

RIG.6840.18.2024-8

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.2213), podaję do publicznej wiadomości:

Informację

o wynikach I przetargu ustnego nieograniczonego,
który odbył się w dniu 9 października 2024 r.
w siedzibie Urzędu Gminy Stare Bogaczowice

Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

- **09.10.2024 r., godz. 11.00** w sali nr 12 Urzędu Gminy w Starych Bogaczowicach, ul. Główna 132.

- I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

1. **Lokal użytkowy położony w Strudze przy ul. Kolejowej 1** o powierzchni 43,60 m2, zlokalizowany na działce nr geod. 260/8 o pow. 824 m2. Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu księga wieczysta nr SW1W/00017961/5. Wraz z Lokalem użytkowym sprzedawany jest również udział 3074/10000 części w prawie własności gruntu działki nr 260/10 obręb Struga o pow. 0,1445 m2 – nr KW SW1W/ 00045924/9. Nieruchomość wolna jest od obciążeń oraz praw osób trzecich.

Opis lokalu:

Lokal użytkowy znajduje się na parterze i składa się z :

1. sala sprzedaży – pow. 38,80 m2

2. zaplecze – pow. 4,80 m2

razem powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego: 43,60 m2

Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie indywidualne. Lokal korzysta z WC wspólnego na I piętrze. Współwłasność w częściach wspólnych budynku oraz udział w prawie własności działki gruntu nr 260/8 wynosi $1340/10000 = 13,40\%$.

Cena wywoławcza nieruchomości:

30 000,00 zł.

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – **65 800,00 zł**

liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – **6**

liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – **0**

nabywca nieruchomości – **LOFTOVO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ,**
ul. Nowogrodzka 31, 00-511 Warszawa, NIP 7011101903.

Niniejsza informacja podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Stare Bogaczowice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.starebogaczowice.ug.gov.pl/) w dniach od 17.10.2024 r. do dnia 25.10.2024 r.

Stare Bogaczowice 17.10.2024 r.

Z up. Wójta Gminy
Zastępca Wójta Gminy
Stare Bogaczowice
Ewa Raczyńska