

WYKAZ NR 1/2026

z dnia 16.03.2026 r.

nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego

I. Działka 461/6, obręb Gostków

1	Położenie nieruchomości	Gostków, działka nr 461/6
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Gostków Numer działki : 461/6 Pow. ogólna : 0,1510 ha Księga wieczysta : SW1W/00087994/6 Udział procentowy : 100% Pow. udziału : 1510 m2 Kataster nieruchomości : dr
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana położona w Gostkowie. Działka nieuzbrojona. Działka znajduje się w peryferyjnej części gminy – lokalizacja słaba i jest otoczona gruntami zabudowanymi budynkami niemieszkalnymi i niezabudowanymi. Posiada nieregularny wydłużony kształt, ukształtowanie terenu dobre. Obszar działki zagospodarowany, działka stanowi dawną drogę gminną – obecnie zajęta pod teren bazy produkcyjno - transportowej. Dojazd przez działki sąsiednie
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego grunt przeznaczony jest pod tereny zabudowy wiejskiej wielofunkcyjnej (zagrodowa, mieszkaniowa, usługowa itp.)
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość zagospodarowana.
6	Cena nieruchomości	75 000,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Grunt :prawo własności
12	Forma obrotu - zbycia	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego skierowanego do właścicieli nieruchomości sąsiednich, oznaczonych nr dz. 150, 170/1, 174, 516/1, 516/2, 151, 149, 148, 147 obręb Gostków.
13	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.)	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa w dniu 30.04.2026 r.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 19.03.2026r. do dnia 10.04.2026 r. oraz na stronie internetowej www.bip.starebogaczowice.ug.gov.pl

WÓJT GMINY
Stare Bogaczowice
Tomasz Fąka