



URZĄD GMINY STARE BOGACZOWICE

ul. Główna 132, 58-312 Stare Bogaczowice
Tel. 074 8452220, NIP 8961010168

Stare Bogaczowice 27.10.2025 r.

RIG.6220.4.2024-20

OBWIESZCZENIE – ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 10 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), zw. dalej „Kpa”, mając na uwadze z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112)

Wójt Gminy Stare Bogaczowice zawiadamia Strony postępowania,

wszczętego na wniosek Pani Klaudii Wszolek - pełnomocnika Inwestora, którym jest Pan Roman Duda, ul. Główna 44b, 58-371 Jabłów, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa 13 budynków jednorodzinnych z drogami wewnętrznymi wraz z niezbędną infrastrukturą”, planowanego na terenie dz. nr geod. 369 i części dz. nr geod. 370 obręb Jabłów, gmina Stare Bogaczowice** o zebraniu dowodów i materiałów niezbędnych do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie.

Regionalny Dyrektor Ochrony środowiska we Wrocławiu po uprzednim: wezwaniu organu prowadzącego postępowanie o aktualizację informacji dotyczącej braku obowiązującego na terenie działek inwestycyjnych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (pismo znak WOOŚ.4221.151.2024.GK.1 z dnia 13.12.2024 r.), poinformowaniu o braku możliwości rozpatrzenia sprawy w ustawowym terminie i o wyznaczeniu nowego przewidzianego terminu załatwienia sprawy (pismo znak WOOŚ.4221.151.2024.GK.2 z dnia 20.12.2024 r., znak WOOŚ.4221.151.2024.GK.3 z dnia 24.01.2025 r.), wezwaniu pełnomocnika inwestora do złożenia pisemnych wyjaśnień do przedłożonego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (pismo znak WOOŚ.4221.151.2024.TP.4 z dnia 12.02.2025 r.), poinformowaniu o braku możliwości rozpatrzenia sprawy w ustawowym terminie i o wyznaczeniu nowego przewidzianego terminu załatwienia sprawy (pismo znak WOOŚ.4221.151.2024.TP.5 z dnia 28.02.2025 r.), otrzymaniu pisemnych wyjaśnień do przedłożonego raportu, poinformowaniu o braku możliwości rozpatrzenia sprawy w ustawowym terminie i o wyznaczeniu nowego przewidzianego terminu załatwienia sprawy (pismo znak WOOŚ.4221.151.2024.TP.6 z dnia 02.04.2025 r.), ponownego wezwania do złożenia pisemnych wyjaśnień do przedłożonego raportu (pismo znak WOOŚ.4221.151.2024.TP.7 z dnia 07.04.2025 r.), poinformowaniu o braku możliwości rozpatrzenia sprawy w ustawowym terminie i o wyznaczeniu nowego przewidzianego terminu załatwienia sprawy (pismo znak WOOŚ.4221.151.2024.TP.8 z dnia 07.05.2025 r.), poinformowaniu pełnomocnika inwestora o wyrażeniu zgody na uzupełnienie dokumentacji do dnia 15.06.2025 r. (pismo znak WOOŚ.4221.151.2024.TP.9 z dnia 13.06.2025 r.), poinformowaniu o braku możliwości rozpatrzenia sprawy w ustawowym terminie i o wyznaczeniu nowego przewidzianego terminu załatwienia sprawy (pismo znak WOOŚ.4221.151.2024.TP.10 z dnia 17.06.2025 r.), poinformowaniu pełnomocnika inwestora o wyrażeniu zgody na uzupełnienie dokumentacji do dnia 06.07.2025 r. (pismo znak WOOŚ.4221.151.2024.TP.11 z dnia 18.06.2025 r.), otrzymaniu pisemnych wyjaśnień do przedłożonego raportu, poinformowaniu o braku możliwości rozpatrzenia sprawy w ustawowym terminie i o wyznaczeniu nowego przewidzianego terminu załatwienia sprawy (pismo znak WOOŚ.4221.151.2024.TP.12 z dnia 29.07.2025 r.), poinformowaniu organu prowadzącego o wydaniu w dniu 28.08.2025 r. postanowienia (pismo znak WOOŚ.4221.151.2024.TP.14 z dnia 28.08.2025 r.) – postanowieniem znak

WOOS.4221.151.2024.TP.13 z dnia 28.08.2025 r. odmówił uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia pn.: Budowa 13 budynków jednorodzinnych z drogami wewnętrznymi wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr 369 oraz części działki nr 370 obręb Jabłów, gmina Stare Bogaczowice, powiat wałbrzyski, województwo dolnośląskie.

Strony postępowania mogą zapoznać się ze zgromadzoną dokumentacją sprawy, w tym z uzyskanymi w toku postępowania opiniami oraz postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, w siedzibie Urzędu Gminy Stare Bogaczowice, pok. nr 14, w dniach i godzinach pracy urzędu. Termin do zapoznania się z materiałem dowodowym i złożenia ewentualnych uwag i wniosków – 7 dni od daty doręczenia niniejszego pisma.

Ponieważ liczba stron niniejszego postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 wyżej wspomnianej ustawy *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, wobec czego niniejsze zawiadomienie podane zostaje do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Stare Bogaczowice. Zgodnie z art. 49 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kpa* niniejsze zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od dnia 27.10.2025 r.

Z up. Wójta Gminy
Zastępca Wójta Gminy
Stare Bogaczowice
Ewa Rarzyńska

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora - Klaudia Wszolek, Pracownia Ekspertyz Środowiskowych Klaudia Wszolek, ul. Jagodowa 19/41, 30-427 Kraków – *list polecony*.
2. Strony postępowania: wg wykazu znajdującego się w aktach sprawy - *poprzez publiczne obwieszczenie w myśl art. 49 ustawy Kpa. (<http://bip.starebogaczowice.ug.gov.pl/dokumenty/227>)*.
3. RIG.a/a.ap.