,
Adres do korespondencji : ul. Główna 59, 58-311 Struga
Tel. 577 997 293 e-mail: parafia@strugaparafia.pl

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 29.07.2024 r. na zadanie:

„Remont Dachu Kościoła filialnego p/w Podwyższenia Krzyża Świętego w Lubominie- etap II ul. Główna (dz. Nr 209, obręb Lubomin)”

Ja/My, niżej podpisany/i

.....

.....

/nazwa i adres wykonawcy/

Oświadczam/y, że:

1. Posiadam/y uprawnienia do wykonywania wymaganej działalności, czynności zgodnie z wymogami ustawowymi.
2. Znajduję/emy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
3. Dysponuję/emy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Posiadam/y niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Akceptuję/emy zaproponowany projekt umowy.

.....

miejscowość i data

.....

/Podpis i pieczęć osoby upoważnionej
do podpisywania oferty/

Załącznik nr 3

ZAŚWIADCZENIE

Zamawiający:
Parafia Rzymsko – Katolicka Matki Bożej Bolesnej w Strudze,
Adres do korespondencji : ul. Główna 59, 58-311 Struga
Tel. 577 997 293 e-mail: parafia@strugaparafia.pl

Zadanie:

„Remont Dachu Kościoła filialnego p/w Podwyższenia Krzyża Świętego w Lubominie- etap II ul. Główna (dz. Nr 209, obręb Lubomin)"

.....

.....

/nazwa i adres wykonawcy/

Zaświadcza się, że ww. Wykonawca przeprowadził wizję lokalną w celu zapoznania się z przedmiotem zapytania.

.....

miejscowość i data

.....

Podpis i pieczęć

Załącznik nr 4

UMOWA

zawarta dnia ..... 2024r w ..... pomiędzy:

Parafia Rzymsko – Katolicka Matki Bożej Bolesnej w Strudze,
Adres do korespondencji : ul. Główna 59, 58-311 Struga
NIP.....
REGON.....
Tel. ..... e-mail.....
reprezentowaną przez.....
zwaną dalej Zamawiającym

a

.....
.....
Adres .....
NIP.....
REGON.....
Tel. ..... e-mail.....
reprezentowaną przez.....
zwaną dalej Wykonawcą

Preambuła

Zważywszy, że Zamawiający przeprowadził postępowanie przetargowe w wyniku którego wyłonił Wykonawcę:

1. W postępowaniu nie miały zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz.2019).
2. Postępowanie prowadzone było zgodnie z zachowaniem zasad równego traktowania, uczciwej konkurencji i transparentności w szczególności zgodnie z §8 ust.6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
3. Zamawiający będzie realizował zadanie ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

§ 1 Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na zlecenie Zamawiającego: remontu dachu (pokrycia hełmu sygnaturki) kościoła filialnego p/w/ Podwyższenia Krzyża Świętego w Lubominie wraz z opracowaniem projektu budowlanego i programu prac konserwatorskich i uzyskaniem stosownych pozwoleń na realizację przedmiotowych prac.
2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany:
   a) na podstawie opracowanego przez Wykonawcę:
      - projektu budowlanego;
      - programu prac konserwatorskich;
      - stosownych pozwoleń i z warunkami określonymi w nich.
   b) zgodnie z ofertą stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy,
   c) zgodnie przepisami prawa oraz zasadami sztuki konserwatorskiej.

3. Przedmiot Umowy w swoim zakresie obejmie remont pokrycia hełmu sygnaturki oraz naprawę instalacji odgromowej w jej obrębie.

§ 2 Wynagrodzenie

1. Wykonawcy zgodnie ze złożona ofertą przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .....zł brutto
   (słownie : .....)
   zawierające podatek VAT według przepisów obowiązujących na dzień złożenia oferty.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, będzie płatne w następujący sposób:
   - co najmniej jedno rozliczenie częściowe w trakcie prac nie przekraczające 50% wartości umowy,
   - rozliczenie końcowe po zakończeniu i odbiorze wszystkich prac.
3. Płatności będą dokonywane przez Zamawiającego w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia faktury Zamawiającemu, przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze wystawionej przez Wykonawcę.

§ 3 Terminy realizacji

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji:
   - opracowanie projektu i programu prac konserwatorskich oraz złożenie wniosków o wydanie stosownych pozwoleń w terminie do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do dnia28.02. 2025r.
   - uzyskanie pozwoleń zgodnie z obowiązującymi terminami procedury administracyjnej.
   - zakończenie wszystkich prac na obiekcie do 16 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do dnia 30.12.2025r.
   - przekazanie Wykonawcy terenu prac nastąpi w terminie 7 dni od uzyskania pozwoleń
2. Termin zakończenia ulega przesunięciu w przypadku:
   - wystąpienia nieprzewidzianych i niezawinionych przez Wykonawcę okoliczności uniemożliwiających lub znacząco utrudniających kontynuowanie robót – o okres trwania powyższych okoliczności,
   - ujawnienie w trakcie prac innych przeszkód niemożliwych uprzednio do przewidzenia, w tym także ujawnienie faktycznego stanu technicznego obiektu, który wymagać będzie bardziej pracochłonnych działań niż wynikające z treści przedmiotu zamówienia.
   - wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych – o okres realizacji tych robót.
   - działania siły wyższej mającej wpływ na termin wykonania zamówienia (np. działanie sił przyrody: huragan, powódź, pożar; stan wojenny, stan wyjątkowy, pandemia itp.)
   - znaczne przekroczenie terminów przewidzianych w Kodeksie Postępowania Administracyjnego przez organ uczestniczący w wydaniu decyzji konserwatorskiej, niezbędnej do wykonania przedmiotu zamówienia.
   - okoliczności leżące po stronie Zamawiającego.

§ 4 Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
   - protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu prac;
   - zapewnienie Wykonawcy niezakłóconego dostępu do terenu prac;
   - zapewnienie Wykonawcy na koszt Zamawiającego miejsca składowania materiałów, pomieszczenia socjalnego oraz WC dla pracowników Wykonawcy;
   - wskazanie Wykonawcy miejsca poboru wody i energii elektrycznej;
   - niezwłoczne informowanie Wykonawcy o wszystkich okolicznościach, które mogą mieć wpływ na realizację przedmiotu umowy;
   - wypłacenie Wykonawcy należnego mu wynagrodzenia w terminach określonych w Umowie.
   -

§ 5 Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy**:**
   - opracowanie projektu budowlanego i programu prac konserwatorskich obejmującego przedmiot umowy oraz wystąpienie w imieniu Zamawiającego, na podstawie pełnomocnictwa, z wnioskiem o wydanie stosownych pozwoleń;
   - odebranie od Zamawiającego terenu prac w terminie 7 dni od uzyskania pozwoleń;
   - wykonanie całości prac konserwatorskich zgodnie z:
     - dokumentacja projektową
     - programem prac konserwatorskich
     - stosownymi pozwoleniami
     - ofertą,
     - przepisami prawa oraz zasadami sztuki konserwatorskiej;
   - zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich okoliczności mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy;
   - informowanie na piśmie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych.

§ 6 Odbiór przedmiotu umowy

1. Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów:
   - co najmniej jeden częściowy odbiór przedmiotu zamówienia w trakcie prac zgodnie ze stanem zaawansowania prac z zastrzeżeniem, że wartość prac odbioru częściowego nie może przekraczać 50% wartości umowy;
   - odbiór końcowy - po wykonaniu całości prac;
2. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłasza Zamawiającemu w formie pisemnej.
3. Odbiór końcowy jest dokonywany przez Zamawiającego, w terminie do 14 dni licząc od otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w punkcie powyżej.
4. Jeśli podczas któregokolwiek z odbiorów zostaną stwierdzone wady nieistotne (tzn. nie wpływające w istotny sposób na wartość i jakość wykonanych robót), Strony dokonując odbioru opiszą rzeczone wady w protokole odbioru oraz oznaczą termin ich usunięcia uwzględniający ich charakter oraz technologię naprawy.
5. Jeśli podczas któregokolwiek z odbiorów zostaną stwierdzone wady istotne, Strony opiszą je w protokole odbioru, oznaczą termin ich usunięcia uwzględniający ich charakter oraz technologię naprawy oraz wskażą nowy termin odbioru.

§ 7 Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy wyłącznie w następujących sytuacjach:
   - przerwania realizacji prac przez Wykonawcę na okres co najmniej 30 dni z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego przez Zamawiającego Wykonawcy na podjęcie dalszych prac;
   - wystąpienia zwłoki Wykonawcy w opracowaniu projektu budowlanego i programu prac konserwatorskich i złożeniu wniosku o wydanie stosownych w stosunku do terminu określonego w § 3 pkt. 1.a) niniejszej Umowy, przekraczającej 30 dni, po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego przez Zamawiającego Wykonawcy na złożenie wniosku;
2. Wykonawca może odstąpić od Umowy wyłącznie w następujących sytuacjach:
   - wystąpienia zwłoki Zamawiającego w wydaniu terenu prac przekraczającej 7 dni po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego przez Wykonawcę Zamawiającemu na wydanie terenu prac;
   - wystąpienia opóźnienia Zamawiającego w zapłacie, wynagrodzenia częściowego przysługującego Wykonawcy przekraczającego 30 dni po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego przez Wykonawcę Zamawiającemu na zapłatę;
3. W wypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia, przy udziale Zamawiającego, szczegółowego protokołu inwentaryzacji prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia od Umowy, w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od Umowy.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca uprawniony jest do domagania się od Zamawiającego rozliczenia i zapłaty wynagrodzenia za dotychczas wykonane prace w wysokości obliczonej na podstawie sporządzonej przez niego inwentaryzacji prac i ofertą

§ 8 Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace konserwatorskie na okres 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego.
2. W przypadku ujawnienia się wad w pracach, Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu gwarancji może żądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad w terminie uzgodnionym przez Strony i uwzględniającym charakter wady oraz możliwości techniczne i organizacyjnego Wykonawcy.

§ 9 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 Umowy w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu całości prac konserwatorskich.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 Umowy w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

4. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność każdej ze Stron wynikająca z niniejszej Umowy ograniczona jest do 10 % wartości wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 Umowy (co obejmuje również zastrzeżone kary umowne).

§ 10 Roboty dodatkowe oraz zamienne

1. W przypadku powstania konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, Wykonawca zobowiązuje się o tym fakcie niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót dodatkowych lub zamiennych na warunkach i za wynagrodzeniem uzgodnionych przez Strony w odrębnym porozumieniu.

§ 11 Postanowienia końcowe.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
3. Wszelkie spory mogące powstać w związku z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sądy właściwe miejscowo dla siedziby powoda.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJACY: WYKONAWCA: