

**UCHWAŁA NR VII/80/2025**  
**RADY GMINY STARE BOGACZOWICE**

z dnia 28 kwietnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny  
nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Rada Gminy Stare Bogaczowice uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w budynku mieszkalnym w Starych Bogaczowicach przy ulicy Głównej 181 składającego się z: pokoju nr 1 – 13,75 m<sup>2</sup>, pokój nr 2 - 12,68 m<sup>2</sup>, kuchni - 11,18 m<sup>2</sup>, WC – 2,21 m<sup>2</sup> o łącznej powierzchni użytkowej 39,82 m<sup>2</sup> oraz udziału w działce siedliskowej nr 774 o pow. ogólnej 370 m<sup>2</sup> wynoszącej 2182/10000 na rzecz dotychczasowego najemcy, z przeznaczeniem na cele mieszkalne - z zastosowaniem 90% bonifikaty od ceny nieruchomości.

2. Do lokalu przynależą dwie piwnice o pow. 0,00 m<sup>2</sup> oraz komórka gospodarcza na posesji o pow. 3,81 m<sup>2</sup>.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Bogaczowice.

**§ 3.** Traci moc uchwała nr XXXI/275/18 Rady Gminy Stare Bogaczowice z dnia 21 września 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Gminy Stare  
Bogaczowice

**Alicja Stępnik**

### **Uzasadnienie**

Dotychczas obowiązujące uchwały Rady Gminy Stare Bogaczowice przewidywały 90 % bonifikaty z tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych, a zatem aby zapewnić wszystkim najemcom zainteresowanym wykupem lokali mieszkalnych równe prawa, aktualna sprzedaż winna być dokonywana na obowiązujących zasadach. Cenę nieruchomości uzasadnia stan techniczny lokali będących przedmiotem sprzedaży.

Przewodnicząca Rady  
Gminy Stare  
Bogaczowice

**Alicja Stępnik**



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

|                         |                                                                          |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Typ dokumentu           | Uchwała                                                                  |
| Numer dokumentu         | VII/80/2025                                                              |
| Data dokumentu          | 2025-04-28                                                               |
| Organ wydający          | Rada Gminy Stare Bogaczowice                                             |
| Przedmiot regulacji     | w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości |
| Identyfikator dokumentu | 06C9F447-8618-4095-A938-FC2AF978222C                                     |

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

#### Podpis:

|                       |                                                              |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------|
| Sygnatura             | Signature-1253385757                                         |
| Numer seryjny         | 472D856CF7D6A117FAAAFB66EBFA0E94                             |
| Osoba podpisująca     | Alicja Stępnik                                               |
| Kraj                  | PL                                                           |
| Data złożenia podpisu | 29.04.2025 15:55:15                                          |
| Zakres podpisu        | Podpis całego dokumentu                                      |
| Wystawca certyfikatu  | VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL |