

Postanowienie nr 189/2026

Na podstawie art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 63, art. 64, art. 65, art. 66, art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112, z późn. zm.), zwanej dalej ustawą „ooś” oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 r., poz. 572, z późn. zm.), zwanej dalej „Kpa”, a także § 3 ust. 1 pkt. 54a lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24.04.2025 r. uzupełnionego w dniu 23.05.2025 r. przez Panią Jolantę Domirską Tauron Polska Energia S.A., ul. ks. Piotra Ściegiennego 3, 40-114 Katowice - pełnomocnika Inwestora, którym jest Tauron Zielona Energia Sp. z o.o., ul. ks. Piotra Ściegiennego 3, 40-114 Katowice, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą w rejonie pomiędzy ulicą Podgórną, a drogą wojewódzką nr 375 w Starych Bogaczowicach”**, planowanego na terenie działek o numerach **454, 444, 445/1, 443, 462, 465, 429, 431, 432, 430, 464, 436, 435, 433, 421, 416, 413, 453, 879, 876, 411, 434, 438, 437** obręb Stare Bogaczowice, postanawiam:

1. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wskazanego wyżej przedsięwzięcia.

2. Określić zakres raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1112 z późn. zm.) ze szczególnym uwzględnieniem:

1. Oddziaływania przedsięwzięcia na cele ochrony oraz integralność obszaru specjalnej ochrony ptaków Sudety Wałbrzysko-Kamiennogórskie (PLB020010) oraz spójność sieci Natura 2000;
2. Oddziaływania przedsięwzięcia na gatunki grzybów, roślin i zwierząt chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. *w sprawie ochrony gatunkowej grzybów* (Dz. U. poz. 1408), z dnia 9 października 2014 r. *w sprawie ochrony gatunkowej roślin* (Dz. U. poz. 1409) i z dnia 16 grudnia 2016 r. *w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt* (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380). Lokalizacja stanowisk gatunków chronionych powinna zostać stwierdzona na podstawie inwentaryzacji przyrodniczej wykonanej przez odpowiednich specjalistów w okresie wegetacji roślin i aktywności zwierząt;
3. Wpływu inwestycji na ptaki – stopień i sposób wykorzystania przez ptaki terenu przewidzianego pod farmę wraz z jego otoczeniem [raport winien zawierać ocenę wpływu przedsięwzięcia na ptaki np. w zakresie mylenia powierzchni paneli z lustrem wody (łabędzie, mewy, kaczki) oraz rozpoznanie miejsc lęgowych ptaków, korzystania z potencjalnych żerowisk na terenie i w otoczeniu farmy oraz ocenę strat pod kątem utraty siedlisk ptaków];
4. Oddziaływania przedsięwzięcia na obszary leśne, zadrzewione oraz rowy melioracyjne;
5. Oddziaływania przedsięwzięcia na różnorodność biologiczną. Należy rozważyć wprowadzenie rozwiązań zwiększających bioróżnorodność, takich jak strefy nektarodajne, budki dla ptaków, „domki” dla owadów czy pasieki. W przypadku zamiaru podjęcia takich działań należy opisać te działania, ich lokalizację oraz parametry;
6. Oddziaływania przedsięwzięcia na drożność korytarza ekologicznego Pogórza Sudeckie KZ-7A oraz funkcjonowanie lokalnych oraz ponadlokalnych szlaków migracyjnych zwierząt;
7. Oddziaływania na krajobraz – analiza wykonana przez osobę posiadającą odpowiednią wiedzę i doświadczenie w tym zakresie. Należy wskazać działania mające na celu ograniczenie postrzegania inwestycji w przestrzeni;
8. Analizy wpływu planowanej wycinki drzew na lokalną faunę (ptaki, nietoperze, owady) oraz wskazanie gatunków, liczb i parametrów drzew przeznaczonych do wycinki, a także wskazanie

- działań minimalizujących negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze oraz propozycję kompensacji utraconych walorów przyrodniczych i krajobrazowych;
9. Analizy wpływu zmiany sposobu użytkowania terenu na stosunki wodne, ze szczególnym uwzględnieniem wpływu wód opadowych i roztopowych na powierzchnię gruntu (ryzyko wystąpienia erozji liniowej, wymywania gleby) oraz oceny intensywności i kierunku spływu powierzchniowego w przypadku wystąpienia opadów o charakterze nawałnym oraz gwałtownych roztopów;
 10. Analizy poziomu hałasu na granicach terenów ochrony akustycznej znajdujących się w buforze 100 m od granic terenu inwestycji, z uwzględnieniem odległości i mocy akustycznych wszystkich źródeł hałasu (istniejących, planowanych) mogących powodować kumulację oddziaływań, w tym stacji transformatorowych, inwerterów (falowników) oraz magazynów energii. Analizę należy uszczegółowić w odniesieniu do najbliższej istniejącej zabudowy mieszkaniowej (ok. 20 m od terenu inwestycji), poprzez wyznaczenie konkretnych punktów receptorowych na elewacjach budynków i przeprowadzenie symulacji z uwzględnieniem pracy wszystkich urządzeń generujących hałas (inwerterów, stacji transformatorowych, systemów chłodzenia) w porze dziennej i nocnej, a także z uwzględnieniem ukształtowania terenu (nachylenia zboczy), które może wpływać na sposób rozprzestrzeniania się fali dźwiękowej. Należy wskazać działania minimalizujące w zakresie emisji hałasu w odniesieniu do najbliższych terenów chronionych akustycznie;
 11. Analizy oddziaływania pól elektromagnetycznych (PEM), generowanych przez infrastrukturę elektroenergetyczną przedsięwzięcia (stacje transformatorowe, inwertery, linie kablowe). Analiza winna określać rozkład natężeń pól w miejscach dostępnych dla ludzi oraz wewnątrz najbliższych budynków mieszkalnych, w celu wykazania dotrzymania standardów jakości środowiska oraz ochrony zdrowia ludzi w kontekście bardzo bliskiego sąsiedztwa inwestycji;
 12. Analizy ryzyka wystąpienia poważnych awarii i pożarów, z uwzględnieniem interakcji pomiędzy elementami infrastruktury (panele, inwertery, magazyny energii). Raport musi wskazać techniczne systemy zabezpieczeń (m.in. automatyczne gaszenie, monitoring termiczny, odległości separacyjne) oraz ocenić zasięg toksycznego zadymienia i promieniowania cieplnego w stosunku do zabudowy mieszkaniowej (najbliższa to 20 m) i drogi wojewódzkiej nr 375;
 13. Oddziaływań skumulowanych - analiza wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze winna obejmować etap jego realizacji i eksploatacji oraz winna analizować oddziaływania skumulowane z innymi tego typu przedsięwzięciami istniejącymi i planowanymi zlokalizowanymi w odległości do 5 km od przedmiotowej inwestycji (należy określić ich parametry techniczne, powierzchnię i podać odległość, w jakiej są zlokalizowane od przedmiotowej inwestycji).
 14. Oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w warunkach najbardziej niekorzystnych z punktu widzenia oddziaływań, obejmującą łączne funkcjonowanie wszystkich możliwych do jednoczesnej pracy źródeł emisji (w tym emisji hałasu, oddziaływania pól elektromagnetycznych itp.), przy maksymalnych parametrach eksploatacyjnych oraz maksymalnym bilansie ruchu pojazdów, z uwzględnieniem najbardziej niekorzystnych scenariuszy oddziaływania.
 15. Oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne i wzajemne relacje między tymi elementami;
 16. Analizy możliwych konfliktów społecznych.
 17. Etapów realizacji, eksploatacji oraz likwidacji przedsięwzięcia poprzez określenie planowanego zakresu wykonywanych prac oraz opisanie i przeanalizowanie oddziaływania etapu na poszczególne elementy środowiska, jednocześnie wskazując planowane do zastosowania działania minimalizujące wpływ na środowisko.
 18. Wariantów realizacji przedsięwzięcia – w tym wariantu proponowanego, racjonalnego alternatywnego oraz najkorzystniejszego dla środowiska. Każdy wariant powinien mieć uzasadnienie wyboru i ocenę oddziaływania (w tym wpływu na krajobraz). Wariantowanie powinno realnie przedstawiać różne możliwości realizacji inwestycji. Jednocześnie należy mieć na uwadze, że wariant tzw. „zerowy”, polegający na braku realizacji inwestycji nie stanowi żadnego z w/w wariantów;
 19. Dostosowania inwestycji do zmian klimatu i łagodzenia ich skutków, a także odporności na klęski żywiołowe;

20. Wskazania klas bonitacyjnych gruntów przewidzianych pod inwestycję i zakresu ich wyłączenia z użytkowania;
21. W przypadku stwierdzenia negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, raport winien zawierać opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnych oddziaływań oraz wskazywać rozwiązania alternatywne (włącznie z rezygnacją z realizacji przedsięwzięcia lub ograniczeniem jego skali), a w przypadku braku możliwości zabezpieczenia poszczególnych elementów środowiska przed zniszczeniem, wskazywać warunki adekwatnej kompensacji przyrodniczej - w rozumieniu art. 75 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska*.
22. Rodzajów i ilości powstających odpadów oraz proponowaniem miejsc i sposobów ich tymczasowego magazynowania oraz sposobu dalszego ich zagospodarowania;

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz dokument zawierający wyniki inwentaryzacji przyrodniczej powinien spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022 r. (Dz. U. poz. 652), a jego poszczególne części należy przedstawić w następujących formatach:

- tekstowej – w formacie PDF (z możliwością przeszukiwania), RTF, DOCX, DOC lub ODT,
- tabelarycznej - w formacie PDF (z możliwością przeszukiwania), XML, XLSX, XLS lub ODS,
- graficznej i kartograficznej - w formacie PDF. Ponadto dokument zawierający wyniki inwentaryzacji przyrodniczej w części kartograficznej powinien zawierać warstwy wektorowe zapisane także w formatach SHP lub GPKG wykorzystywanych w systemach informacji przestrzennej.

Uzasadnienie

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek. Wnioskiem z dnia 24.04.2025 r. uzupełnionym w dniu 23.05.2025 r. przez Panią Jolantę Domirską Tauron Polska Energia S.A. z siedzibą w Katowicach - pełnomocnika Inwestora, którym jest Tauron Zielona Energia Sp. z o.o., ul. ks. Piotra Ściegiennego 3, 40-114 Katowice - wystąpiono do Wójta Gminy Stare Bogaczowice o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą w rejonie pomiędzy ulicą Podgórną, a drogą wojewódzką nr 375 w Starych Bogaczowicach”, planowanego na terenie działek o numerach 454, 444, 445/1, 443, 462, 465, 429, 431, 432, 430, 464, 436, 435, 433, 421, 416, 413, 453, 879, 876, 411, 434, 438, 437 obręb Stare Bogaczowice.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj. zabudowy systemami fotowoltaicznymi o powierzchni (liczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli) nie mniejszej niż: b) 2 ha – na obszarach innych niż wskazane w lit. a (z wyłączeniem systemów fotowoltaicznych lokalizowanych na dachach i elewacjach budynków). Tym samym, przed realizacją inwestycji wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W myśl art. 75 ust. 1, pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowej sprawie jest Wójt Gminy Stare Bogaczowice.

