

UCHWAŁA NR IX/95/2025
RADY GMINY STARE BOGACZOWICE

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowych planów
zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie wsi
Struga, gmina Stare Bogaczowice**

Na podstawie art.14 ust.1 i 2, art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) oraz art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) Rada Gminy Stare Bogaczowice uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębie wsi Struga, gmina Stare Bogaczowice, objętych: Uchwałą nr XXXIII/136/13 Rady Gminy Stare Bogaczowice z dnia 20 grudnia 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. z dnia 8 stycznia 2014 r., poz. 95) oraz Uchwałą Nr XXV/210/17 Rady Gminy Stare Bogaczowice z dnia 27 listopada 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. z dnia 20 grudnia 2017 r., poz. 5481).

2. Granice obszarów objętych zmianą planów, określa załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Bogaczowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Stare
Bogaczowice

Alicja Stępnik

Uzasadnienie

Zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębie wsi Struga jest uzasadniona potrzebą dostosowania obowiązujących zapisów planistycznych do zmieniających się uwarunkowań społeczno-gospodarczych, w tym rosnącego zapotrzebowania na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz na rozwój infrastruktury technicznej.

Dotychczasowe plany, uchwalone odpowiednio w 2013 i 2017 roku, wymagają aktualizacji w zakresie funkcji terenów, ich parametrów urbanistycznych i zasad zagospodarowania. Zmiany te wynikają również z wniosków mieszkańców, właścicieli nieruchomości i inwestorów zainteresowanych realizacją inwestycji zgodnych z polityką rozwoju Gminy.

Zgodnie z art. 14 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.) została wykonana przez Wójta Gminy Stare Bogaczowice analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, stwierdzająca, iż przystąpienie do zmiany planów jest zasadne, ustalono również niezbędny zakres prac planistycznych.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodnicząca Rady Gminy Stare
Bogaczowice

Alicja Stępnik



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	IX/95/2025
Data dokumentu	2025-06-25
Organ wydający	Rada Gminy Stare Bogaczowice
Przedmiot regulacji	w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie wsi Struga, gmina Stare Bogaczowice
Identyfikator dokumentu	7ECE17CB-9000-45EE-A10E-29529766C9B5

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-151421645
Numer seryjny	472D856CF7D6A117FAAAFB66EBFA0E94
Osoba podpisująca	Alicja Stępnik
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	01.07.2025 08:45:00
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL