

WYKAZ NR 4/2025

z dnia 07.05.2025 r.

nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego

I. Działka 128/8, obręb Cieszów

1	Położenie nieruchomości	Cieszów, działka nr 128/8
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Cieszów Numer działki : 128/8 Pow. ogólna : 0,0239 ha Księga wieczysta : SW1W/00087854/3 Udział procentowy : 100% Pow. udziału : 239 m2 Kataster nieruchomości : Bi
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Cieszowie obok ul. Główniej. Działka posiada możliwość uzbrojenia w wodę i energię elektryczną. Działka znajduje się w pośredniej części gminy – lokalizacja dobra i jest otoczona gruntami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi i niezabudowanymi. Posiada regularny wydłużony kształt, ukształtowanie terenu korzystne.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego grunt przeznaczony jest pod zabudowę wiejską wielofunkcyjną.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość zagospodarowana na część podwórza.
6	Cena nieruchomości	16 000,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Grunt : prawo własności
12	Forma obrotu - zbycia	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego skierowanego do właścicieli nieruchomości sąsiednich, oznaczonych nr dz. 128/6, 128/2, 127/1 obręb Cieszów.
13	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.)	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa w dniu 18.06.2025 r.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 08.05.2025r. do dnia 29.05.2025 r. oraz na stronie internetowej www.bip.starebogaczowice.ug.gov.pl

WÓJT GMINY
Stare Bogaczowice
Tomasz Fąka