Organ ustalił krąg stron postępowania i stwierdził, że ich liczba przekracza 10. W związku z tym, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy *ooś*, ma zastosowanie art. 49 *Kpa*. O wszczęciu postępowania, jego przedmiocie, organach właściwych do wydania opinii i decyzji, a także o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz składania uwag i wniosków strony zostały zawiadomione w dniu 16.09.2025 r. poprzez publiczne obwieszczenie (pismo znak: RIG.6220.1.2025-2 z dnia 15.09.2025 r.).

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy *ooś*, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Postanowienie to, zgodnie z art. 64 ust. 1 ww. ustawy, wydaje się po zasięgnięciu opinii właściwych organów. W związku z powyższym, pismami z dnia 15.09.2025 r. zwrócono się

z prośbą o wyrażenie opinii w zakresie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej konieczności – o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko. Do pism załączono niezbędną dokumentację sprawy. Wystąpiono do następujących organów:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wałbrzychu,
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W dniu 03.10.2025 r. wpłynęła opinia sanitarna nr 52/25 znak ZNS.9022.4.11.2025.SM z dnia 02.10.2025 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego Wałbrzychu wyrażająca, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko winien być sporządzony zgodnie z art. 66 ustawy *ooś*, ze szczególnym uwzględnieniem poziomu hałasu na granicach terenów ochrony akustycznej znajdujących się w buforze 100 m od granic terenu inwestycji, od takich źródeł jak stacje transformatorowe, inwertery, magazyny energii. W dniu 26.09.2025 r. wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy znak VL.ZZŚ.4901.94.2025.JS, z dnia 23.09.2025 r. w której wyraził, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a także wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach sześciu wymagań dotyczących ochrony środowiska gruntowo-wodnego. W dniu 16.10.2025 r. otrzymano postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu znak WOOŚ.4220.466.2025.AJ.2 z dnia 16.09.2025 r., w którym uzgodnił, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko winien być zgodny z art. 66 ustawy *ooś*, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania przedsięwzięcia na cele ochrony oraz integralność obszaru specjalnej ochrony ptaków Sudety Wałbrzysko-Kamiennogórskie (PLB020010) oraz spójność sieci Natura 2000, gatunki grzybów, roślin i zwierząt chronionych na mocy odpowiednich *rozporządzeń Ministra Środowiska*, stopień i sposób wykorzystania przez ptaki terenu inwestycyjnego i jego otoczenia, obszary leśne, zadrzewione oraz rowy melioracyjne, różnorodność biologiczną oraz drożność korytarza ekologicznego Pogórza Sudeckie KZ-7A i funkcjonowanie lokalnych oraz ponadlokalnych szlaków migracyjnych zwierząt, a także na krajobraz.

Zgodnie z art. 59. ust. 1 pkt. 2 ustawy *ooś*, przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1. ustawy *ooś*. Dokonując analizy wniosku wraz z załączoną *Kartą informacyjną przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą w rejonie pomiędzy ulicą Podgórną, a drogą wojewódzką nr 375 w Starych Bogaczowicach (kwiecień 2025)* zespołu autorów pod kierownictwem Jolanty Domirskiej - zwanymi dalej „*Kartą informacyjną przedsięwzięcia*” i zebranego materiału w sprawie, uwzględniając łączne uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy *ooś*, a także biorąc pod uwagę opinie organów pomocniczych, organ stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Przedłożona karta informacyjna przedsięwzięcia zawiera dane dotyczące lokalizacji i parametrów technicznych inwestycji, jednak nie umożliwia jednoznacznego wykluczenia możliwości znaczącego oddziaływania na środowisko.

Jak wynika z opracowania, teren działek ewidencyjnych, na których zlokalizowana będzie inwestycja wynosi około 50,05 ha, przy czym powierzchnia inwestycyjna wyniesie do około 46 ha. Teren ten nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i ochroną konserwatorską. Teren inwestycji nie jest również objęty formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody*, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy. Teren planowanej inwestycji jest niezabudowany, częściowo użytkowany rolniczo oraz istnieją na nim plantacje choinek. W bezpośrednim sąsiedztwie obszaru przeznaczonego na inwestycję rozciągają się tereny leśne, pola uprawne oraz rozproszona zabudowa zagrodowa. Inwestor na terenie inwestycyjnym planuje wycinkę drzew, jednakże w *Karcie informacyjnej przedsięwzięcia* nie wskazano jej zakresu. Dojazd do terenu inwestycyjnego będzie się odbywał istniejącą infrastrukturą drogową (droga wojewódzka nr 375). Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w oddaleniu około 20 m od terenu planowanej inwestycji. W odległości ok 26 m w kierunku zachodnim od działki o numerze 876 znajduje się ciek Chwaliszówka. Na działkach o numerach 431, 432, 430, 462, znajdują się rowy. Przejście instalacji kablowych pod

