

WYKAZ NR 6/2024
z dnia 17.10.2024 roku
nieruchomości przeznaczonych do wynajmu

I. Lokal mieszkalny nr 1 znajdujący się w Chwaliszowie przy ul. Główniej 49

1	Położenie nieruchomości	Chwaliszów ul. Główna 49/1
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Chwaliszów nr 0001 Numer działki :255/1 Pow.ogólna : 0,1659 Księga wieczysta : SW1W/00019165/9 Udział procentowy : 6,44 % Pow.udziału : 29,90 m ² Kataster nieruchomości ; --
3	Opis nieruchomości	Lokal w budynku wielorodzinnym, składający się z: pokoju o pow. 16,46 m ² , kuchni o pow. 6,43 m ² , łazienka z WC o pow 3,39 m ² , przedpokoju o pow. 3,62 m ²
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zabudowa mieszkalna
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	---
6	Cena nieruchomości	---
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	---
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zarządzenie Wójta Gminy Stare Bogaczowice w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej, Uchwała Rady Gminy Stare Bogaczowice w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Stare Bogaczowice na lata 2021-2025
9	Termin wnoszenia opłat	Opłata miesięczna
10	Zasady aktualizacji opłat	Zmiana stawki czynszu w drodze wypowiedzenia obowiązującej stawki czynszu oraz zawiadomienie o wysokości opłat
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Umowa najmu
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.)	Sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu

II. Lokal mieszkalny nr 3 znajdujący się w Chwaliszowie przy ul. Głównej 49

1	Położenie nieruchomości	Chwaliszów ul. Główna 49/3
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Chwaliszów nr 0001 Numer działki :255/1 Pow.ogólna : 0,1659 Księga wieczysta : SW1W/00019165/9 Udział procentowy : 9,19 % Pow.udziału : 42,70 m ² Kataster nieruchomości ; --
3	Opis nieruchomości	Lokal w budynku wielorodzinnym, składający się z: pokoju o pow. 20,38 m ² , kuchni o pow. 14,60 m ² , łazienka z WC o pow 3,65 m ² , przedpokoju o pow. 4,07 m ²
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zabudowa mieszkalna
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	---
6	Cena nieruchomości	---
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	---
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zarządzenie Wójta Gminy Stare Bogaczowice w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej, Uchwała Rady Gminy Stare Bogaczowice w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Stare Bogaczowice na lata 2021-2025
9	Termin wnoszenia opłat	Opłata miesięczna
10	Zasady aktualizacji opłat	Zmiana stawki czynszu w drodze wypowiedzenia obowiązującej stawki czynszu oraz zawiadomienie o wysokości opłat
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Umowa najmu
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.)	Sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu

III. Lokal mieszkalny nr 9 znajdujący się w Chwaliszowie przy ul. Głównej 49

1	Położenie nieruchomości	Chwaliszów ul. Główna 49/9
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Chwaliszów nr 0001 Numer działki :255/1 Pow.ogólna : 0,1659 Księga wieczysta : SW1W/00019165/9 Udział procentowy : 13,48 % Pow.udziału : 62,60 m ² Kataster nieruchomości ; --
3	Opis nieruchomości	Lokal w budynku wielorodzinnym, składający się z: pokoju o pow. 14,00 m ² , pokoju o pow. 17,40 m ² , pokoju o pow. 3,30 m ² , pokoju o pow. 7,62 m ² , kuchnia o pow. 12,23 m ² , łazienka z WC o pow 4,55 m ² , przedpokoju o pow. 3,50 m ²
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zabudowa mieszkalna
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	---
6	Cena nieruchomości	---
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	---
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zarządzenie Wójta Gminy Stare Bogaczowice w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej, Uchwała Rady Gminy Stare Bogaczowice w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Stare Bogaczowice na lata 2021-2025
9	Termin wnoszenia opłat	Opłata miesięczna
10	Zasady aktualizacji opłat	Zmiana stawki czynszu w drodze wypowiedzenia obowiązującej stawki czynszu oraz zawiadomienie o wysokości opłat
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Umowa najmu
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.)	Sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu

IV. Lokal mieszkalny nr 10 znajdujący się w Chwaliszowie przy ul. Głównej 49

1	Położenie nieruchomości	Chwaliszów ul. Główna 49/10
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Chwaliszów nr 0001 Numer działki :255/1 Pow.ogólna : 0,1659 Księga wieczysta : SW1W/00019165/9 Udział procentowy : 14,12 % Pow.udziału : 57,37 m ² Kataster nieruchomości ; --
3	Opis nieruchomości	Lokal w budynku wielorodzinnym, składający się z: pokoju o pow. 5,67 m ² , pokoju o pow. 7,77 m ² , pokoju o pow. 5,66 m ² , pokoju z aneksem kuchennym o pow. 27,66 m ² , łazienka z WC o pow 5,56 m ² , przedpokoju o pow. 5,05 m ²
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zabudowa mieszkalna
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	---
6	Cena nieruchomości	---
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	---
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zarządzenie Wójta Gminy Stare Bogaczowice w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej, Uchwała Rady Gminy Stare Bogaczowice w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Stare Bogaczowice na lata 2021-2025
9	Termin wnoszenia opłat	Opłata miesięczna
10	Zasady aktualizacji opłat	Zmiana stawki czynszu w drodze wypowiedzenia obowiązującej stawki czynszu oraz zawiadomienie o wysokości opłat
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Umowa najmu
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.)	Sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 17.10.2024 r. do dnia 08.11.2024 r. oraz na stronie internetowej www.bip.starebogaczowice.ug.gov.pl

WÓJTA GMINY
Stare Bogaczowice
Tomasz Fąka