



URZĄD GMINY STARE BOGACZOWICE

ul. Główna 132, 58-312 Stare Bogaczowice

Tel. 074 8452220, NIP 8861010168

Stare Bogaczowice, 09.06.2026

Numer pisma: RIG.6236.13.2025, 396/2026

Decyzja 286/2026

Na podstawie art. 26 ust. 1, ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego z urzędu w sprawie usunięcia odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania na terenie działki położonej w Cieszowie przy ul. Górnej 14,

Wójt Gminy Stare Bogaczowice z urzędu

nakazuje [REDAKTED], jako posiadaczowi odpadów:

1. **Usunąć odpady zgromadzone na ww. nieruchomości w postaci:** odpadów ceramicznych (płytki, gres), elementów metalowych, zbitego tynku wraz z elementami siatki podtynkowej, fragmentów tapety, nadmiaru odpadów betonowych i gruzu oraz ziemi, które nie zostały prawidłowo rozkruszone i wykorzystane zgodnie z przepisami prawa, a ich ilość przekracza dopuszczalny limit odzysku na potrzeby własne.
2. **Przekazanie** wyżej wymienionych odpadów podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na gospodarowanie odpadami (np. do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych – PSZOK lub uprawnionemu przedsiębiorcy).
3. **Przedłożenie** Wójtowi Gminy Stare Bogaczowice dokumentów potwierdzających legalne zagospodarowanie tych odpadów (np. kart przekazania odpadów, dowodów przyjęcia na PSZOK) w terminie **14 dni** od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Stare Bogaczowice na podstawie zgłoszenia z Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska, które wpłynęło do tut. Urzędu, wszczął postępowanie administracyjne w sprawie nakazania właścicielowi nieruchomości położonej w Cieszowie przy ul. Główniej 14 usunięcia odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania.

Podczas przeprowadzonych oględzin nieruchomości stwierdzono zaleganie gruzu, odpadów remontowych, odpadów betonowych oraz ziemi w znacznych ilościach, składowanych w formie hałd. W toku postępowania organ wezwał właściciela nieruchomości, do złożenia

pisemnych wyjaśnień dot. składowanych odpadów. Z uwagi na fakt, iż przedłożone wyjaśnienia były nieprecyzyjne i nie pozwalały na jednoznaczne ustalenie stanu faktycznego, organ wezwał Stronę do osobistego stawiennictwa w urzędzie. W dniu 10 marca 2026 r. [REDAKTED] [REDAKTED] stawił się w Urzędzie Gminy i złożył wyjaśnienia do protokołu, że zgromadzone na działce odpady betonowe i gruz pochodzą z rozbiórki budynku znajdującego się na tej samej nieruchomości i są przez niego składowane w celu późniejszego utwardzenia powierzchni oraz zasypania wgłębienia w gruncie o powierzchni ok 100 m² i głębokości ok 1 m, masy ziemne zostały przywiezione za jego zgodą w ilości 30 ton. Ponadto Strona podniosła, że pozostałe odpady (płytki, gres, tynki, tapety, elementy metalowe) zostały podrzucone przez osoby trzecie.

Pismem z dnia 18.03.2026 r. (nr RIG.6236.13.2025-6) Organ szczegółowo wyjaśnił Stronie warunki i restrykcyjne limity prawne wynikające z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy odpadów, które osoby fizyczne mogą wykorzystywać na potrzeby własne. Organ wskazał m.in., że:

- Odpady betonowe i ceramiczne mogą być użyte do utwardzenia terenu wyłącznie po uprzednim rozkruszeniu, pozostawienie ich w formie hałd i luźnych brył nie spełnia wymogów odzysku.
- Maksymalny roczny limit ilościowy dla takich odpadów wynosi **200 kg na 1 m²** powierzchni. Przy gęstości objętościowej gruzu i ziemi pozwala to na zasypanie zagłębienia do maksymalnie **12–15 cm głębokości**.
- Całkowite zasypanie dołu o powierzchni ok 100 m² i głębokości 1 metra odpadami stanowi rażące przekroczenie norm i jest traktowane jako nielegalne składowanie odpadów.

W związku z powyższym Organ wyznaczył stronie 30-dniowy termin na rozkruszenie i prawidłowe zagospodarowanie odpadów do dozwolonego limitu oraz usunięcie pozostałych odpadów niepodlegających odzyskowi na potrzeby własne. Strona została uprzedzona, że po tym terminie zostaną przeprowadzone ponowne oględziny, a niedopełnienie obowiązków skutkować będzie wydaniem decyzji nakazującej usunięcie odpadów. Pismo nie zostało odebrane przez Stronę.

Podczas ponownych oględzin przeprowadzonych po upływie wyznaczonego terminu Organ stwierdził, że właściciel nieruchomości **nie usunął odpadów** ani nie doprowadził terenu do stanu zgodnego z przepisami. Odpady w dalszym ciągu zalegają na działce w formie hałd i luźnych brył, nie pełniąc żadnej funkcji technicznej ani budowlanej.

Zgodnie z art. 26 ust. 1 ustawy o odpadach, posiadacz odpadów jest obowiązany do niezwłocznego usunięcia odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania. W myśl art. 26 ust. 2 tejże ustawy, w przypadku nieusunięcia odpadów, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji wydanej z urzędu, nakazuje posiadaczowi odpadów ich usunięcie.

W świetle zebranego materiału dowodowego nie ulega wątpliwości, że Strona postępowania jest posiadaczem odpadów a na przedmiotowej działce doszło do zmagazynowania odpadów w miejscu do tego celu nieprzeznaczonym. Podnoszona przez Stronę okoliczność, że część odpadów została podrzucona przez osoby trzecie, nie zwalnia właściciela nieruchomości z odpowiedzialności. Zgodnie z domniemaniem prawnym wynikającym z przepisów ustawy o odpadach, władający powierzchnią ziemi jest posiadaczem odpadów znajdujących się na nieruchomości i to na nim spoczywa obowiązek ich legalnego usunięcia. Ponieważ strona zignorowała wezwanie Organu i nie dostosowała swoich działań do wymogów legalnego odzysku na potrzeby własne, składowany materiał w całości uznaje się za odpady składowane nielegalnie.

Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Pouczenie

- 1) Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Wójta Gminy Stare Bogaczowice w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
- 2) W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję – art. 127 a §1 k.p.a.
- 3) Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
- 4) W przypadku wymienionym w pkt. 2 i 3 odwołanie służyć nie będzie i decyzja stanie się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania – art. 107 §1 pkt. 7 k.p.a.
- 5) Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania – art. 130 § 4 k.p.a.

Z up. Wójta Gminy
KIEROWNIK
Referatu Inwestycji, Ochrony Środowiska
i Gospodarki Nieruchomościami
Rafał Knap

Otrzymują:

1. Adresat

2. RIG. a/a.

Sporządziła: Anna Stochaj, Inspektor ds. gospodarowania odpadami i ewidencji podmiotów gospodarczych, tel. 74 8452133.