rowami będzie wykonane metodą bezwykopową (przewiertu/przecisku). Przekroczenie rowu zostanie wykonane na głębokości min. 1,5 m pod istniejącym dnem w rurze osłonowej. Inwestycja nie wiąże się z powstawaniem nowego źródła poboru wody, ani nie spowoduje wprowadzania dodatkowego strumienia ścieków do wód powierzchniowych, nie będzie się też wiązać ze stosowaniem środków ochrony roślin, które według zezwolenia na wprowadzanie środków ochrony roślin do obrotu są klasyfikowane jako niebezpieczne dla środowiska. Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicy jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitej części wód powierzchniowych JCWP Strzegomka do zb. Dobromierz o kodzie RW6000031348339 oraz w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 108 o kodzie PLGW6000108. JCWPd nr 108. Teren inwestycji leży poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych oraz znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 60 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą (naziemną i podziemną) służącą do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej. Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć elementy takie jak m.in.: panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną bez systemu chłodzenia (planuje się zastosowanie w przedziale mocy od 400 Wp do 1000 Wp, w przypadku zastosowaniu modułów fotowoltaicznych o mocy 1000 Wp planowana inwestycja będzie się składała z około 162 000 sztuk modułów), konstrukcje stalowe i elementy montażowe do instalacji paneli, inwertery (falowniki) w układzie rozproszonym z systemem aktywnego chłodzenia (wentylatory) – do 115 sztuk w przypadku zastosowania inwerterów o mocy jednostkowej 700 kW lub do 54 sztuk – w przypadku mocy jednostkowej 1500 kW, 41 stacji transformatorowych z transformatorami i rozdzielnicami (w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, obiekty zostaną wyposażone w szczelne misy olejowe, zdolne do zatrzymania całej cieczy transformatorowej), linie kablowe energetyczno-światłowodowe, rozdzielnice elektryczne, magazyny energii (opcjonalnie) - z automatycznym systemem gaszenia pożaru w każdym pomieszczeniu bateryjnym, Główny Punkt Odbioru (GPO), drogi wewnętrzne. Teren farmy zostanie ogrodzony i wyposażony w monitoring wizyjny.

Inwestor planuje zamocowanie paneli fotowoltaicznych (do tzw. stołów) na konstrukcji stalowej wolnostojącej, opierającej się na nogach (podporach) kotwionych w gruncie metodą bezfundamentową (nabijane bezpośrednio do gruntu lub wkręcane przy pomocy kafara na głębokość do ok. 1,5 m), konstrukcje nie będą trwale związane z gruntem. Odległość pomiędzy rzędami paneli wynosić będzie około 6 m, licząc od rzutu krawędzi paneli na płaszczyznę gruntu. Panele zorientowane będą pionowo lub poziomo, mocowane do konstrukcji stalowej w rzędach, przy czym dolna krawędź najniższego rzędu paneli będzie znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 0,7 m od poziomu gruntu, natomiast górna krawędź najwyższego rzędu paneli zamocowana będzie na wysokości do 4,0 m od poziomu gruntu. Alternatywnie inwestor planuje montaż konstrukcji ruchomej (tzw. trackery), w zależności od dalszej oceny uwarunkowań techniczno-ekonomicznych przedsięwzięcia. Linie kablowe (energetyczne i światłowodowe) wyprowadzane z elektrowni fotowoltaicznej planuje się prowadzić w gruncie na głębokości poniżej 1 m, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa. Przewiduje się budowę dróg wewnętrznych na terenie farmy, teren utwardzony może wystąpić jedynie w pobliżu stacji trafo, a pozostały teren będzie stanowił powierzchnię biologicznie czynną. Dla potrzeb eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie będzie się odbywał pobór wody. Panele nie wymagają mycia. Wody opadowe lub roztopowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Na etapie procesu budowlanego woda będzie wykorzystywana dla potrzeb zaplecza socjalnego pracowników. Woda dla pracowników będzie dostarczana w zbiornikach przez wyspecjalizowaną firmę zewnętrzną. Maksymalne zatrudnienie pracowników podczas realizacji inwestycji wynosić będzie około 30 osób, stąd w okresie o największym poziomie zatrudnienia dobowe zużycie wody dla potrzeb socjalnych pracowników wynosić będzie 1800 l/dobę. Wszystkie materiały oraz wyroby gotowe będą magazynowane w wyznaczonych oraz oznakowanych miejscach na terenie przestrzeni wykonywania prac. Przewiduje się wykorzystanie kilku samochodów ciężarowych i dostawczych oraz sprzętu budowlanego w postaci koparek, wiertni, palownic, maszyn do zagęszczania (takich jak płyty wibracyjne, ubijaki wibracyjne), wózki widłowe. Na terenie budowy umieszczone zostaną przenośne toalety lub kontenery socjalne dla pracowników, a ścieki socjalno-bytowe będą zagospodarowywane przez wyspecjalizowane firmy zgodnie z obowiązującymi przepisami. Prace budowlane nie będą wymagały głębokich wykopów wymagających odwodnienia. W przypadku nawalnych deszczy podczas wykopów pod trasy kablowe prace będą wstrzymywane do czasu ustania zjawiska. Prace budowlano-montażowe będą się wiązać z powstawaniem odpadów. Wytwórcą tych odpadów będą firmy wykonujące prace budowlane i to one

