

WYKAZ NR 2/2026 z dnia 31.03.2026 r.

nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

I. Działka 144/1, obręb Stare Bogaczowice

1	Położenie nieruchomości	Stare Bogaczowice, działka nr 144/1
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Stare Bogaczowice Numer działki : 144/1 Pow. ogólna : 0,0637 ha Księga wieczysta : SW1W/00082014/8 Udział procentowy : 100% Pow. udziału : 637 m2 Kataster nieruchomości : dr
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Starych Bogaczowicach. Działka nieuzbrojona. Znajduje się w pośredniej części gminy i jest otoczona gruntami niezabudowanymi o charakterze rolnym oraz zabudowanymi budynkami mieszkalnymi. Posiada nieregularny wydłużony kształt, ukształtowanie terenu dobre. Dojazd dobry. Obszar działki niezagospodarowany - stanowi część nieużytkowanej od wielu lat drogi gminnej, stanowiąc część jednolitego arealu rolnego.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Grunt przeznaczony pod tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej wyłączonej z zabudowy, w części pod zabudowę wiejską wielofunkcyjną.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość niezagospodarowana
6	Cena nieruchomości	13 000,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Grunt: prawo własności
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399)	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa w dniu 13.05.2026 r.

II. Działka 210/3, obręb Struga

1	Położenie nieruchomości	Struga, działka nr 210/3
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Obręb : Struga Numer działki : 210/3 Pow. ogólna : 0,01 ha Księga wieczysta : SW1W/00080126/2 Udział procentowy : 100% Pow. udziału : 100 m2 Kataster nieruchomości : B
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Strudze. Działka nieuzbrojona. Znajduje się w pośredniej części gminy i jest otoczona gruntami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi. Posiada regularny wydłużony kształt, ukształtowanie terenu dobre. Dojazd dobry od ul. Głównej. Obszar działki zagospodarowany - działka stanowi teren posesji budynku znajdującego się na działce nr 210/2. Na działce znajdują się dwa słupy SN uniemożliwiające swobodne jej zagospodarowanie.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Grunt przeznaczony pod tereny zabudowy wiejskiej wielofunkcyjnej (zagrodowa, mieszkaniowa, usługowa itp.)
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość zagospodarowana
6	Cena nieruchomości	7 500,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-----
9	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego
10	Zasady aktualizacji opłat	-----
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Grunt: prawo własności
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399)	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa w dniu 13.05.2026 r.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu gminy na okres 21 dni tj. od dnia 02.04.2026 r. do dnia 23.04.2026 r. oraz na stronie internetowej www.bip.starebogaczowice.ug.gov.pl

WOJŚĆ GMINY
Stare Bogaczowice
Tomasa Fąka