będą odpowiedzialne za ich zagospodarowanie. Powstałe odpady będą gromadzone selektywnie w kontenerach bądź w wydzielonym, zabezpieczonym miejscu na placu budowy. Odpady będą następnie przekazywane do zagospodarowania podmiotom, które spełniają wymogi formalno-prawne w zakresie gospodarowania odpadami. Panele fotowoltaiczne są projektowane na wieloletnie użytkowanie. Wymianie mogą ulec jedynie elementy uszkodzone mechanicznie. Wytwórcą tego odpadu będzie firma wykonująca wymianę serwisową. Poszczególne zdemontowane elementy instalacji będą przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom. Jednakże w przypadku zakończenia eksploatacji farmy jako całości, likwidacji będą podlegały poszczególne elementy, których zagospodarowanie odbędzie się w oparciu o kompetencje firm zewnętrznych, specjalizujących się w takich pracach i posiadających stosowne zezwolenia. Po etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej zakłada się ponowne wykorzystanie wszystkich elementów instalacji, które będą mogły być ponownie wykorzystane (recykling materiałowy). Poszczególne zdemontowane elementy instalacji będą przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.

Według opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicy jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitej części wód powierzchniowych JCWP Strzegomka do zb. Dobromierz o kodzie RW6000031348339. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023, poz. 335) JCWP Strzegomka do zb. Dobromierz została zaklasyfikowana jako silnie zmieniona część wód o złym stanie zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych, jakim jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Dla JCWP Strzegomka do zb. Dobromierz zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Termin osiągnięcia celu środowiskowego wyznaczono do końca 2027 r. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, fosforany, indeks okrzemkowy. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi. Rozpatrywany obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 108 o kodzie PLGW6000108, charakteryzującej się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd 108 została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Teren inwestycji leży poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Inwestycja jest położona poza obrębem strefy ochronnej ujęcia wody powierzchniowej ze zbiornika zaporowego „Dobromierz”. Z opinii Dyrektora wynika, że karta informacyjna przedsięwzięcia zawiera wystarczające dane do oceny wpływu planowanej inwestycji. Organ wskazał jednocześnie konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań dotyczących ochrony środowiska gruntowo-wodnego:

- 1. W celu zminimalizowania niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska gruntowo - wodnego substancjami ropopochodnymi na etapie realizacji zaplecze budowy, składy materiałów i paliw oraz parki maszynowe zorganizować na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną minimum 100 m od cieków i miejsc podmokłych oraz wyposażyć w sorbenty substancji ropopochodnych i maty sorbcyjne.*
- 2. Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione firmy.*
- 3. Każdy zastosowany rodzaj transformatora powinien być zabezpieczony przed warunkami atmosferycznymi w celu uniemożliwienia powstawania zanieczyszczonych wód opadowych.*
- 4. W przypadku zastosowania transformatora olejowego należy stację transformatorową wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności minimum 100% zawartości oleju, zapewniającą zatrzymanie wszelkich wycieków oraz uniemożliwiającą przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.*
- 5. Zabrania się niszczenia bądź uszkodzania urządzeń wodnych (urządzeń melioracji wodnych - drenowanie) oraz innych czynności, które mogą powodować zmniejszenie stateczności lub wytrzymałości urządzeń wodnych albo ich przydatności gospodarczej.*
- 6. Należy systematycznie nadzorować prawidłowość działań mających na celu zapewnienie ochrony*

ziemi i wód gruntowych.

Po analizie karty informacyjnej, uwzględnieniu rodzaju, skali, lokalizacji i charakteru inwestycji oraz przy założeniu realizacji przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zastosowania powyższych środków minimalizujących oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne Dyrektor Zarządu Zlewni w Legnicy ocenił, że inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych. W konsekwencji organ stwierdził, że po nałożeniu i realizacji odpowiednich warunków w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dla tego przedsięwzięcia nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko w zakresie wód.

Z opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wałbrzychu wynika, że teren inwestycji jest niezabudowany i częściowo użytkowany rolniczo oraz istnieją na nim plantacje choinek. W bezpośrednim sąsiedztwie rozciągają się tereny leśne, uprawne oraz rozproszona zabudowa zagrodowa, a najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 20 m od terenu planowanej inwestycji. Organ ten stwierdził, mając na uwadze ochronę zdrowia ludzi mieszkających w bliskim sąsiedztwie, że sporządzenie raportu pozwoli ocenić wszechstronnie wpływ planowanej inwestycji na środowisko, w tym zdrowie ludzi na etapie realizacji jak i eksploatacji oraz zapewni możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, co wynika z zapisów art. 3 ust. 1 pkt. 8 lit. c) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdził, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ze względu na sąsiadujące rowy melioracyjne mogą występować obszary o płytkim zaleganiu wód powierzchniowych, natomiast w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne, w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek oraz obszary przylegające do jezior, a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody - w rozumieniu art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.). Najbliżej położony obszar specjalnej ochrony ptaków Sudety Wałbrzysko-Kamiennogórskie (PLB020010) znajduje się w odległości ok. 0,8 km. W odległości ok. 135 m znajduje się Obszar Chronionego Krajobrazu „Masyw Trójarbu”, a 65 m na zachód od granic inwestycji zlokalizowana jest otulina Książańskiego Parku Krajobrazowego. Inwestycja realizowana będzie w granicach korytarza ekologicznego Pogórza Sudeckie KZ-7A. W obrębie i w sąsiedztwie analizowanego obszaru znajdują się obszary leśne, zadrzewienia i zakrzewienia oraz rowy melioracyjne. Realizacja inwestycji wymaga wycinki części drzew. Realizacja inwestycji wiązać będzie się ze zmianą sposobu wykorzystania terenu na znacznej powierzchni (ok. 45 ha). Obszar ten stanowi głównie grunty rolne. Teren ten pozbawiony jest obecnie zabudowy i elementów infrastruktury, a w sąsiedztwie obszaru inwestycji, jak wspomniano wyżej, znajdują się m.in. tereny leśne, obszary zadrzewione i zakrzewione oraz tereny rolne, w tym łąki i pastwiska. Tym samym analizowany obszar może być obecnie bez przeszkód wykorzystywany przez zwierzęta jako miejsce bytowania (w tym żerowania) albo w trakcie lokalnych migracji, w szczególności przez ptaki, płazy i ssaki - objęte ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. *w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt*. Po przekształceniu przedmiotowego terenu procesy te mogą zostać zakłócone, co może negatywnie oddziaływać na lokalne środowisko przyrodnicze, a także na prawidłowe funkcjonowanie lokalnych szlaków migracyjnych zwierząt. Dodatkowo tereny inwestycyjne mogą stanowić potencjalne miejsca występowania gatunki grzybów i roślin chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. *w sprawie ochrony gatunkowej grzybów* i z dnia 9 października 2014 r. *w sprawie ochrony gatunkowej roślin*, a realizacja inwestycji może doprowadzić do zniszczenia stanowisk tych gatunków. Ponadto organ ten zauważa, że przedmiotowy teren może potencjalnie stanowić miejsca występowania gatunków ptaków - wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. *w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków* (Dz. Urz., Nr 25, poz. 133 ze zm.) i będących przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000 Sudety Wałbrzysko-Kamiennogórskie (PLB020010). Należy także zwrócić uwagę, że inwestycja może negatywnie wpływać na walory krajobrazowe i - biorąc pod uwagę lokalizację w terenie podgórskim i otoczeniu otwartych pól uprawnych oraz łąk i pastwisk - wymagać zastosowania działań

ograniczających wpływ na ten element środowiska przyrodniczego poprzez ograniczenie postrzegania inwestycji w przestrzeni. Regionalny Dyrektor stwierdza, że należy również uwzględnić, że w sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji planowane bądź realizowane są inne farmy fotowoltaiczne, m.in. - „Budowa Elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą i magazynem energii w miejscowości Chwaliszów, gmina Stare Bogaczowice 42, 47, 88, 90/1, 92, 86, 91 Obręb Chwaliszów”, „Budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie ewidencyjnym Struga, gmina Stare Bogaczowice” na terenie dz. nr 35/10 obręb Struga” oraz ”Budowa zespołu elektrowni fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie geodezyjnym Struga, gmina Stare Bogaczowice działki nr 35/10, 100/12, 100/16, 117/12, obręb Struga” - w związku z czym oddziaływania na środowisko przyrodnicze i na krajobraz mogą się kumulować.

Regionalny Dyrektor stwierdza, że dla przedmiotowej inwestycji konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, a przedłożony raport winien zawierać elementy wymienione w art. 66 *ustawy o oś*, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania przedsięwzięcia na: cele ochrony oraz integralność obszaru specjalnej ochrony ptaków Sudety Wałbrzysko-Kamiennogórskie (PLB020010) oraz spójność sieci Natura 2000; gatunki grzybów, roślin i zwierząt chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. w *sprawie ochrony gatunkowej grzybów*, z dnia 9 października 2014 r. w *sprawie ochrony gatunkowej roślin* i z dnia 16 grudnia 2016 r. w *sprawie ochrony gatunkowej zwierząt*. Lokalizacja stanowisk gatunków chronionych powinna zostać stwierdzona na podstawie inwentaryzacji przyrodniczej wykonanej przez odpowiednich specjalistów w okresie wegetacji roślin i aktywności zwierząt; stopień i sposób wykorzystania przez ptaki terenu przewidzianego pod farmę wraz z jego otoczeniem [raport winien zawierać ocenę wpływu przedsięwzięcia na ptaki np. w zakresie mylenia powierzchni paneli z lustrem wody (łabędzie, mewy, kaczki) oraz rozpoznanie miejsc lęgowych ptaków, korzystania z potencjalnych żerowisk na terenie i w otoczeniu, farmy oraz ocenę strat pod kątem utraty siedlisk ptaków]; obszary leśne, zadrzewione oraz rowy melioracyjne; różnorodność biologiczną; drożność korytarza ekologicznego Pogórza Sudeckie KZ-7A oraz funkcjonowanie lokalnych oraz ponadlokalnych szlaków migracyjnych zwierząt; krajobraz (analiza wpływu na walory krajobrazowe winna być wykonana przez osobę posiadającą wiedzę i doświadczenie w tym zakresie). W fazie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia prowadzone będą prace ziemne, montażowe i rozbiórkowe, natomiast w fazie eksploatacji przewiduje się prace serwisowe będące źródłem odpadów. W raporcie należy określić przewidywane rodzaje i ilości powstających odpadów oraz zaproponować miejsce i sposób ich tymczasowego magazynowania oraz sposób dalszego zagospodarowania tych odpadów. W raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko należy odnieść się także do pozostałych aspektów wymienionych w art. 66 *ustawy o oś*, w tym m.in. wpływu planowanego przedsięwzięcia na wody powierzchniowe i podziemne oraz uwzględnić wymaganą przez art. 66 *ustawy o oś* analizę wariantową. Inwestycja w opinii Regionalnego Dyrektora może negatywnie wpływać na walory krajobrazowe i tym samym wymagać zastosowania działań ograniczających wpływ na ten element środowiska przyrodniczego poprzez ograniczenie postrzegania inwestycji w przestrzeni. Analiza wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze winna obejmować etap jego realizacji i eksploatacji oraz winna analizować oddziaływania skumulowane z innymi tego typu przedsięwzięciami istniejącymi i planowanymi zlokalizowanymi w odległości do 5 km od przedmiotowej inwestycji, w szczególności na terenie gminy Stare Bogaczowice. W raporcie należy wskazać realizowane, zrealizowane lub planowane przedsięwzięcia - obiekty/farmy fotowoltaiczne mające lub mogące mieć wpływ na kumulację oddziaływań tego samego rodzaju na poszczególne komponenty środowiska (określić ich parametry techniczne, powierzchnię i podać odległość w jakiej są zlokalizowane od ww. inwestycji). Ocena oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia powinna zostać przeprowadzona dla najbardziej niekorzystnych dla środowiska parametrów pracy (łącznie funkcjonowanie wszystkich źródeł emisji hałasu, pól elektromagnetycznych itd., których jednoczesna praca jest możliwa pod względem technicznym, maksymalne parametry pracy, maksymalny bilans ruchu pojazdów - uwzględnienie najbardziej niekorzystnych warunków). W przypadku stwierdzenia negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, raport winien zawierać opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnych oddziaływań oraz wskazywać rozwiązania alternatywne (włącznie z rezygnacją z realizacji przedsięwzięcia lub ograniczeniem jego skali), a w przypadku braku możliwości zabezpieczenia poszczególnych elementów środowiska przed zniszczeniem, wskazywać warunki adekwatnej kompensacji przyrodniczej – w rozumieniu art. 75 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 54)*. Organ ten zauważa że należy rozważyć możliwość wdrożenia rozwiązań

wpływających na wzrost bioróżnorodności przedmiotowego terenu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, np. strefy nektarodajne, krzewy i pnącza przy ogrodzeniu, budki dla ptaków, „domki” dla owadów obszar do założenia pasiek, , itp. W przypadku wdrożenia ww. działań należy je opisać w raporcie wraz ze wskazaniem lokalizacji oraz parametrów, które gwarantować będą ich funkcjonalność. Ponadto organ ten stwierdził, że z uwagi na lokalizację, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Nałożenie obowiązku szczegółowej analizy akustycznej w buforze 100 m, ze szczególnym uwzględnieniem budynków oddalonych o zaledwie 20 m, wynika z konieczności zapewnienia pełnej ochrony terenów chronionych akustycznie. Standardowa analiza zasięgów hałasu musi zostać w tym przypadku uzupełniona o analizę w konkretnych punktach receptorowych na elewacjach najbliższych domów. Jest to kluczowe, ponieważ zróżnicowana rzeźba terenu (nachylenia i spadki terenu) może powodować niestandardowe rozprzestrzenianie się fal dźwiękowych, w tym ich odbicia lub wzmocnienia, których nie wykazują uproszczone modele dla terenów płaskich. Rzetelne wyliczenia dla pory dziennej i nocnej są niezbędne, by wskazać ewentualną konieczność zastosowania środków minimalizujących. Z uwagi na bliskość zabudowy mieszkaniowej, analiza pól elektromagnetycznych (PEM) jest również niezbędna do wykluczenia negatywnego wpływu urządzeń inwerterowych i transformatorowych na zdrowie mieszkańców. Raport musi jednoznacznie potwierdzić, że nawet przy maksymalnym obciążeniu farmy, poziomy PEM w miejscach przebywania ludzi (posesje i wnętrza domów) pozostaną w granicach bezpiecznych norm.

Konieczność analizy bezpieczeństwa pożarowego wynika z faktu, iż zdarzają się incydenty związane z zapaleniem się np. inwerterów na farmie fotowoltaicznej. Zdarzenia takie potwierdzają, że urządzenia elektroenergetyczne, mimo posiadanych certyfikatów, mogą stanowić realne źródło zagrożenia ogniowego. Wobec powyższego organ uznał, że raport musi zawierać ocenę ryzyka przeniesienia się ognia w przypadku awarii inwerterów na kontenery magazynów energii oraz wskazać wpływ emisji toksycznych produktów spalania (gazów pożarowych) na pobliską zabudowę mieszkaniową (ok. 20 m). Należy określić techniczne środki separacji urządzeń oraz systemy automatycznego gaszenia i monitorowania stanu technicznego, które zminimalizują ryzyko wystąpienia pożaru o zasięgu wykraczającym poza teren inwestycji.

Ponadto w *Karcie informacyjnej przedsięwzięcia* wskazano, że dla potrzeb realizacji przedsięwzięcia Inwestor planuje wycinkę drzew (poza okresem lęgowym), co powinno zostać odnotowane w raporcie i rozważone również pod kątem wpływu na lokalną faunę. Należy zauważyć, że drzewa nie stanowią jedynie siedlisk ptaków, ale również stanowią miejsce schronienia dla nietoperzy (gatunki chronione) czy owadów. Raport powinien określać gatunki, liczbę i parametry drzew przeznaczonych do wycinki, a także wskazywać konkretne działania minimalizujące jej negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze oraz zawierać propozycję nasadzeń zastępczych wraz z określeniem ich lokalizacji i doboru gatunkowego, mającego na celu kompensację utraconych walorów przyrodniczych i krajobrazowych.

Nałożenie obowiązku analizy wpływu wód opadowych i roztopowych na powierzchnię gruntu oraz oceny intensywności spływu powierzchniowego jest podyktowane specyficznym uwarunkowaniem fizjograficznym terenu inwestycji (zróżnicowana rzeźba terenu, nachylenia i spadki). Montaż paneli zmienia sposób infiltracji opadów w stosunku do obecnego zagospodarowania terenu. Powierzchnia paneli tworzy płaszczyzny nieprzepuszczalne, z których woda opadowa spływa w sposób skoncentrowany wzdłuż dolnych krawędzi konstrukcji wsporczych. W warunkach terenów pochyłych, taki punktowy zrzut wody znacząco zwiększa energię kinetyczną spływu, co bezpośrednio potęguje ryzyko wystąpienia erozji liniowej, żłobienia gruntu oraz wymywania wierzchniej warstwy gleby, prowadząc do jej degradacji. Konieczność przeprowadzenia analizy dla warunków ekstremalnych (opady nawałne, gwałtowne roztopy) wynika z potrzeby zapewnienia bezpieczeństwa terenom sąsiednim. Z uwagi na fakt, że w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji (ok. 20 m) znajduje się zabudowa mieszkaniowa, a teren graniczy z drogą wojewódzką nr 375, niekontrolowany spływ powierzchniowy może prowadzić do podtopień posesji, zamulania infrastruktury drogowej oraz naruszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich. W *Karcie informacyjnej przedsięwzięcia* pominięto analizę dynamiki spływu wód w kontekście nachylenia zboczy, zatem w raporcie należy zgłębić ten aspekt, celem wskazania w razie konieczności adekwatnych środków minimalizujących (np. pasów infiltracyjnych, odpowiedniego doboru okrywy roślinnej).”

Biorąc pod uwagę skalę przedsięwzięcia i jego powierzchnię, niewystarczający poziom

szczegółowości Karty informacyjnej przedsięwzięcia, konieczność przedłożenia informacji o środkach ograniczających oddziaływanie na środowisko w fazie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji tut. organ uznał, że realizacja przedsięwzięcia może znacząco oddziaływać na środowisko, w tym na przyrodę ożywioną oraz krajobraz. Ocena oddziaływania na środowisko jest zatem konieczna w celu określenia rzeczywistego zasięgu i skali oddziaływań, wskazania koniecznych środków minimalizujących, zapobiegawczych i kompensacyjnych, wyeliminowania niepewności związanych z niedostatecznymi danymi środowiskowymi. Tutejszy organ wyznaczył zakres raportu, uwzględniając wszystkie wskazania organów opiniujących oraz elementy, które w przypadku tego rodzaju przedsięwzięcia powinny zostać przeanalizowane. Zakres raportu obejmuje w szczególności kompleksową analizę wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze, wodne i akustyczne, a także na zdrowie i warunki życia ludzi oraz dobra materialne, z uwzględnieniem oddziaływań skumulowanych z innymi podobnymi przedsięwzięciami. Należy przy tym podkreślić, że w sąsiedztwie planowanej inwestycji przewidziano realizację innych farm fotowoltaicznych, co może powodować kumulację oddziaływań na środowisko przyrodnicze i krajobraz. Ocena oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia powinna zostać przeprowadzona dla najbardziej niekorzystnych dla środowiska parametrów pracy (łącznie funkcjonowanie wszystkich źródeł emisji hałasu, pól elektromagnetycznych itd., których jednoczesna praca jest możliwa pod względem technicznym, maksymalne parametry pracy, maksymalny bilans ruchu pojazdów - uwzględnienie najbardziej niekorzystnych warunków).

Dokonując oceny możliwości realizacji przedsięwzięcia, organ kierował się ogólnymi zasadami prawa ochrony środowiska, w tym zasadą przezorności wyrażoną w art. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r., poz. 647 z późn. zm.). Zasada ta dopuszcza stosowanie środków ochrony środowiska, w tym o charakterze reglamentacyjnym, polegających na ograniczeniu lub zakazie podejmowania działań, których szkodliwość nie została udowodniona w sposób wolny od wątpliwości, lecz których potencjalny negatywny wpływ został uprawdopodobniony. W myśl tej zasady, jeżeli nie można wiarygodnie stwierdzić, że oddziaływanie inwestycji będzie nieznaczące, należy przyjąć, że może ono być znaczące. Na obecnym etapie postępowania, bez przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, brak jest podstaw do jednoznacznego stwierdzenia, że jego realizacja nie spowoduje istotnego pogorszenia warunków środowiska oraz jakości życia ludzi. Wątpliwości w tym zakresie należy rozstrzygać na korzyść środowiska, a nie inwestycji (wyrok NSA z dnia 15 marca 2018 r., sygn. akt II OSK 2297/17).

Mając powyższe na uwadze, tutejszy organ stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz nałożył obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Dokumentacja ta powinna być sporządzona zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 652).

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Wójta Gminy Stare Bogaczowice w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia.



Z up. Wójta Gminy
KIEROWNIK
Referatu Inwestycji, Ochrony Środowiska
i Gospodarki Nieruchomościami
Rafał Knap

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora – Jolanta Dominika Tauron Polska Energia s.a., ul. Ks Piotra Ściegiennego 3, 40-114 Katowice – *e-Doręczenia*
2. Strony postępowania: wg wykazu znajdującego się w aktach sprawy - *poprzez obwieszczenie w myśl art. 49 Kpa.*
3. RIG.a/a.ap.

Do wiadomości:

1. Organy opiniujące – *e-Doręczenia.*